



**INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN DE BALANCE DE MAYORES Y
MENORES CANTIDADES DE OBRA No.2**

**CONTRATO DE OBRA
LP-SG-01362-2021**

OBJETO DEL CONTRATO
“ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN BASE TIPO C EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO (LA PARADA) NORTE DE SANTANDER, (CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSECON Y EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER).”

CONTRATISTA
UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LA PARADA OCO-CCC
NIT: 901514217-6
FÉLIX ANDRÉS TRUJILLO AMAYA R/L.

INTERVENTOR
UNIÓN TEMPORAL INTER-SEGURIDAD
LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA R/L.

**OCTUBRE
2025**



TABLA DE CONTENIDO

1	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	5
1.1	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	5
1.2	DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD	6
1.3	FORMA DE SATISFACER LA NECESIDAD.....	7
1.4	JUSTIFICACIÓN	7
2	INFORMACIÓN CONTRACTUAL	8
2.1	CONDICIONES DEL CONTRATO DE OBRA	8
2.2	ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA	9
3	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA.....	14
3.1	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDADES	33
3.2	RESUMEN FINANCIERO	164



LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Condiciones del Contrato de Obra.....	8
Tabla 2 Pólizas suscripción del contrato	9
Tabla 3 Pólizas acta de inicio	9
Tabla 4 Pólizas Otrosí adicional No.1	10
Tabla 5 Pólizas suspensión No.1 y reinicio No.1	11
Tabla 6 Otrosí adicional No. 2	11
Tabla 7 Pólizas suspensión No.2 y reinicio No.2	12
Tabla 8 Pólizas suspensión No.3 y reinicio No.3	12
Tabla 9 Otrosí adicional No. 2	13



LISTA DE IMÁGENES

Imagen 1. Localización del proyecto..... 5

UNIÓN TEMPORAL **ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC**

1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto de ejecución denominado “ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN BASE TIPO C EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO (LA PARADA) NORTE DE SANTANDER, (CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSECON Y EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER)” Se encuentra localizado en el municipio de Villa del Rosario, Departamento de Norte de Santander en el nororiente de Colombia, en zona fronteriza con Venezuela, sobre la Ruta Nacional 7010, a 840 m del Puente Internacional Simón Bolívar, con coordenadas Geográficas 7°49'22.09"N y 72° 27'24.52"O.



Imagen 1. Localización del proyecto



1.2 DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Villa del Rosario es un municipio fronterizo del Departamento Norte de Santander, está ubicado en la subregión Oriental, con una población aproximada de 111.254 Habitantes (DANE,2020), de los cuales la población urbana es el 97.1%, y la gran mayoría de la población pertenece a los estratos I y II.

La seguridad ciudadana ha adquirido una importancia creciente en las capitales de los departamentos como respuesta al temor creciente de la población frente a los actuales niveles inéditos de delincuencia, el incremento constante de violencias en el ámbito privado y al impacto de temas de carácter social en la seguridad y la calidad de vida de los ciudadanos; violaciones de derechos humanos, amenazas al medio ambiente, problemas de convivencia, accesibilidad a los servicios básicos, ineficiente provisión de servicios sociales y demás inseguridades económicas y sociales que afectan el pleno desarrollo de los individuos. Es por lo tanto el principal tema del debate público y una de las mayores preocupaciones de los ciudadanos, referenciando los siguientes datos estadísticos Secuestros 13 de personas a 2017, Tasa de homicidios 47.5, Tasa de hurtos 179 2017, Tasa de violencia intrafamiliar 124.1.

Durante el año 2015 la dirección general de la policía nacional de Colombia y el comando de policía metropolitana de Cúcuta, han ordenado el apoyo de manera temporal, permanente efectiva y de impacto jurisdicción del Municipio de Villa del Rosario que por alguna circunstancia se ha dificultado el cumplimiento de los objetivos trazados en su lucha

En el sector la parada municipio de villa del rosario, se exterioriza por la presencia de bandas criminales quienes por la situación de zona fronteriza del municipio con la república bolivariana de Venezuela y en su afán de controlar la actividad ilícita, del contrabando, transporte ilegal, extensión, el hurto en todas sus modalidades y el tráfico de estupefacientes, generan los homicidios y las lesiones personales, en esta zona de frontera se tiene injerencia y control de los grupos de delincuencia común organizada- GDCO y del bloque CARLOS GERMAN VELAZCO VILLAMIZAR del ELN.

Los hechos se estarían presentando por el control de los pasos no habilitados entre la zona de frontera de Colombia y Venezuela en las trochas conocidas como el Tomito, La Playita y Los Mangos, con el propósito de obtener un control que permita fortalecer las rentas criminales de las estructuras.

En las zona limítrofe o fronteriza, se encuentran ubicadas las trochas que comunican con el vecino país, las cuales son utilizadas para el transporte ilegal de mercancía e hidrocarburos, asimismo, esto es aprovechado por grupos al margen de la Ley para el cobro de cuotas extorsivas, en los 31 kilómetros de frontera, que están siendo disputados por grupos de delincuencia común organizada.



1.3 FORMA DE SATISFACER LA NECESIDAD

Por lo anterior, el Departamento Norte de Santander a través de la Secretaría de Gobierno, está interesada en contratar por el sistema de precios unitarios fijos, por medio del proceso de Licitación Pública, las obras para el proceso de ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN BASE TIPO C EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO (LA PARADA) NORTE DE SANTANDER, (CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSECON Y EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER).

1.4 JUSTIFICACIÓN

En virtud de lo consagrado por el artículo 2 la ley 1150 de 2007 y lo adicionado por el numeral 1 del artículo 94 de la ley 1474 de 2011, "(...) La escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de la licitación pública, con las excepciones que se señalan en los numerales 2, 3 y 4 del presente artículo" No tratándose de un caso de urgencia manifiesta, existiendo pluralidad de oferentes en el mercado, es conclusión que no se tipifican las causales para que proceda la modalidad de selección de contratación directa señaladas en el artículo 2, numeral 4 de la ley 1150 de 2007.

No siendo aplicable las causales establecidas en artículo 2, numeral 2, literal a, c, d, e, f, g, h, i, de la ley 1150 de 2007, por tratarse de un contrato con objeto complejo como lo es la obra pública, es consecuencia, que la escogencia del contratista debe efectuarse bien por la modalidad de selección a aplicar es la de LICITACIÓN PÚBLICA, de acuerdo con lo consagrado en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, artículo 2, numeral 1, decreto 1082 de 2015 y la ley 1882 de 2018; de acuerdo con la cuantía del contrato y los parámetros legales para determinar la menor cuantía.

Teniendo como parámetro el monto del presupuesto LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER para la vigencia 2021, así como el valor del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente, el presupuesto oficial se establece en la suma de VEINTITRES MIL CINCUENTA Y SIETE MILLONES NUEVE MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$ 23.057.009.317,00), en el cual se encuentran incluidos todos los costos de diseños y obras.

Que, el Gobernador del Departamento Norte de Santander, mediante decreto No. 00252 del 11 de febrero de 2020 del departamento, delegó a los secretarios de despacho de la administración Departamental la competencia de expedir los actos administrativos y en general, ejecutar la actividad precontractual, contractual y postcontractual desde la generación de la necesidad, elaboración estudios previos, convocatoria, suscripción de contratos y acta e inicio, de conformidad con los procesos y procedimientos establecidos en la normatividad contractual vigente y el Manual de Contratación.



2 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONDICIONES DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1 Condiciones del Contrato de Obra

CONTRATO No. - FECHA	LP-SG-01362-2021
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL ESTACION LA PARADA OCO-CCC
C.C. o N.I.T.	901514217-6
REPRESENTANTE	FELIX ANDRES TRUJILLO AMAYA
CEDULA	1090407083 DE CUCUTA
OBJETO DEL CONTRATO	"ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN BASE TIPO C EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO (LA PARADA) NORTE DE SANTANDER, (CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSECON Y EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER)"
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 00 2246 del 06 de Julio del 2021 No. 00 2247 del 06 de Julio del 2021 No. 00 001371 del 12 de abril del 2024 No. 00 005031 del 15 de octubre del 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 00 3572 del 31 de Agosto del 2021 No. 00 001232 del 15 de abril del 2024 No 00 005393 del 31 de octubre del 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	(\$22.982.010.588,00) M/CTE
VALOR ADICIONAL No.1	(\$11.490.240.893,00) M/CTE
VALOR ADICIONAL No.2	(\$2.583.294.926,00) M/CTE
VALOR TOTAL CONTRATO	(\$37.055.546.407,00) M/CTE
PLAZO O DURACIÓN INICIAL	DIECISIETE (17) MESES
LUGAR DE EJECUCIÓN	SE ENCUENTRA LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER EN EL NORORIENTE DE COLOMBIA, EN ZONA FRONTERIZA CON VENEZUELA, SOBRE LA RUTA NACIONAL 7010, A 840 M DEL PUENTE INTERNACIONAL SIMÓN BOLÍVAR, CON COORDENADAS GEOGRÁFICAS 7°49'22.09"N Y 72° 27'24.52"O
FECHA DE INICIO	19/10/2021
PRORROGA	No.1 del 29 de Diciembre del 2022 (DIECISIETE (17) MESES) No.2 del 15 de Abril del 2024 (DOCE (12) MESES) No. 3 del 31 de Octubre del 2025 (DOS (2) MESES)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31/03/2026
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTER SEGURIDAD
REPRESENTANTE	LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA
SUPERVISOR	CARLOS ALBERTO BRAHIM

2.2 ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2 Pólizas suscripción del contrato

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Póliza de cumplimiento ANEXO 0	Cumplimiento	\$ 2,298,201,059.00	08/09/2021 a 08/05/2023
Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 08/09/2021	Prestaciones Sociales	\$ 3,447,301,588.00	08/09/2021 a 30/12/2025
	Estabilidad de la Obra	\$ 6,894,603,176.00	30/12/2022 a 30/12/2027
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual ANEXO 0	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,149,100,529.00	08/09/2021 a 30/12/2022
Póliza NB-100037857 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Patronal	\$ 344,730,158.00	08/09/2021 a 30/12/2022
	Contratistas y Subcontratistas	\$ 344,730,158.00	08/09/2021 a 30/12/2022
	Vehículos propios y No propios	\$ 344,730,158.00	08/09/2021 a 30/12/2022

Tabla 3 Pólizas acta de inicio

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Póliza de cumplimiento ANEXO 4	Cumplimiento	\$ 2,298,201,059.00	19/10/2021 a 18/06/2023
Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 08/09/2021	Prestaciones Sociales	\$ 3,447,301,588.00	19/10/2021 a 09/02/2026

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



	Estabilidad de la Obra	\$ 6,894,603,176.00	09/02/2023 a 09/02/2028
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,149,100,529.00	19/10/2021 a 09/02/2023
ANEXO 4 Póliza NB-100037857	Patronal	\$ 344,730,158.00	19/10/2021 a 09/02/2023
Póliza NB-100037857 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Contratistas y Subcontratistas	\$ 344,730,158.00	19/10/2021 a 09/02/2023
	Vehículos propios y No propios	\$ 344,730,158.00	19/10/2021 a 09/02/2023

Tabla 4 Pólizas Otrosí adicional No.1

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Póliza de cumplimiento	Cumplimiento	\$ 2,298,201,058.80	29/12/2022 a 01/10/2024
ANEXO 5 Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 08/09/2021	Prestaciones Sociales	\$ 3,447,301,588.20	29/12/2022 a 31/05/2027
	Estabilidad de la Obra	\$ 6,894,603,176.40	31/05/2024 a 31/05/2029
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,149,100,529.40	19/10/2021 a 31/05/2024
ANEXO 5 Póliza NB-100037857	Patronal	\$ 344,730,158.82	19/10/2021 a 31/05/2024
ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Contratistas y Subcontratistas	\$ 344,730,158.82	19/10/2021 a 31/05/2024
	Vehículos propios y No propios	\$ 344,730,158.82	19/10/2021 a 31/05/2024

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Tabla 5 Pólizas suspensión No.1 y reinicio No.1

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Garantía única. ANEXO 6 Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Cumplimiento	\$ 2,298,201,058.80	03/11/2023 a 17/06/2025
	Prestaciones Sociales	\$ 3,447,301,588.20	03/11/2023 a 17/02/2028
	Estabilidad de la Obra	\$ 6,894,603,176.40	17/02/2025 a 17/02/2030
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual ANEXO 6 Póliza NB-100037857 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,149,100,529.40	19/10/2021 a 17/02/2025
	Patronal	\$ 344,730,158.82	19/10/2021 a 17/02/2025
	Contratistas y Subcontratistas	\$ 344,730,158.82	19/10/2021 a 17/02/2025
	Vehículos propios y No propios	\$ 344,730,158.82	19/10/2021 a 17/02/2025

Tabla 6 Otrosí adicional No. 2

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Garantía única. ANEXO 7 Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Cumplimiento	\$ 3,447,225,148.10	16/04/2024 a 30/09/2025
	Prestaciones Sociales	\$ 5,170,837,722.15	16/04/2024 a 31/05/2028
	Estabilidad de la Obra	\$ 10,341,675,444.30	31/05/2025 a 31/05/2030
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual ANEXO 7 Póliza NB-100037857	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,723,612,574.05	19/10/2021 a 31/05/2025
	Patronal	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 31/05/2025

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 28/11/2023	Contratistas y Subcontratistas	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 31/05/2025
	Vehículos propios y No propios	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 31/05/2025

Tabla 7 Pólizas suspensión No.2 y reinicio No.2

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Garantía única. ANEXO 9	Cumplimiento	\$ 3,447,225,148.10	26/12/2024 a 12/10/2025
	Prestaciones Sociales	\$ 5,170,837,722.15	26/12/2024 a 12/06/2028
Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 16/01/2025	Estabilidad de la Obra	\$ 10,341,675,444.30	12/06/2025 a 12/06/2030
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual ANEXO 9 Póliza NB-100037857 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 16/01/2025	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,723,612,574.05	19/10/2021 a 12/06/2025
	Patronal	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 12/06/2025
	Contratistas y Subcontratistas	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 12/06/2025
	Vehículos propios y No propios	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 12/06/2025

Tabla 8 Pólizas suspensión No.3 y reinicio No.3

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Garantía única. ANEXO 11	Cumplimiento	\$ 3,447,225,148.10	10/10/2025 a 26/01/2026
	Prestaciones Sociales	\$ 5,170,837,722.15	10/10/2025 a 26/05/2029
Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 21/10/2025	Estabilidad de la Obra	\$ 10,341,675,444.30	26/01/2026 a 26/01/2031

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual ANEXO 11 Póliza NB-100037857 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 21/10/2025	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,723,612,574.05	19/10/2021 a 26/01/2026
	Patronal	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 26/01/2026
	Contratistas y Subcontratistas	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 26/01/2026
	Vehículos propios y No propios	\$ 861,806,287.00	19/10/2021 a 26/01/2026

Tabla 9 Otrosí adicional No. 2

REQUISITO	FECHA		
	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Garantía única. ANEXO 12 Póliza NB-100176880 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 05/11/2025	Cumplimiento	\$ 3,702,554,640.70	10/10/2025 a 31/03/2026
	Prestaciones Sociales	\$ 5,558,331,961.05	10/10/2025 a 31/03/2029
	Estabilidad de la Obra	\$ 11,116,663,922.10	31/03/2026 a 31/03/2031
	Amparo básico - Predios, Labores y Operaciones	\$ 1,852,777,320.35	19/10/2021 a 31/03/2026
ANEXO 12 Póliza NB-100037857 ASEGURADORA: Seguros Mundial Fecha de Expedición: 05/11/2025	Patronal	\$ 926,388,660.18	19/10/2021 a 31/03/2026
	Contratistas y Subcontratistas	\$ 926,388,660.18	19/10/2021 a 31/03/2026
	Vehículos propios y No propios	\$ 926,388,660.18	19/10/2021 a 31/03/2026



3 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA

El contratista UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LA PARADA y la interventoría UNIÓN TEMPORAL INTER SEGURIDAD, con base en los hechos ocurridos el 19 de febrero de 2025, fecha en la cual el proyecto sufrió afectaciones derivadas de un atentado terrorista, dejando un avance físico aproximado del 63,02%, consideran necesario realizar una evaluación integral del estado actual del proyecto y de sus componentes técnicos, con el fin de establecer la realidad constructiva y las acciones requeridas para su continuidad y culminación.

Como resultado de dicha revisión técnica, y a partir de la aprobación de los planos constructivos por parte de la interventoría, se identificaron ajustes en mayores y menores cantidades de obra, así como la incorporación de nuevas actividades indispensables para garantizar la correcta funcionalidad, operatividad e integralidad del proyecto.

Estos ajustes fueron definidos en articulación con los especialistas de cada componente del proyecto (civil, estructural, arquitectónico, eléctrico, hidráulico, sanitario, entre otros), atendiendo las condiciones reales de ejecución en campo y la necesidad de incorporar elementos técnicos adicionales que cumplan con los requerimientos de diseño, la normatividad aplicable y las especificaciones técnicas aprobadas.

Las variaciones identificadas, tanto en cantidades como en ítems no previstos inicialmente, responden a la dinámica propia del proceso constructivo y a la búsqueda de soluciones técnicas que permitan la adecuada implementación de todos los sistemas proyectados, contribuyendo de manera directa al cumplimiento de los objetivos contractuales y de desempeño funcional del proyecto.

Desde el punto de vista financiero, se requiere una inversión adicional asociada a los mencionados ajustes. Es importante señalar que el presupuesto base del contrato fue elaborado con precios de referencia del año 2021 y posteriormente actualizado en 2023. Sin embargo, dada la variación significativa de los costos del mercado en materiales, insumos y mano de obra durante el período transcurrido, resulta necesario realizar una actualización de los valores unitarios a precios vigentes, con el propósito de garantizar el equilibrio económico y financiero del contrato y asegurar la sostenibilidad en la ejecución de las actividades pendientes, sin afectar la calidad ni el alcance técnico del proyecto.

En conclusión, las modificaciones propuestas responden a criterios técnicos, constructivos y financieros plenamente justificados, orientados a garantizar la terminación adecuada del proyecto, su funcionalidad integral y la protección del interés público.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

CONDICIONES DEL CONTRATO INICIAL O MODIFICADO						MODIFICACIONES			CONDICIONES DEL CONTRATO	
						Mayores y Menores Cantidades			MODIFICADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN O ACTIVIDAD	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1 PRELIMINARES										
1.001	Localización y replanteo topográfico.	m²	13579.93	\$ 3,621.00	\$ 49,172,927.00	+	1626.48	\$ 5,889,484.00	15206.41	\$ 55,062,411.00
1.001AP	Localización y replanteo topográfico. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 1,020.00	\$ -	+	1646.39	\$ 1,679,315.00	1646.39	\$ 1,679,315.00
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.001	Excavación mecánica en material de consistencia dura.	m³	7823.36	\$ 24,058.00	\$ 188,214,395.00	-	-8.04	\$ 193,426.00	7815.32	\$ 188,020,969.00
2.001AP	Excavación mecánica en material de consistencia dura. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 419.00	\$ -	-	137.59	\$ 57,650.00	137.59	\$ 57,650.00
2.002	Relleno y compactación mecánica con material seleccionado de la misma excavación.	m³	1036.89	\$ 24,029.00	\$ 24,915,430.00	=	0.00	\$ -	1036.89	\$ 24,915,430.00
2.003	Nivelación y compactación mecánica de la subrasante.	m²	8826.63	\$ 2,750.00	\$ 24,273,233.00	=	0.00	\$ -	8826.63	\$ 24,273,233.00
2.004	Excavación manual en material de consistencia dura.	m³	1355.58	\$ 54,227.00	\$ 73,509,037.00	+	36.48	\$ 1,978,201.00	1392.06	\$ 75,487,238.00
2.004AP	Excavación manual en material de consistencia dura. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 12,590.00	\$ -	+	74.93	\$ 943,369.00	74.93	\$ 943,369.00
2.005	Relleno con material Ø ≤ 50mm. Cama de apoyo para tubería. Compactada manualmente.	m³	282.61	\$ 131,419.00	\$ 37,140,324.00	-	-95.79	\$ 12,588,626.00	186.82	\$ 24,551,698.00
2.005AP	Relleno con material Ø ≤ 50mm. Cama de apoyo para tubería. Compactada manualmente. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 42,500.00	\$ -	-	11.38	\$ 483,650.00	11.38	\$ 483,650.00
2.006	Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente.	m³	879.83	\$ 58,660.00	\$ 51,610,827.00	+	61.11	\$ 3,584,713.00	940.94	\$ 55,195,540.00
2.006AP	Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 10,741.00	\$ -	+	268.05	\$ 2,879,125.00	268.05	\$ 2,879,125.00
2.007	Relleno y compactación mecánica con material de préstamo.	m³	5501.25	\$ 111,331.00	\$ 612,459,664.00	=	0.00	\$ -	5501.25	\$ 612,459,664.00
2.008	Relleno y compactación mecánica con material Pedraplen INV-13_221. Para mejoramiento subrasante.	m³	1187.72	\$ 127,830.00	\$ 151,826,248.00	=	0.00	\$ -	1187.72	\$ 151,826,248.00
2.009	Sum./inst. Base Granular.	m²	2423.31	\$ 169,569.00	\$ 410,918,253.00	+	195.45	\$ 33,142,261.00	2618.76	\$ 444,060,514.00
2.009AP	Sum./inst. Base Granular. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 503.00	\$ -	+	417.86	\$ 210,184.00	417.86	\$ 210,184.00
2.010	Cargue mecánico y retiro de material sobrante de excavación.	m³	9440.89	\$ 30,785.00	\$ 290,637,799.00	-	-42.47	\$ 1,307,439.00	9398.42	\$ 289,330,360.00
2.010AP	Cargue mecánico y retiro de material sobrante de excavación. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 252.00	\$ -	-	1481.60	\$ 373,363.00	1481.60	\$ 373,363.00
3 ACERO DE REFUERZO										
3.001	Armado y colocación de acero de refuerzo fy: 420 MPa.	kg	435282.09	\$ 8,657.00	\$ 3,768,237,053.00	=	0.00	\$ -	435282.09	\$ 3,768,237,053.00
3.001AP	Armado y colocación de acero de refuerzo fy: 420 MPa. Incremento de precios 2025	kg	0.00	\$ 352.00	\$ -	-	999.60	\$ 351,859.00	999.60	\$ 351,859.00
3.002	Malla electrosoldada de refuerzo fy: 420 MPa.	kg	60928.49	\$ 9,558.00	\$ 582,354,507.00	+	3906.57	\$ 37,338,996.00	64835.06	\$ 619,693,503.00
3.002AP	Malla electrosoldada de refuerzo fy: 420 MPa. Incremento de precios 2025	kg	0.00	\$ 119.00	\$ -	+	4231.64	\$ 503,565.00	4231.64	\$ 503,565.00
4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
4.001	Concreto de saneamiento fc: 17,5 MPa e: 0,05 m.	m²	1703.13	\$ 49,634.00	\$ 84,533,154.00	+	0.40	\$ 19,854.00	1703.53	\$ 84,553,008.00
4.001AP	Concreto de saneamiento fc: 17,5 MPa e: 0,05 m. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 11,447.00	\$ -	+	119.44	\$ 1,367,230.00	119.44	\$ 1,367,230.00
4.002	Cimentación en concreto ciclópeo.	m³	309.47	\$ 618,187.00	\$ 191,310,331.00	+	9.76	\$ 6,033,505.00	319.23	\$ 197,343,836.00
4.002AP	Cimentación en concreto ciclópeo. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 131,724.00	\$ -	+	9.76	\$ 1,285,626.00	9.76	\$ 1,285,626.00
4.003	Concreto para zapatas fc: 28 MPa TM 3/4 plg.	m³	225.98	\$ 1,103,651.00	\$ 249,403,053.00	=	0.00	\$ -	225.98	\$ 249,403,053.00
4.004	Concreto para columna fc: 28 MPa TM 3/4plg.	m³	485.41	\$ 1,191,990.00	\$ 578,603,866.00	-	-19.19	\$ 22,874,288.00	466.22	\$ 555,729,578.00
4.004AP	Concreto para columna fc: 28 MPa TM 3/4plg. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 223,103.00	\$ -	-	0.18	\$ 40,159.00	0.18	\$ 40,159.00
4.005	Concreto para viga de cimentación fc: 28 MPa TM 3/4plg.	m³	255.73	\$ 1,153,307.00	\$ 294,935,199.00	=	0.00	\$ -	255.73	\$ 294,935,199.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
 San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

4.005AP	Concreto para viga de cimentación fc: 28 MPa TM 3/4plg. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 223,103.00	\$ -	1.09	\$ 243,182.00	1.09	\$ 243,182.00
4.006	Losa de contrapiso concreto fc: 21 MPa e: 0,10 m.	m²	3761.41	\$ 112,273.00	\$ 422,304,785.00	+	8.16	\$ 916,148.00	3769.57 \$ 423,220,933.00
4.006AP	Losa de contrapiso concreto fc: 21 MPa e: 0,10 m. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 20,806.00	\$ -	+	56.12	\$ 1,167,633.00	56.12 \$ 1,167,633.00
4.007	Concreto para viga de apoyo elevada fc: 28 MPa TM 3/4plg.	m³	792.73	\$ 1,226,274.00	\$ 972,104,188.00	-	-18.74	\$ 22,980,375.00	773.99 \$ 949,123,813.00
4.008	Placa maciza de entrepiso e:0,12m en concreto fc: 28 MPa.	m²	4354.12	\$ 204,009.00	\$ 888,279,667.00	-	-57.72	\$ 11,775,399.00	4296.40 \$ 876,504,268.00
4.009	Escalera en concreto fc: 28 MPa.	m	264.00	\$ 84,590.00	\$ 22,331,760.00	-	-23.20	\$ 1,962,488.00	240.80 \$ 20,369,272.00
4.010	Concreto baja permeabilidad fc: 28 MPa para estructuras de saneamiento y/o hidráulicas.	m³	215.74	\$ 1,377,002.00	\$ 297,074,411.00	+	139.50	\$ 192,091,779.00	355.24 \$ 489,166,190.00
4.010AP	Concreto baja permeabilidad fc: 28 MPa para estructuras de saneamiento y/o hidráulicas. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 251,112.00	\$ -	+	139.50	\$ 35,030,124.00	139.50 \$ 35,030,124.00
5 VÍAS Y PAVIMENTOS									
5.001	Pavimento en concreto hidráulico MR: 4,5 MPa.	m²	685.95	\$ 867,111.00	\$ 594,794,790.00	=	0.00	\$ -	685.95 \$ 594,794,790.00
5.002	Sellado de juntas de dilatación y/o construcción.	m	2193.64	\$ 5,778.00	\$ 12,674,852.00	=	0.00	\$ -	2193.64 \$ 12,674,852.00
5.003	Sellado de juntas de expansión y/o aislamiento.	m	688.19	\$ 10,383.00	\$ 7,145,477.00	=	0.00	\$ -	688.19 \$ 7,145,477.00
5.004	Sum./inst. Topelantas, divisor delimitador vial.	und	84.00	\$ 100,817.00	\$ 8,468,628.00	-	-19.00	\$ 1,915,523.00	65.00 \$ 6,553,105.00
5.004AP	Sum./inst. Topelantas, divisor delimitador vial. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 3,671.00	\$ -	-	65.00	\$ 238,615.00	65.00 \$ 238,615.00
5.005	Bordillo prefabricado en concreto.	m	666.19	\$ 72,844.00	\$ 47,799,504.00	+	339.45	\$ 24,726,896.00	995.64 \$ 72,526,400.00
5.005AP	Bordillo prefabricado en concreto. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 4,669.00	\$ -	+	339.45	\$ 1,584,892.00	339.45 \$ 1,584,892.00
6 CERRAMIENTO									
6.001	Viga de confinamiento 0,25x0,30 m concreto a la vista fc: 28 MPa.	m³	4.88	\$ 1,145,766.00	\$ 5,591,338.00	-	-1.84	\$ 2,108,209.00	3.04 \$ 3,483,129.00
6.001AP	Viga de confinamiento 0,25x0,30 m concreto a la vista fc: 28 MPa. Incremento de precios 2025	m³	0.00	\$ 223,103.00	\$ -	-	3.04	\$ 678,233.00	3.04 \$ 678,233.00
6.002	Placa maciza de entrepiso e:0,10m en concreto fc: 28 MPa.	m²	32.40	\$ 182,783.00	\$ 5,922,169.00	-	-10.82	\$ 1,977,712.00	21.58 \$ 3,944,457.00
6.002AP	Placa maciza de entrepiso e:0,10m en concreto fc: 28 MPa. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 34,908.00	\$ -	-	21.58	\$ 753,315.00	21.58 \$ 753,315.00
7 PISOS Y MAMPOSTERÍA									
7.001	Mampostería en bloque No.4 e: 0,10m.	m²	4048.55	\$ 97,675.00	\$ 395,442,121.00	+	17.09	\$ 1,669,266.00	4065.64 \$ 397,111,387.00
7.001AP	Mampostería en bloque No.4 e: 0,10m. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 14,912.00	\$ -	+	510.64	\$ 7,614,664.00	510.64 \$ 7,614,664.00
7.002	Muro perimetral doble e: 0,24 m en ladrillo de obra común.	m²	3468.98	\$ 257,353.00	\$ 892,752,410.00	+	82.89	\$ 21,331,990.00	3551.87 \$ 914,084,400.00
7.002AP	Muro perimetral doble e: 0,24 m en ladrillo de obra común. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 25,284.00	\$ -	+	339.76	\$ 8,590,492.00	339.76 \$ 8,590,492.00
7.003	Mediacaña piso-muro, mortero 1:3 Ø: 0,08m baja permeabilidad.	m	899.72	\$ 18,456.00	\$ 16,605,232.00	-	-19.29	\$ 356,016.00	880.43 \$ 16,249,216.00
7.003AP	Mediacaña piso-muro, mortero 1:3 Ø: 0,08m baja permeabilidad. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 3,745.00	\$ -	-	18.25	\$ 68,346.00	18.25 \$ 68,346.00
7.004	Filos y dilataciones.	m	8621.56	\$ 10,759.00	\$ 92,759,364.00	+	6005.80	\$ 64,616,402.00	14627.36 \$ 157,375,766.00
7.004AP	Filos y dilataciones. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 1,958.00	\$ -	+	11439.98	\$ 22,399,481.00	11439.98 \$ 22,399,481.00
7.005	Alistado de pisos con mortero de nivelación e: 0,04 a 0,07m.	m²	3133.13	\$ 49,232.00	\$ 154,250,256.00	+	1512.15	\$ 74,446,169.00	4645.28 \$ 228,696,425.00
7.005AP	Alistado de pisos con mortero de nivelación e: 0,04 a 0,07m. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 8,464.00	\$ -	+	1813.77	\$ 15,351,749.00	1813.77 \$ 15,351,749.00
7.006	Concreto para rampa de acceso fc: 21 MPa TM 3/4plg. Incluye acero de refuerzo.	m²	58.84	\$ 326,765.00	\$ 19,226,852.00	+	11.69	\$ 3,819,883.00	70.53 \$ 23,046,735.00
7.006AP	Concreto para rampa de acceso fc: 21 MPa TM 3/4plg. Incluye acero de refuerzo. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 32,829.00	\$ -	+	70.53	\$ 2,315,429.00	70.53 \$ 2,315,429.00
7.007	Dintel 0,15x0,15 en concreto fc: 21 MPa. Incluye acero de Refuerzo.	m	10370.15	\$ 60,829.00	\$ 630,805,854.00	+	706.06	\$ 42,948,924.00	11076.21 \$ 673,754,778.00
7.007AP	Dintel 0,15x0,15 en concreto fc: 21 MPa. Incluye acero de Refuerzo. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 11,850.00	\$ -	+	955.39	\$ 11,321,372.00	955.39 \$ 11,321,372.00
7.008	Bordillo (poyo) de confinamiento en concreto fc: 21 MPa, as0,15m h: 0,10m. Incluye acero de refuerzo.	m	147.59	\$ 58,094.00	\$ 8,574,093.00	+	150.00	\$ 8,714,100.00	297.59 \$ 17,288,193.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

7.008AP	Bordillo (poyo) de confinamiento en concreto fc: 21 MPa, a≤0,15m h: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,369.00	\$ -	+	221.73	\$ 1,412,198.00	221.73	\$ 1,412,198.00
7.009	Losa (poyo) de realce en concreto fc: 21 MPa, a: 0,40m-0,60m h: 0,10m	m²	93.90	\$ 71,498.00	\$ 6,713,662.00	+	58.62	\$ 4,191,213.00	152.52	\$ 10,904,875.00
7.009AP	Losa (poyo) de realce en concreto fc: 21 MPa, a: 0,40m-0,60m h: 0,10m. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 15,274.00	\$ -	+	152.52	\$ 2,329,590.00	152.52	\$ 2,329,590.00
8 ENCHAPES Y ACABADOS										
8.001	Revestimiento polipéoxido sobre superficie de concreto. Incluye allanado y tratamiento superficial de piso en concreto.	m²	135.40	\$ 363,383.00	\$ 49,202,058.00	+	71.63	\$ 26,029,124.00	207.03	\$ 75,231,182.00
8.001AP	Revestimiento polipéoxido sobre superficie de concreto. Incluye allanado y tratamiento superficial de piso en concreto. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 33,572.00	\$ -	+	207.03	\$ 6,950,411.00	207.03	\$ 6,950,411.00
8.002	Enchape cerámico sobre superficies > 1 m².	m²	3064.22	\$ 141,757.00	\$ 434,374,635.00	-	-316.14	\$ 44,815,058.00	2748.08	\$ 389,559,577.00
8.002AP	Enchape cerámico sobre superficies > 1 m². Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 9,838.00	\$ -	-	2748.08	\$ 27,035,611.00	2748.08	\$ 27,035,611.00
8.003	Enchape cerámico sobre superficies b<1 m. Incluye esquinero.	m	882.00	\$ 85,943.00	\$ 75,801,726.00	+	387.27	\$ 33,283,146.00	1269.27	\$ 109,084,872.00
8.003AP	Enchape cerámico sobre superficies b<1 m. Incluye esquinero. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,558.00	\$ -	+	1269.27	\$ 8,323,873.00	1269.27	\$ 8,323,873.00
8.004	Piso en baldosa de granito color perla claro o similar.	m²	1368.24	\$ 215,779.00	\$ 295,237,459.00	+	57.37	\$ 12,379,241.00	1425.61	\$ 307,616,700.00
8.004AP	Piso en baldosa de granito color perla claro o similar. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 9,258.00	\$ -	+	1425.61	\$ 13,198,297.00	1425.61	\$ 13,198,297.00
8.005	Piso en cerámica tráfico pesado.	m²	3048.19	\$ 153,781.00	\$ 468,753,706.00	+	36.27	\$ 5,577,637.00	3084.46	\$ 474,331,343.00
8.005AP	Piso en cerámica tráfico pesado. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 8,507.00	\$ -	+	3084.46	\$ 26,239,501.00	3084.46	\$ 26,239,501.00
8.006	Guardaescoba en cerámica tráfico pesado.	m	4325.81	\$ 22,706.00	\$ 98,221,842.00	-	-1201.65	\$ 27,284,665.00	3124.16	\$ 70,937,177.00
8.006AP	Guardaescoba en cerámica tráfico pesado. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 2,644.00	\$ -	-	3124.16	\$ 8,260,279.00	3124.16	\$ 8,260,279.00
8.007	Acabado piso escalera en granito pulido.	m	501.80	\$ 78,173.00	\$ 39,227,211.00	+	240.00	\$ 18,761,520.00	741.80	\$ 57,988,731.00
8.007AP	Acabado piso escalera en granito pulido. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 11,831.00	\$ -	+	741.80	\$ 8,776,236.00	741.80	\$ 8,776,236.00
8.008	Pañete liso para muro en mortero 1:4.	m²	13680.54	\$ 34,556.00	\$ 472,744,740.00	-	-311.31	\$ 10,757,628.00	13369.23	\$ 461,987,112.00
8.008AP	Pañete liso para muro en mortero 1:4. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 6,777.00	\$ -	-	1958.06	\$ 13,269,773.00	1958.06	\$ 13,269,773.00
8.009	Pañete liso impermeabilizado en mortero 1:4	m²	6822.01	\$ 42,140.00	\$ 287,479,501.00	+	632.07	\$ 26,635,430.00	7454.08	\$ 314,114,931.00
8.009AP	Pañete liso impermeabilizado en mortero 1:4 Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 6,777.00	\$ -	+	1857.03	\$ 12,585,092.00	1857.03	\$ 12,585,092.00
8.010	Estuco plástico sobre superficies b>1m². Interior y exterior.	m²	17441.41	\$ 30,644.00	\$ 534,474,568.00	+	337.23	\$ 10,334,076.00	17778.64	\$ 544,808,644.00
8.010AP	Estuco plástico sobre superficies b>1m². Interior y exterior. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 5,247.00	\$ -	+	17778.64	\$ 93,284,524.00	17778.64	\$ 93,284,524.00
8.011	Pintura acrílica sobre estuco plástico b>1 m². Interior y exterior.	m²	17441.41	\$ 22,496.00	\$ 392,361,959.00	+	337.23	\$ 7,586,326.00	17778.64	\$ 399,948,285.00
8.011AP	Pintura acrílica sobre estuco plástico b>1 m². Interior y exterior. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 2,624.00	\$ -	+	17778.64	\$ 46,651,151.00	17778.64	\$ 46,651,151.00
8.012	Cielo Raso en Dry-Wall acabado en Pintura tipo 1 Color Blanco.	m²	3200.14	\$ 99,864.00	\$ 319,578,781.00	+	192.19	\$ 19,192,862.00	3392.33	\$ 338,771,643.00
8.012AP	Cielo Raso en Dry-Wall acabado en Pintura tipo 1 Color Blanco. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 8,548.00	\$ -	+	3392.33	\$ 28,997,637.00	3392.33	\$ 28,997,637.00
8.013	Cielo Raso en Dry-Wall Acabado en Pintura Antihongos y Anti Humedad Color Blanco.	m²	1444.49	\$ 110,501.00	\$ 159,617,589.00	-	-104.45	\$ 11,541,829.00	1340.04	\$ 148,075,760.00
8.013AP	Cielo Raso en Dry-Wall Acabado en Pintura Antihongos y Anti Humedad Color Blanco. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 9,231.00	\$ -	-	1340.04	\$ 12,369,909.00	1340.04	\$ 12,369,909.00
8.014	Dilatación Cielo Raso.	m	5081.07	\$ 17,203.00	\$ 87,409,647.00	-	-3819.24	\$ 65,702,386.00	1261.83	\$ 21,707,261.00
8.014AP	Dilatación Cielo Raso. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 1,222.00	\$ -	-	1261.83	\$ 1,541,956.00	1261.83	\$ 1,541,956.00
8.015	Corfasol apergolado acabado liso con terminación en acero corten.	m²	679.60	\$ 592,647.00	\$ 402,762,901.00	-	-30.16	\$ 17,874,234.00	649.44	\$ 384,888,667.00
8.015AP	Corfasol apergolado acabado liso con terminación en acero corten. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 26,859.00	\$ -	-	649.44	\$ 17,443,309.00	649.44	\$ 17,443,309.00
8.016	Mesón en concreto fc: 21,0 MPa. h: 0,10 m. Incluye enchape en granito fundido y pulido.	m	140.60	\$ 704,751.00	\$ 99,087,991.00	+	7.75	\$ 5,461,820.00	148.35	\$ 104,549,811.00
8.016AP	Mesón en concreto fc: 21,0 MPa. h: 0,10 m. Incluye enchape en granito fundido y pulido. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 153,573.00	\$ -	+	148.35	\$ 22,782,555.00	148.35	\$ 22,782,555.00
9 CUBIERTA										

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

9.001	Mortero impermeabilizado 1:4 para nivelación e= 0,04 m.	m²	2855.73	\$	49,766.00	\$	142,118,259.00	+	13.91	\$	692,245.00	2869.64	\$	142,810,504.00
9.001AP	Mortero impermeabilizado 1:4 para nivelación e= 0,04 m. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	7,941.00	\$	-	+	33.05	\$	262,450.00	33.05	\$	262,450.00
9.002	Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante.	m²	3100.80	\$	74,805.00	\$	231,955,344.00	+	44.76	\$	3,348,272.00	3145.56	\$	235,303,616.00
9.002AP	Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	11,658.00	\$	-	+	105.45	\$	1,229,336.00	105.45	\$	1,229,336.00
9.003	Alfaja en concreto f'c: 21 MPa para antepecho cubierta.	m	855.63	\$	56,217.00	\$	48,100,951.00	-	-6.44	-\$	362,037.00	849.19	\$	47,738,914.00
10 CARPINTERÍA MADERA														
10.001	Sum./inst. Puerta en melamina Rh.	m²	153.72	\$	679,719.00	\$	104,486,405.00	+	210.68	\$	143,203,199.00	364.40	\$	247,689,604.00
10.001AP	Sum./inst. Puerta en melamina Rh. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	23,698.00	\$	-	+	364.40	\$	8,635,551.00	364.40	\$	8,635,551.00
10.002	Sum./inst. Closet en melamina Rh. Incluye accesorios.	m²	393.65	\$	782,796.00	\$	308,147,645.00	+	38.53	\$	30,161,130.00	432.18	\$	338,308,775.00
10.002AP	Sum./inst. Closet en melamina Rh. Incluye accesorios. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	23,698.00	\$	-	+	432.18	\$	10,241,802.00	432.18	\$	10,241,802.00
10.003	Sum./inst. Mobiliario armaerillo. Incluye accesorios metálicos, según diseño.	m²	57.00	\$	1,183,743.00	\$	67,473,351.00	-	-0.30	-\$	355,123.00	56.70	\$	67,118,228.00
10.003AP	Sum./inst. Mobiliario armaerillo. Incluye accesorios metálicos, según diseño. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	23,698.00	\$	-	+	56.70	\$	1,343,677.00	56.70	\$	1,343,677.00
11 CARPINTERÍA PUERTAS Y VENTANAS														
11.001	Puerta en aluminio natural según diseño.	m²	138.48	\$	940,971.00	\$	130,305,664.00	-	-82.63	-\$	77,752,434.00	55.85	\$	52,553,230.00
11.001AP	Puerta en aluminio natural según diseño. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	41,032.00	\$	-	+	55.85	\$	2,291,637.00	55.85	\$	2,291,637.00
11.002	Ventana persiana fija en aluminio natural.	m²	105.10	\$	749,490.00	\$	78,771,399.00	-	-23.94	-\$	17,942,791.00	81.16	\$	60,828,608.00
11.002AP	Ventana persiana fija en aluminio natural. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	33,572.00	\$	-	+	81.16	\$	2,724,704.00	81.16	\$	2,724,704.00
11.003	Ventana fija en aluminio natural.	m²	881.90	\$	386,044.00	\$	340,452,204.00	+	74.66	\$	28,822,045.00	956.56	\$	369,274,249.00
11.003AP	Ventana fija en aluminio natural. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	24,619.00	\$	-	+	956.56	\$	23,549,551.00	956.56	\$	23,549,551.00
11.004	Marco para ventana en aluminio natural.	m²	987.00	\$	104,667.00	\$	103,306,329.00	+	50.57	\$	5,293,010.00	1037.57	\$	108,599,339.00
11.004AP	Marco para ventana en aluminio natural. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	7,101.00	\$	-	+	1037.57	\$	7,367,785.00	1037.57	\$	7,367,785.00
11.005	Marco para puerta en aluminio natural.	m²	292.20	\$	162,416.00	\$	47,457,955.00	+	177.86	\$	28,887,310.00	470.06	\$	76,345,265.00
11.005AP	Marco para puerta en aluminio natural. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	5,862.00	\$	-	+	470.06	\$	2,755,492.00	470.06	\$	2,755,492.00
11.006	Baranda metálica h= 0,80 m. de seguridad.	m	191.56	\$	337,529.00	\$	64,657,055.00	+	119.90	\$	40,469,727.00	311.46	\$	105,126,782.00
11.006AP	Baranda metálica h= 0,80 m. de seguridad. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$	57,309.00	\$	-	+	311.46	\$	17,849,461.00	311.46	\$	17,849,461.00
11.007	Rodamanos metálico.	m	191.56	\$	207,002.00	\$	39,653,303.00	-	-191.56	-\$	39,653,303.00	0.00	\$	-
11.008	Escudo Policía Nacional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas.	und	2.00	\$	11,102,985.00	\$	22,205,970.00	=	0.00	\$	-	2.00	\$	22,205,970.00
11.008AP	Escudo Policía Nacional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$	135,603.00	\$	-	+	2.00	\$	271,206.00	2.00	\$	271,206.00
11.009	Letrero institucional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas.	und	2.00	\$	8,729,355.00	\$	17,458,710.00	=	0.00	\$	-	2.00	\$	17,458,710.00
11.009AP	Letrero institucional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$	141,031.00	\$	-	+	2.00	\$	282,062.00	2.00	\$	282,062.00
11.010	Puerta de seguridad metálica.	und	3.00	\$	5,975,542.00	\$	17,926,626.00	-	-1.00	-\$	5,975,542.00	2.00	\$	11,951,084.00
11.010AP	Puerta de seguridad metálica. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$	23,698.00	\$	-	+	2.00	\$	47,396.00	2.00	\$	47,396.00
11.011	Puerta de metálica de emergencia.	und	3.00	\$	5,327,365.00	\$	15,982,095.00	=	0.00	\$	-	3.00	\$	15,982,095.00
11.011AP	Puerta de metálica de emergencia. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$	23,698.00	\$	-	+	3.00	\$	71,094.00	3.00	\$	71,094.00
11.012	Reja metálica para celda en barra Ø: 1 plg.	m²	33.78	\$	2,692,265.00	\$	90,944,712.00	+	15.06	\$	40,545,511.00	48.84	\$	131,490,223.00
11.012AP	Reja metálica para celda en barra Ø: 1 plg. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	123,095.00	\$	-	+	48.84	\$	6,011,960.00	48.84	\$	6,011,960.00
12 VIDRIOS														
12.001	Sum./inst. Vidrio templado 6 mm.	m²	4.95	\$	356,652.00	\$	1,765,427.00	+	63.30	\$	22,576,072.00	68.25	\$	24,341,499.00
12.001AP	Sum./inst. Vidrio templado 6 mm. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	8,954.00	\$	-	+	68.25	\$	611,111.00	68.25	\$	611,111.00
12.002	Sum./inst. Vidrio crudo con película de seguridad.	m²	1176.14	\$	222,687.00	\$	261,911,088.00	-	-631.09	-\$	140,535,539.00	545.05	\$	121,375,549.00
12.002AP	Sum./inst. Vidrio crudo con película de seguridad. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	8,954.00	\$	-	+	545.05	\$	4,880,378.00	545.05	\$	4,880,378.00
12.003	Sum./inst. Vidrio templado 10mm.	m²	17.05	\$	434,767.00	\$	7,412,777.00	+	376.73	\$	163,789,772.00	393.78	\$	171,202,549.00
12.003AP	Sum./inst. Vidrio templado 10mm. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$	8,057.00	\$	-	+	393.78	\$	3,172,685.00	393.78	\$	3,172,685.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utesacionlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

12.004	Sum./inst. Espejo con herrajes en acero inoxidable.	m²	94.35	\$ 372,186.00	\$ 35,115,749.00	-	-1.83	-\$ 681,100.00	92.52	\$ 34,434,649.00
12.004AP	Sum./inst. Espejo con herrajes en acero inoxidable. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 18,465.00	\$ -	-	92.52	\$ 1,708,382.00	92.52	\$ 1,708,382.00
13 CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE										
13.001	sum./inst division tabique h: 1,60 m en acero inoxidable linea institucional	m	87.47	\$ 1,742,107.00	\$ 152,382,099.00	-	-1.35	-\$ 2,351,844.00	86.12	\$ 150,030,255.00
13.001AP	sum./inst division tabique h: 1,60 m en acero inoxidable linea institucional Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 28,406.00	\$ -	-	86.12	\$ 2,446,325.00	86.12	\$ 2,446,325.00
13.002	sum./inst division paral h: 1,8m piso en acero inoxidable linea institucional	m	46.48	\$ 763,870.00	\$ 35,504,678.00	+	35.46	\$ 27,086,830.00	81.94	\$ 62,591,508.00
13.002AP	sum./inst division paral h: 1,8m piso en acero inoxidable linea institucional Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 16,057.00	\$ -	+	81.94	\$ 1,315,711.00	81.94	\$ 1,315,711.00
13.003	Sum./inst. puerta acero inoxidable 0,57x1,60m (baño estándar).	und	221.00	\$ 1,103,646.00	\$ 243,905,766.00	-	-4.00	-\$ 4,414,584.00	217.00	\$ 239,491,182.00
13.003AP	Sum./inst. puerta acero inoxidable 0,57x1,60m (baño estándar). Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 28,406.00	\$ -	-	217.00	\$ 6,164,102.00	217.00	\$ 6,164,102.00
13.004	sum./inst division orinal en acero inoxidable linea institucional	und	1.00	\$ 887,264.00	\$ 887,264.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 887,264.00
13.004AP	sum./inst division orinal en acero inoxidable linea institucional Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 30,774.00	\$ -	-	1.00	\$ 30,774.00	1.00	\$ 30,774.00
13.005	Sum./inst. Barra discapacitados tipo pasamanos recto acero inoxidable linea institucional.	und	1.00	\$ 470,058.00	\$ 470,058.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 470,058.00
13.005AP	Sum./inst. Barra discapacitados tipo pasamanos recto acero inoxidable linea institucional. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 16,785.00	\$ -	-	1.00	\$ 16,785.00	1.00	\$ 16,785.00
14 CARPINTERÍA METÁLICA										
14.001	Escalera metalica tipo marinera H:3,00m.	und	25.00	\$ 1,512,176.00	\$ 37,804,400.00	-	-11.00	-\$ 16,633,936.00	14.00	\$ 21,170,464.00
14.001AP	Escalera metalica tipo marinera H:3,00m. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 316,212.00	\$ -	-	14.00	\$ 4,426,968.00	14.00	\$ 4,426,968.00
14.002	Escotilla metalica de 1,00x1,00m.	und	3.00	\$ 1,768,379.00	\$ 5,305,137.00	-	-1.00	-\$ 1,768,379.00	2.00	\$ 3,536,758.00
14.002AP	Escotilla metalica de 1,00x1,00m. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 284,381.00	\$ -	-	2.00	\$ 568,762.00	2.00	\$ 568,762.00
14.003	Sum./inst. Escalera en estructura metálica según diseño estructural, lámina rigidizadora y peldaños en concreto, incluye platina y pernos de anclaje.	m²	28.91	\$ 3,394,725.00	\$ 98,141,500.00	+	0.91	\$ 3,089,200.00	29.82	\$ 101,230,700.00
14.003AP	Sum./inst. Escalera en estructura metálica según diseño estructural, lámina rigidizadora y peldaños en concreto, incluye platina y pernos de anclaje. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 329,789.00	\$ -	+	29.82	\$ 9,834,308.00	29.82	\$ 9,834,308.00
15 ESTACIÓN DE BOMBEO DE RED CONTRA INCENDIO										
15.001	Suministro e instalación cabezal de pruebas 500 gpm.	und	1.00	\$ 2,064,615.00	\$ 2,064,615.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,064,615.00
15.001AP	Suministro e instalación cabezal de pruebas 500 gpm. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 125,901.00	\$ -	-	0.26	\$ 32,734.00	0.26	\$ 32,734.00
15.002	Zona de control de RISER, series 747m, 3plg., k=5.6-series 747 m.	und	1.00	\$ 5,490,686.00	\$ 5,490,686.00	-	-1.00	-\$ 5,490,686.00	0.00	\$ -
15.003	Sum./Inst. Bomba principal marca aurora o equivalente, centrífuga de eje horizontal de carcasa partida, de una etapa, succión doble, diámetro de succión de 4 plg. y diámetro de descarga de 5plg., con conexiones bridadas 125/125#.	und	1.00	\$ 170,882,680.00	\$ 170,882,680.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 170,882,680.00
15.004	Sum./Inst. Bomba jockey vertical en linea multi etapas, de quince (15) etapas, construcción estándar fundición de hierro y acero inoxidable aisi 304, diámetros de succión y de descarga de 1 ¼ plg., conexiones bridadas.	und	1.00	\$ 25,880,718.00	\$ 25,880,718.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 25,880,718.00
15.005	Lámina antivórtice soldada a línea de succión 400x400.	und	1.00	\$ 1,287,336.00	\$ 1,287,336.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,287,336.00
15.006	Caudalímetro - medidor de flujo para pruebas - 5 plg.	und	1.00	\$ 11,299,044.00	\$ 11,299,044.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 11,299,044.00
15.006AP	Caudalímetro - medidor de flujo para pruebas - 5 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 100,721.00	\$ -	-	0.04	\$ 4,029.00	0.04	\$ 4,029.00
15.007	Válvula de alivio de 3 plg. x 3 plg. brida 125#.	und	1.00	\$ 16,957,348.00	\$ 16,957,348.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 16,957,348.00
15.007AP	Válvula de alivio de 3 plg. x 3 plg. brida 125#. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 236,991.00	\$ -	-	1.00	\$ 236,991.00	1.00	\$ 236,991.00
16 SISTEMA HIDRÁULICO DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO										
16.001	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-4 plg.	m	177.75	\$ 361,361.00	\$ 64,231,918.00	+	17.48	\$ 6,316,590.00	195.23	\$ 70,548,508.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

16.001AP	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-4 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 22,457.00	\$ -	+	67.69	\$ 1,520,114.00	67.69	\$ 1,520,114.00
16.002	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-3 plg.	m	0.00	\$ 225,284.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
16.003	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 1/2 plg.	m	2.65	\$ 230,988.00	\$ 612,118.00	=	0.00	\$ -	2.65	\$ 612,118.00
16.003AP	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 1/2 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 19,258.00	\$ -	+	1.19	\$ 22,917.00	1.19	\$ 22,917.00
16.004	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 plg.	m	5.85	\$ 139,106.00	\$ 813,770.00	=	0.00	\$ -	5.85	\$ 813,770.00
16.004AP	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 16,787.00	\$ -	+	2.16	\$ 36,260.00	2.16	\$ 36,260.00
16.005	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/2 plg.	m	11.50	\$ 139,901.00	\$ 1,608,862.00	=	0.00	\$ -	11.50	\$ 1,608,862.00
16.005AP	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/2 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 14,458.00	\$ -	+	5.21	\$ 75,326.00	5.21	\$ 75,326.00
16.006	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/4 plg.	m	6.10	\$ 126,957.00	\$ 774,438.00	=	0.00	\$ -	6.10	\$ 774,438.00
16.006AP	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/4 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 14,458.00	\$ -	+	3.23	\$ 46,699.00	3.23	\$ 46,699.00
16.007	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 plg.	m	25.70	\$ 111,964.00	\$ 2,877,475.00	=	0.00	\$ -	25.70	\$ 2,877,475.00
16.007AP	Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 13,499.00	\$ -	+	14.03	\$ 189,391.00	14.03	\$ 189,391.00
16.008	Tubería AWWA C900 - 4 plg. listada y aprobada UL/FM incluye restrictores de movimiento longitudinal.	m	285.03	\$ 445,720.00	\$ 127,043,572.00	+	4.37	\$ 1,947,796.00	289.40	\$ 128,991,368.00
16.008AP	Tubería AWWA C900 - 4 plg. listada y aprobada UL/FM incluye restrictores de movimiento longitudinal. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 50,361.00	\$ -	+	25.53	\$ 1,285,716.00	25.53	\$ 1,285,716.00
16.009	Tubería AWWA C900 - 6 plg. incluye restrictores de movimiento longitudinal.	m	15.67	\$ 702,367.00	\$ 11,006,091.00	=	0.00	\$ -	15.67	\$ 11,006,091.00
16.009AP	Tubería AWWA C900 - 6 plg. incluye restrictores de movimiento longitudinal. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 57,555.00	\$ -	+	5.22	\$ 300,437.00	5.22	\$ 300,437.00
16.010	Codo 90° hierro dúctil - 4 plg. incluye restrictores y juego de tornillería.	und	21.00	\$ 605,195.00	\$ 12,709,095.00	+	16.00	\$ 9,683,120.00	37.00	\$ 22,392,215.00
16.010AP	Codo 90° hierro dúctil - 4 plg. incluye restrictores y juego de tornillería. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 28,778.00	\$ -	+	16.00	\$ 460,448.00	16.00	\$ 460,448.00
16.011	Codo 90° hierro dúctil - 6 plg. incluye restrictores y juego de tornillería.	und	2.00	\$ 979,519.00	\$ 1,959,038.00	=	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,959,038.00
16.011AP	Codo 90° hierro dúctil - 6 plg. incluye restrictores y juego de tornillería. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 36,626.00	\$ -	+	2.00	\$ 73,252.00	2.00	\$ 73,252.00
16.012	Reducción en hierro dúctil de 6 plg. a 4 plg. incluye collarines de unión y tornillería.	und	4.00	\$ 1,468,493.00	\$ 5,873,972.00	-	-2.00	\$ -2,936,986.00	2.00	\$ 2,936,986.00
16.013	Codo 90° IRF installation ready fitting Ø: 2 1/2 plg.-No 101 - no requiere unión ranurada.	und	0.00	\$ 126,534.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
16.014	Tee IRF installation ready fitting Ø: 1 1/2 plg.-No 102 - no requiere unión ranurada.	und	5.00	\$ 136,927.00	\$ 684,635.00	=	0.00	\$ -	5.00	\$ 684,635.00
16.014AP	Tee IRF installation ready fitting Ø: 1 1/2 plg.-No 102 - no requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 6,715.00	\$ -	+	1.07	\$ 7,185.00	1.07	\$ 7,185.00
16.015	Tee recta firelock fitting Ø: 3 plg. acero - requiere unión ranurada.	und	0.00	\$ 194,194.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
16.016	Codo 90° - Ø: 3 plg. acero - requiere unión ranurada.	und	0.00	\$ 94,792.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
16.017	Tee recta firelock fitting Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada.	und	6.00	\$ 196,568.00	\$ 1,179,408.00	=	0.00	\$ -	6.00	\$ 1,179,408.00
16.017AP	Tee recta firelock fitting Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 12,590.00	\$ -	+	1.89	\$ 23,795.00	1.89	\$ 23,795.00
16.018	Codo 90° - Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada.	und	57.00	\$ 582,154.00	\$ 33,182,778.00	+	19.00	\$ 11,060,926.00	76.00	\$ 44,243,704.00
16.018AP	Codo 90° - Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	24.62	\$ 283,401.00	24.62	\$ 283,401.00
16.019	Tee mecánica salida ranurada 4 plg. x 3 plg.	und	11.00	\$ 166,930.00	\$ 1,836,230.00	=	0.00	\$ -	11.00	\$ 1,836,230.00
16.019AP	Tee mecánica salida ranurada 4 plg. x 3 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	3.78	\$ 43,512.00	3.78	\$ 43,512.00
16.020	Tee mecánica salida ranurada 3 plg. x 2 1/2 plg.	und	0.00	\$ 640,547.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

16.021	Tee mecánica salida ranurada 3 plg. x 2 plg.	und	0.00	\$ 154,908.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
16.022	Tee mecánica salida ranurada 2 1/2 plg. x 2 plg.	und	0.00	\$ 710,346.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
16.023	Tee mecánica salida ranurada 2 plg. x 1 1/2 plg.	und	4.00	\$ 196,788.00	\$ 787,152.00	=	0.00	\$ -	4.00	\$ 787,152.00
16.023AP	Tee mecánica salida ranurada 2 plg. x 1 1/2 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 8,954.00	\$ -	=	4.00	\$ 35,816.00	4.00	\$ 35,816.00
16.024	Unión reducción copa 1 1/2 plg. x 1 1/4 plg.	und	10.00	\$ 74,978.00	\$ 749,780.00	=	0.00	\$ -	10.00	\$ 749,780.00
16.024AP	Unión reducción copa 1 1/2 plg. x 1 1/4 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 14,923.00	\$ -	=	10.00	\$ 149,230.00	10.00	\$ 149,230.00
16.025	Gabinete tipo III. Incluye llave spanner, extintor, hacha de pico y martillo.	und	11.00	\$ 2,723,990.00	\$ 29,963,890.00	=	0.00	\$ -	11.00	\$ 29,963,890.00
16.026	Suministro e instalación siamesa de inyección 2 1/2 plg. x 2 1/2 plg. x 4 plg.	und	1.00	\$ 2,368,337.00	\$ 2,368,337.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,368,337.00
16.026AP	Suministro e instalación siamesa de inyección 2 1/2 plg. x 2 1/2 plg. x 4 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 175,167.00	\$ -	=	0.32	\$ 56,053.00	0.32	\$ 56,053.00
17	SISTEMA DE ACUEDUCTO									
17.001	Sum./inst. Tubería PVC- biaxial 3 plg. Incluye filtro y caja de piso.	m	244.00	\$ 133,826.00	\$ 32,653,544.00	=	0.00	\$ -	244.00	\$ 32,653,544.00
17.001AP	Sum./inst. Tubería PVC- biaxial 3 plg. Incluye filtro y caja de piso. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,954.00	\$ -	=	14.14	\$ 126,610.00	14.14	\$ 126,610.00
17.002	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	147.50	\$ 123,236.00	\$ 18,177,310.00	=	-38.72	\$ 4,771,698.00	108.78	\$ 13,405,612.00
17.003	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	94.05	\$ 81,249.00	\$ 7,641,468.00	=	-5.21	\$ 423,307.00	88.84	\$ 7,218,161.00
17.003AP	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,057.00	\$ -	=	28.56	\$ 230,108.00	28.56	\$ 230,108.00
17.004	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(1 1/4 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	94.92	\$ 52,869.00	\$ 5,018,325.00	=	-42.61	\$ 2,252,748.00	52.31	\$ 2,765,577.00
17.004AP	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(1 1/4 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 7,326.00	\$ -	=	52.31	\$ 383,223.00	52.31	\$ 383,223.00
18	ESTACIÓN DE ELEVACIÓN SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES									
18.001	Sum./Inst. Equipos de estación de bombeo aguas residuales.	und	1.00	\$ 41,814,276.00	\$ 41,814,276.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 41,814,276.00
18.001AP	Sum./Inst. Equipos de estación de bombeo aguas residuales. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 246,190.00	\$ -	=	1.00	\$ 246,190.00	1.00	\$ 246,190.00
19	SISTEMA DE ALCANTARILLADO									
19.001	Sum./inst. de tubería PVC sanitaria de 8 plg.	m	121.40	\$ 241,033.00	\$ 29,261,406.00	=	0.00	\$ -	121.40	\$ 29,261,406.00
19.001AP	Sum./inst. de tubería PVC sanitaria de 8 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 14,771.00	\$ -	=	5.64	\$ 83,308.00	5.64	\$ 83,308.00
20	INSTALACIONES HIDRÁULICAS									
20.001	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(Ø: 1 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	58.95	\$ 58,283.00	\$ 3,435,783.00	=	9.75	\$ 568,259.00	68.70	\$ 4,004,042.00
20.001AP	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(Ø: 1 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,715.00	\$ -	=	62.20	\$ 417,673.00	62.20	\$ 417,673.00
20.002	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 11- F(Ø: 3/4 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	439.94	\$ 34,142.00	\$ 15,020,431.00	=	661.49	\$ 22,584,592.00	1101.43	\$ 37,605,023.00
20.002AP	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 11- F(Ø: 3/4 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 4,685.00	\$ -	=	769.73	\$ 3,606,185.00	769.73	\$ 3,606,185.00
20.003	Sum./inst. Tubería PVC - Presion RDE 9- F(Ø: 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	1173.10	\$ 28,698.00	\$ 33,665,624.00	=	-415.44	\$ 11,922,297.00	757.66	\$ 21,743,327.00
20.003AP	Sum./inst. Tubería PVC - Presion RDE 9- F(Ø: 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 4,685.00	\$ -	=	301.20	\$ 1,411,122.00	301.20	\$ 1,411,122.00
20.004	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 13,5- F(Ø: 1 plg.) Incluye soporte y accesorios.	m	813.15	\$ 36,501.00	\$ 29,680,788.00	=	152.50	\$ 5,566,403.00	965.65	\$ 35,247,191.00
20.004AP	Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 13,5- F(Ø: 1 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 4,685.00	\$ -	=	861.90	\$ 4,038,002.00	861.90	\$ 4,038,002.00
20.005	Sum./Inst. Llave terminal acabado cromo tipo pesada.	und	32.00	\$ 135,268.00	\$ 4,328,576.00	=	3.00	\$ 405,804.00	35.00	\$ 4,734,380.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

20.005AP	Sum./Inst. Llave terminal acabado cromo tipo pesada. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 10,603.00	\$ -	+	35.00	\$ 371,105.00	35.00	\$ 371,105.00
20.006	Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1/2 plg.	und	481.00	\$ 64,121.00	\$ 30,842,201.00	+	30.00	\$ 1,923,630.00	511.00	\$ 32,765,831.00
20.006AP	Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1/2 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 7,460.00	\$ -	+	369.00	\$ 2,752,740.00	369.00	\$ 2,752,740.00
20.007	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 1/2 plg. Incluye tapa registro.	und	1.00	\$ 607,661.00	\$ 607,661.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 607,661.00
20.008	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1/2 plg. Incluye tapa registro.	und	35.00	\$ 334,210.00	\$ 11,697,350.00	=	0.00	\$ -	35.00	\$ 11,697,350.00
20.008AP	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,289.00	\$ -	+	26.00	\$ 1,047,514.00	26.00	\$ 1,047,514.00
20.009	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 1/4 plg. Incluye tapa registro.	und	1.00	\$ 424,304.00	\$ 424,304.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 424,304.00
20.009AP	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 1/4 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,289.00	\$ -	+	1.00	\$ 40,289.00	1.00	\$ 40,289.00
20.010	Sum./inst. válvula universal PVC Ø: 2 plg. Incluye tapa registro.	und	1.00	\$ 836,306.00	\$ 836,306.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 836,306.00
20.010AP	Sum./inst. válvula universal PVC Ø: 2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 57,555.00	\$ -	+	1.00	\$ 57,555.00	1.00	\$ 57,555.00
20.011	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3/4 plg. Incluye tapa registro.	und	22.00	\$ 378,640.00	\$ 8,330,080.00	=	0.00	\$ -	22.00	\$ 8,330,080.00
20.011AP	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3/4 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,289.00	\$ -	+	21.00	\$ 846,069.00	21.00	\$ 846,069.00
20.012	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 plg. Incluye tapa registro.	und	61.00	\$ 396,238.00	\$ 24,170,518.00	=	0.00	\$ -	61.00	\$ 24,170,518.00
20.012AP	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,289.00	\$ -	+	41.00	\$ 1,651,849.00	41.00	\$ 1,651,849.00
20.013	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 2 1/2 plg. Incluye tapa registro.	und	2.00	\$ 913,728.00	\$ 1,827,456.00	=	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,827,456.00
20.013AP	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 2 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 57,555.00	\$ -	+	2.00	\$ 115,110.00	2.00	\$ 115,110.00
20.014	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3 plg. Incluye tapa registro.	und	1.00	\$ 1,126,394.00	\$ 1,126,394.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,126,394.00
20.014AP	Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 57,555.00	\$ -	+	1.00	\$ 57,555.00	1.00	\$ 57,555.00
20.015	Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 3/4 plg.	und	0.00	\$ 43,718.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
20.016	Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1 1/4 plg.	und	0.00	\$ 122,930.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
20.017	Sum./Inst. macromedidor Ø: 3 plg - incluye filtro y caja de piso.	und	1.00	\$ 4,821,495.00	\$ 4,821,495.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,821,495.00
20.017AP	Sum./Inst. macromedidor Ø: 3 plg - incluye filtro y caja de piso. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 284,560.00	\$ -	+	1.00	\$ 284,560.00	1.00	\$ 284,560.00
20.018	Sum./Inst. válvula de purga Ø: 3 plg.	und	1.00	\$ 758,521.00	\$ 758,521.00	-	-1.00	\$ -758,521.00	0.00	\$ -
20.019	Sum./Inst. válvula ventosa de doble acción Ø: 3 plg.	und	1.00	\$ 983,125.00	\$ 983,125.00	-	-1.00	\$ -983,125.00	0.00	\$ -
20.020	Sum./Inst. válvula flotador Ø: 3 plg.	und	1.00	\$ 2,508,832.00	\$ 2,508,832.00	+	1.00	\$ 2,508,832.00	2.00	\$ 5,017,664.00
20.020AP	Sum./Inst. válvula flotador Ø: 3 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 19,185.00	\$ -	+	2.00	\$ 38,370.00	2.00	\$ 38,370.00
20.021	Sum./Inst. Equipo de bombeo agua potable, 3 bombas centrífugas de 27.68 hp conectadas en paralelo incluye tablero de control con variador de velocidad.	und	2.00	\$ 114,173,072.00	\$ 228,346,144.00	-	-2.00	\$ -228,346,144.00	0.00	\$ -
20.022	Sum./Inst. Tanques hidroneumáticos volumen 750 litros de tipo vertical - incluye válvulas y manómetro de control.	und	3.00	\$ 14,458,782.00	\$ 43,376,346.00	-	-2.00	\$ -28,917,564.00	1.00	\$ 14,458,782.00
20.022AP	Sum./Inst. Tanques hidroneumáticos volumen 750 litros de tipo vertical - incluye válvulas y manómetro de control. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 503,606.00	\$ -	+	1.00	\$ 503,606.00	1.00	\$ 503,606.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

20.023	Sum./Inst. Bombas eyectoras pozos de achique cuarto de bombas agua potable - incluye cableado electrico, flotadores de mercurio, valvulas de control y cheque a la descarga - dos bombas de 2 hp.	und	2.00	\$ 11,526,200.00	\$ 23,052,400.00	=	0.00	\$ -	2.00	\$ 23,052,400.00
20.023AP	Sum./Inst. Bombas eyectoras pozos de achique cuarto de bombas agua potable - incluye cableado electrico, flotadores de mercurio, valvulas de control y cheque a la descarga - dos bombas de 2 hp. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 366,259.00	\$ -		2.00	\$ 732,518.00	2.00	\$ 732,518.00
20.024	Sum./Inst. valvulas de pie Ø: 2 plg. (succion bombas agua potable).	und	3.00	\$ 435,274.00	\$ 1,305,822.00	=	0.00	\$ -	3.00	\$ 1,305,822.00
20.024AP	Sum./Inst. valvulas de pie Ø: 2 plg. (succion bombas agua potable). Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 20,144.00	\$ -		3.00	\$ 60,432.00	3.00	\$ 60,432.00
21 INSTALACIONES SANITARIAS										
21.001	Sum./inst. de tuberia PVC sanitaria de 6plg.	m	89.65	\$ 162,269.00	\$ 14,547,416.00	=	0.00	\$ -	89.65	\$ 14,547,416.00
21.002	Sum./inst. de tuberia PVC sanitaria de 4plg.	m	843.73	\$ 76,783.00	\$ 64,784,120.00	=	0.00	\$ -	843.73	\$ 64,784,120.00
21.002AP	Sum./inst. de tuberia PVC sanitaria de 4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,207.00	\$ -		145.04	\$ 1,190,343.00	145.04	\$ 1,190,343.00
21.003	Sum./inst. de tuberia PVC sanitaria de 3plg.	m	21.74	\$ 57,800.00	\$ 1,256,572.00	=	0.00	\$ -	21.74	\$ 1,256,572.00
21.004	Sum./inst. de tuberia PVC sanitaria de 2plg.	m	38.44	\$ 49,194.00	\$ 1,891,017.00	=	0.00	\$ -	38.44	\$ 1,891,017.00
21.005	Punto sanitario 2plg en tuberia PVC sanitaria.	und	502.00	\$ 156,852.00	\$ 78,739,704.00	=	0.00	\$ -	502.00	\$ 78,739,704.00
21.005AP	Punto sanitario 2plg en tuberia PVC sanitaria. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 15,653.00	\$ -		80.00	\$ 1,252,240.00	80.00	\$ 1,252,240.00
21.006	Punto sanitario 4plg en tuberia PVC sanitaria.	und	161.00	\$ 215,982.00	\$ 34,773,102.00	+	1.00	\$ 215,982.00	162.00	\$ 34,989,084.00
21.006AP	Punto sanitario 4plg en tuberia PVC sanitaria. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 16,057.00	\$ -		36.00	\$ 578,052.00	36.00	\$ 578,052.00
21.007	Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 2plg.	m	1778.00	\$ 51,957.00	\$ 92,379,546.00	=	0.00	\$ -	1778.00	\$ 92,379,546.00
21.007AP	Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 2plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 10,906.00	\$ -		223.45	\$ 2,436,946.00	223.45	\$ 2,436,946.00
21.008	Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 3plg.	m	394.75	\$ 61,494.00	\$ 24,274,757.00	=	0.00	\$ -	394.75	\$ 24,274,757.00
21.008AP	Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 3plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,968.00	\$ -		61.00	\$ 425,048.00	61.00	\$ 425,048.00
21.009	Sum./Inst. tuberia PVC-alc corrugada 4plg. Incluye accesorios.	m	0.00	\$ 91,557.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
21.010	Sum./Inst. tuberia acero negro ASTM A-53 SCH 40- 2 1/2plg. Incluye accesorios.	m	0.00	\$ 88,076.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
21.011	Trampa de grasas preabricada bajo lavaplatos zona coccion.	und	2.00	\$ 2,227,677.00	\$ 4,455,354.00	=	0.00	\$ -	2.00	\$ 4,455,354.00
21.011AP	Trampa de grasas preabricada bajo lavaplatos zona coccion. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 357,445.00	\$ -		2.00	\$ 714,890.00	2.00	\$ 714,890.00
22 INSTALACIONES PLUVIALES										
22.001	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 3plg.	m	34.14	\$ 42,137.00	\$ 1,438,557.00	=	0.00	\$ -	34.14	\$ 1,438,557.00
22.001AP	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 3plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 4,477.00	\$ -		34.14	\$ 152,845.00	34.14	\$ 152,845.00
22.002	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 4plg.	m	674.62	\$ 55,955.00	\$ 37,748,362.00	=	0.00	\$ -	674.62	\$ 37,748,362.00
22.002AP	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 5,036.00	\$ -		122.04	\$ 614,593.00	122.04	\$ 614,593.00
22.003	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 6plg.	m	175.01	\$ 121,635.00	\$ 21,287,341.00	=	0.00	\$ -	175.01	\$ 21,287,341.00
22.003AP	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 6plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 7,460.00	\$ -		14.49	\$ 108,095.00	14.49	\$ 108,095.00
22.004	Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 8plg.	m	0.00	\$ 210,115.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
22.005	Bajante de desagüe pluvial PVC Ø 4plg.	und	44.00	\$ 80,405.00	\$ 3,537,820.00	+	12.00	\$ 964,860.00	56.00	\$ 4,502,680.00
22.005AP	Bajante de desagüe pluvial PVC Ø 4plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 13,832.00	\$ -		18.00	\$ 248,976.00	18.00	\$ 248,976.00
22.006	Sum./Inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 250mm.	m	174.97	\$ 200,371.00	\$ 35,058,914.00	-	-148.53	\$ 29,761,105.00	26.44	\$ 5,297,809.00
22.006AP	Sum./Inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 250mm. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 14,771.00	\$ -		26.44	\$ 390,545.00	26.44	\$ 390,545.00
23 APARATOS SANITARIOS, EQUIPOS E INCRUSTACIONES										
23.001	Sum./Inst. Lavamanos de incrustar porcelana sanitaria.	und	119.00	\$ 418,158.00	\$ 49,760,802.00	+	11.00	\$ 4,599,738.00	130.00	\$ 54,360,540.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
 San José de Cúcuta – Norte de Santander
 Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
 Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

23.001AP	Sum./Inst. Lavamanos de incrustar porcelana sanitaria. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 95,104.00	\$ -	+	130.00	\$ 12,363,520.00	130.00	\$ 12,363,520.00
23.002	Sum./Inst. Lavamanos porcelana sanitaria.	und	12.00	\$ 429,130.00	\$ 5,149,560.00	-	-8.00	-\$ 3,433,040.00	4.00	\$ 1,716,520.00
23.002AP	Sum./Inst. Lavamanos porcelana sanitaria. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 24,197.00	\$ -	+	4.00	\$ 96,788.00	4.00	\$ 96,788.00
23.003	Sum./Inst. Grifería para lavamanos.	und	131.00	\$ 151,287.00	\$ 19,818,597.00	+	4.00	\$ 605,148.00	135.00	\$ 20,423,745.00
23.003AP	Sum./Inst. Grifería para lavamanos. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	135.00	\$ 1,553,985.00	135.00	\$ 1,553,985.00
23.004	Sum./Inst. inodoro porcelana sanitaria, diseño tradicional de dos piezas (tanque y taza). Incluye válvula.	und	124.00	\$ 541,627.00	\$ 67,161,748.00	+	1.00	\$ 541,627.00	125.00	\$ 67,703,375.00
23.004AP	Sum./Inst. inodoro porcelana sanitaria, diseño tradicional de dos piezas (tanque y taza). Incluye válvula. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 31,681.00	\$ -	+	125.00	\$ 3,960,125.00	125.00	\$ 3,960,125.00
23.005	Sum./Inst. taza porcelana sanitaria una pieza. Incluye válvula.	und	1.00	\$ 992,427.00	\$ 992,427.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 992,427.00
23.005AP	Sum./Inst. taza porcelana sanitaria una pieza. Incluye válvula. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 29,479.00	\$ -	+	1.00	\$ 29,479.00	1.00	\$ 29,479.00
23.006	Sum./Inst. orinal ahorrador (0,5 LPF) porcelana sanitaria. Incluye válvula.	und	55.00	\$ 910,164.00	\$ 50,059,020.00	-	-1.00	-\$ 910,164.00	54.00	\$ 49,148,856.00
23.006AP	Sum./Inst. orinal ahorrador (0,5 LPF) porcelana sanitaria. Incluye válvula. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 20,845.00	\$ -	+	54.00	\$ 1,125,630.00	54.00	\$ 1,125,630.00
23.007	Sum./Inst. grifería para ducha.	und	94.00	\$ 212,655.00	\$ 19,989,570.00	+	22.00	\$ 4,678,410.00	116.00	\$ 24,667,980.00
23.007AP	Sum./Inst. grifería para ducha. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,687.00	\$ -	+	116.00	\$ 1,355,692.00	116.00	\$ 1,355,692.00
23.008	Sum./Inst. de lavaplatos tipo institucional en acero inoxidable. Incluye accesorios y grifería.	und	6.00	\$ 711,346.00	\$ 4,268,076.00	-	-1.00	-\$ 711,346.00	5.00	\$ 3,556,730.00
23.008AP	Sum./Inst. de lavaplatos tipo institucional en acero inoxidable. Incluye accesorios y grifería. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 81,165.00	\$ -	+	5.00	\$ 405,825.00	5.00	\$ 405,825.00
23.009	Sum./Inst. kit de accesorios para baños (papel higiénico, toallas de papel y jabón).	und	60.00	\$ 439,309.00	\$ 26,358,540.00	+	14.00	\$ 6,150,326.00	74.00	\$ 32,508,866.00
23.009AP	Sum./Inst. kit de accesorios para baños (papel higiénico, toallas de papel y jabón). Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 16,116.00	\$ -	+	74.00	\$ 1,192,584.00	74.00	\$ 1,192,584.00
23.010	Sum./Inst. de rejilla de piso anticucaracha.	und	266.00	\$ 65,896.00	\$ 17,528,336.00	+	67.00	\$ 4,415,032.00	333.00	\$ 21,943,368.00
23.010AP	Sum./Inst. de rejilla de piso anticucaracha. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 51,193.00	\$ -	+	333.00	\$ 17,047,269.00	333.00	\$ 17,047,269.00
23.011	Sum./Inst. de Estufa industrial de acuerdo al requerimiento.	und	1.00	\$ 4,233,393.00	\$ 4,233,393.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,233,393.00
23.011AP	Sum./Inst. de Estufa industrial de acuerdo al requerimiento. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 26,504.00	\$ -	+	1.00	\$ 26,504.00	1.00	\$ 26,504.00
23.012	Sum./Inst. de Estufa de acuerdo al requerimiento.	und	1.00	\$ 2,444,239.00	\$ 2,444,239.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,444,239.00
23.012AP	Sum./Inst. de Estufa de acuerdo al requerimiento. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 26,504.00	\$ -	+	1.00	\$ 26,504.00	1.00	\$ 26,504.00
24	ESTRUCTURAS DE CONEXIÓN									
24.001	Caja de inspección tipo I en mampostería 0,80×0,80×1,00 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.	und	2.00	\$ 1,117,478.00	\$ 2,234,956.00	+	4.00	\$ 4,469,912.00	6.00	\$ 6,704,868.00
24.001AP	Caja de inspección tipo I en mampostería 0,80×0,80×1,00 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 127,663.00	\$ -	+	4.00	\$ 510,652.00	4.00	\$ 510,652.00
24.002	Caja de inspección en mampostería 0,70×0,70m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.	und	0.00	\$ 1,102,190.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
24.003	Caja de inspección en mampostería 0,60×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.	und	1.00	\$ 1,039,898.00	\$ 1,039,898.00	+	20.00	\$ 20,797,960.00	21.00	\$ 21,837,858.00
24.003AP	Caja de inspección en mampostería 0,60×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 124,602.00	\$ -	+	21.00	\$ 2,616,642.00	21.00	\$ 2,616,642.00
24.004	Pozo de inspección Tipo I en mampostería Ø1,20m, h ≤1,5m, mortero 1:3, cañuela.	und	1.00	\$ 2,086,579.00	\$ 2,086,579.00	+	1.00	\$ 2,086,579.00	2.00	\$ 4,173,158.00
24.004AP	Pozo de inspección Tipo I en mampostería Ø1,20m, h ≤1,5m, mortero 1:3, cañuela. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 284,904.00	\$ -	+	1.00	\$ 284,904.00	1.00	\$ 284,904.00
24.005	Pozo de inspección Tipo II en mampostería Ø1,20m, 1,5m <h ≤ 2m, mortero 1:3, cañuela.	und	2.00	\$ 2,501,969.00	\$ 5,003,938.00	+	5.00	\$ 12,509,845.00	7.00	\$ 17,513,783.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

24.005AP	Pozo de inspección Tipo II en mampostería Ø1,20m, 1,5m <h ≤ 2m, mortero 1:3, cañuela. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 326,207.00	\$ -	+	5.00	\$ 1,631,035.00	5.00	\$ 1,631,035.00
24.006	Aro-tapa circular Ø 0,60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg.	und	3.00	\$ 867,896.00	\$ 2,603,688.00	+	6.00	\$ 5,207,376.00	9.00	\$ 7,811,064.00
24.006AP	Aro-tapa circular Ø 0,60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 35,090.00	\$ -	+	9.00	\$ 315,810.00	9.00	\$ 315,810.00
24.007	Tapa-puerta metálica lamina alfajor, marco y recibidor ángulo 2½×1/4 plg (50kg).	m²	14.00	\$ 549,166.00	\$ 7,688,324.00	-	-5.64	\$ 3,097,296.00	8.36	\$ 4,591,028.00
24.007AP	Tapa-puerta metálica lamina alfajor, marco y recibidor ángulo 2½×1/4 plg (50kg). Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 103,073.00	\$ -		8.36	\$ 861,690.00	8.36	\$ 861,690.00
25 VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN										
25.001	Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 9.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.	und	5.00	\$ 3,929,184.00	\$ 19,645,920.00	-	-5.00	\$ 19,645,920.00	0.00	\$ -
25.002	Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 12.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.	und	12.00	\$ 4,239,184.00	\$ 50,870,208.00	-	-12.00	\$ 50,870,208.00	0.00	\$ -
25.003	Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 18.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.	und	56.00	\$ 4,801,184.00	\$ 268,866,304.00	-	-56.00	\$ 268,866,304.00	0.00	\$ -
25.004	Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 24.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.	und	5.00	\$ 5,887,184.00	\$ 29,435,920.00	-	-5.00	\$ 29,435,920.00	0.00	\$ -
25.005	Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 36.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.	und	11.00	\$ 11,839,669.00	\$ 130,236,359.00	-	-11.00	\$ 130,236,359.00	0.00	\$ -
25.006	Ventilador de techo industrial	und	5.00	\$ 8,061,821.00	\$ 40,309,105.00	-	-1.00	\$ 8,061,821.00	4.00	\$ 32,247,284.00
25.006AP	Ventilador de techo industrial Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 271,142.00	\$ -		4.00	\$ 1,084,568.00	4.00	\$ 1,084,568.00
25.007	Extractor tipo hongo de descarga vertical, para aire de campana de cocina, 4,400 cfm @ 1.5 in w.g.	und	1.00	\$ 18,932,537.00	\$ 18,932,537.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 18,932,537.00
25.007AP	Extractor tipo hongo de descarga vertical, para aire de campana de cocina, 4,400 cfm @ 1.5 in w.g. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 168,329.00	\$ -		1.00	\$ 168,329.00	1.00	\$ 168,329.00
25.008	Kit bifurcación "Y-joint" ARBLN03321 o equivalente. Incluye aislamiento.	und	21.00	\$ 719,758.00	\$ 15,114,918.00	-	-21.00	\$ 15,114,918.00	0.00	\$ -
25.009	Chaqueta para conductos en lámina galvanizada, calibre 26.	m²	23.19	\$ 83,057.00	\$ 1,926,092.00	-	-23.19	\$ 1,926,092.00	0.00	\$ -
25.010	Conductos en lámina de acero, soldados, para manejo de aire con grasas, calibre 16.	m²	24.00	\$ 277,504.00	\$ 6,660,096.00	+	6.24	\$ 1,731,625.00	30.24	\$ 8,391,721.00
25.010AP	Conductos en lámina de acero, soldados, para manejo de aire con grasas, calibre 16. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 42,940.00	\$ -	+	30.24	\$ 1,298,506.00	30.24	\$ 1,298,506.00
26 DUCTERÍA ELECTRICA										
26.001	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 4plg.	m	225.50	\$ 85,287.00	\$ 19,232,219.00	+	743.92	\$ 63,446,705.00	969.42	\$ 82,678,924.00
26.001AP	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,156.00	\$ -	+	753.92	\$ 4,641,132.00	753.92	\$ 4,641,132.00
26.002	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 2plg.	m	493.90	\$ 54,318.00	\$ 26,827,660.00	+	344.81	\$ 18,729,390.00	838.71	\$ 45,557,050.00
26.002AP	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 2plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,156.00	\$ -	+	378.01	\$ 2,327,030.00	378.01	\$ 2,327,030.00
26.003	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1½plg.	m	568.70	\$ 52,031.00	\$ 29,590,030.00	+	59.23	\$ 3,081,796.00	627.93	\$ 32,671,826.00
26.003AP	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1½plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 6,156.00	\$ -	+	265.56	\$ 1,634,787.00	265.56	\$ 1,634,787.00
26.004	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1plg.	m	143.00	\$ 35,884.00	\$ 5,131,412.00	-	-143.00	\$ 5,131,412.00	0.00	\$ -
26.005	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 3/4plg.	m	253.00	\$ 31,711.00	\$ 8,022,883.00	+	45.19	\$ 1,433,020.00	298.19	\$ 9,455,903.00
26.005AP	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 5,682.00	\$ -	+	91.95	\$ 522,460.00	91.95	\$ 522,460.00
26.006	Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø ½plg.	m	517.00	\$ 28,704.00	\$ 14,839,968.00	-	-517.00	\$ 14,839,968.00	0.00	\$ -
26.007	Sum./Inst. Tubería EMT Ø 2plg.	m	61.50	\$ 112,564.00	\$ 6,922,686.00	-	-61.50	\$ 6,922,686.00	0.00	\$ -
26.008	Sum./Inst. Tubería EMT Ø 1plg.	m	30.80	\$ 64,842.00	\$ 1,997,134.00	-	-17.54	\$ 1,137,329.00	13.26	\$ 859,805.00
26.008AP	Sum./Inst. Tubería EMT Ø 1plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 5,445.00	\$ -		13.26	\$ 72,201.00	13.26	\$ 72,201.00
26.009	Sum./Inst. Tubería EMT Ø 3/4plg.	m	2753.09	\$ 49,593.00	\$ 136,533,992.00	+	1275.87	\$ 63,274,221.00	4028.96	\$ 199,808,213.00
26.009AP	Sum./Inst. Tubería EMT Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 5,682.00	\$ -	+	2461.64	\$ 13,987,038.00	2461.64	\$ 13,987,038.00
26.010	Sum./Inst. Tubería IMC Ø 4plg.	m	3.30	\$ 361,202.00	\$ 1,191,967.00	-	-3.30	\$ 1,191,967.00	0.00	\$ -
26.011	Sum./Inst. Tubería SCH 40 Ø 3/4plg.	m	196.70	\$ 70,916.00	\$ 13,949,177.00	+	1009.92	\$ 71,619,487.00	1206.62	\$ 85,568,664.00
26.011AP	Sum./Inst. Tubería SCH 40 Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 7,748.00	\$ -	+	1206.62	\$ 9,348,892.00	1206.62	\$ 9,348,892.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utesaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

26.012	Sum./Inst. Tubería SHC 40 Ø 1/2plg.	m	638.60	\$ 57,970.00	\$ 37,019,642.00	-	-638.60	-\$ 37,019,642.00	0.00	\$ -
27	MEDIA TENSIÓN Y SUB ESTACION									
27.001	Suministro y montaje de estructura de protección para media tensión.	und	1.00	\$ 3,436,550.00	\$ 3,436,550.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,436,550.00
27.001AP	Suministro y montaje de estructura de protección para media tensión. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 246,190.00	\$ -	-	1.00	\$ 246,190.00	1.00	\$ 246,190.00
27.002	Suministro y montaje de sistema de puesta a tierra para DPS con kit de tierra en media tensión.	und	1.00	\$ 1,876,923.00	\$ 1,876,923.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,876,923.00
27.002AP	Suministro y montaje de sistema de puesta a tierra para DPS con kit de tierra en media tensión. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,696.00	\$ -	-	1.00	\$ 40,696.00	1.00	\$ 40,696.00
27.003	Suministro y montaje de caja terminal tipo exterior para media tensión.	und	3.00	\$ 1,532,115.00	\$ 4,596,345.00	=	0.00	\$ -	3.00	\$ 4,596,345.00
27.003AP	Suministro y montaje de caja terminal tipo exterior para media tensión. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 100,721.00	\$ -	-	3.00	\$ 302,163.00	3.00	\$ 302,163.00
27.004	Suministro y montaje de cruceta portamufas.	und	1.00	\$ 548,416.00	\$ 548,416.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 548,416.00
27.004AP	Suministro y montaje de cruceta portamufas. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 24,619.00	\$ -	-	1.00	\$ 24,619.00	1.00	\$ 24,619.00
27.005	Suministro y montaje, bajante de media tensión 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Tubería Conduit IMC Ø 4plg.	m	10.00	\$ 1,324,716.00	\$ 13,247,160.00	=	0.00	\$ -	10.00	\$ 13,247,160.00
27.005AP	Suministro y montaje, bajante de media tensión 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Tubería Conduit IMC Ø 4plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 44,766.00	\$ -	-	10.00	\$ 447,660.00	10.00	\$ 447,660.00
27.006	Suministro e instalación de cable monopolar 3N° 2 AWG/XLPE/Cu.	m	58.00	\$ 653,827.00	\$ 37,921,966.00	=	-16.00	-\$ 10,461,232.00	42.00	\$ 27,460,734.00
27.006AP	Suministro e instalación de cable monopolar 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 21,205.00	\$ -	-	42.00	\$ 890,610.00	42.00	\$ 890,610.00
27.007	Suministro e instalación de celda de medida.	und	1.00	\$ 82,129,932.00	\$ 82,129,932.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 82,129,932.00
27.007AP	Suministro e instalación de celda de medida. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 1,111,950.00	\$ -	-	1.00	\$ 1,111,950.00	1.00	\$ 1,111,950.00
27.008	Suministro e instalación de bandeja porta cable tipo escalerilla.	m	3.00	\$ 444,853.00	\$ 1,334,559.00	+	13.00	\$ 5,783,089.00	16.00	\$ 7,117,648.00
27.008AP	Suministro e instalación de bandeja porta cable tipo escalerilla. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 20,852.00	\$ -	+	16.00	\$ 333,632.00	16.00	\$ 333,632.00
27.009	Suministro e instalación de transformador de 400 KVA seco clase F 13.2 Kv / 220-120v con celda y DPS.	und	1.00	\$ 184,423,346.00	\$ 184,423,346.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 184,423,346.00
27.009AP	Suministro e instalación de transformador de 400 KVA seco clase F 13.2 Kv / 220-120v con celda y DPS. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 2,877,750.00	\$ -	-	0.07	\$ 201,443.00	0.07	\$ 201,443.00
27.010	Malla a tierra general en subestación.	m	25.00	\$ 1,180,348.00	\$ 29,508,700.00	-	-4.83	-\$ 5,701,081.00	20.17	\$ 23,807,619.00
27.011	Suministro e instalación de barraje para puesta a tierra.	m	0.50	\$ 2,769,372.00	\$ 1,384,686.00	=	0.00	\$ -	0.50	\$ 1,384,686.00
27.011AP	Suministro e instalación de barraje para puesta a tierra. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 403,357.00	\$ -	-	0.50	\$ 201,679.00	0.50	\$ 201,679.00
27.012	Cárcamo para media tensión.	m	10.00	\$ 1,402,460.00	\$ 14,024,600.00	+	6.00	\$ 8,414,760.00	16.00	\$ 22,439,360.00
27.012AP	Cárcamo para media tensión. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 196,740.00	\$ -	+	16.00	\$ 3,147,840.00	16.00	\$ 3,147,840.00
27.013	Suministro e instalación de encauchetado 3x12 para conexión de TPS y TCS.	m	20.00	\$ 286,438.00	\$ 5,728,760.00	=	0.00	\$ -	20.00	\$ 5,728,760.00
27.013AP	Suministro e instalación de encauchetado 3x12 para conexión de TPS y TCS. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,057.00	\$ -	-	20.00	\$ 161,140.00	20.00	\$ 161,140.00
27.014	Suministro y montaje de medidor electrónico trifásico para medida semidirecta clase 0,5s con bornera de pruebas.	und	1.00	\$ 5,150,861.00	\$ 5,150,861.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,150,861.00
27.014AP	Suministro y montaje de medidor electrónico trifásico para medida semidirecta clase 0,5s con bornera de pruebas. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 70,497.00	\$ -	-	1.00	\$ 70,497.00	1.00	\$ 70,497.00
27.015	Suministro e instalación de tablero autosoportado de 1.40x0.8x0.4, con totalizador de 3x1000A y Kit de pletinas.	und	1.00	\$ 43,021,350.00	\$ 43,021,350.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 43,021,350.00
27.015AP	Suministro e instalación de tablero autosoportado de 1.40x0.8x0.4, con totalizador de 3x1000A y Kit de pletinas. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 938,850.00	\$ -	-	0.21	\$ 197,159.00	0.21	\$ 197,159.00
27.016	Suministro e instalación de 3x(6N 350 MCM F + 6N 350 MCM N + 3N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000).	m	15.00	\$ 2,886,448.00	\$ 43,296,720.00	-	-5.00	-\$ 14,432,240.00	10.00	\$ 28,864,480.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
 San José de Cúcuta – Norte de Santander
 Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
 Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

27.016AP	Suministro e instalación de 3x(6N 350 MCM F + 6N 350 MCM N + 3N 350 MCM T AWG/THHN/ AI Serie 8000). Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 23,698.00	\$ -	10.00	\$ 236,980.00	10.00	\$ 236,980.00
27.017	Suministro e instalación de 3x(2N 350 MCM F + 2N 350 MCM N + 1N 350 MCM T AWG/THHN/ AI Serie 8000).	m	15.00	\$ 997,534.00	\$ 14,963,010.00	+	4.00	\$ 3,990,136.00	\$ 18,953,146.00
27.017AP	Suministro e instalación de 3x(2N 350 MCM F + 2N 350 MCM N + 1N 350 MCM T AWG/THHN/ AI Serie 8000). Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 16,116.00	\$ -	+	19.00	\$ 306,204.00	\$ 306,204.00
27.018	Suministro e instalación tablero de fuerza T.EME con transferencia automática.	und	1.00	\$ 65,035,694.00	\$ 65,035,694.00	=	0.00	\$ -	\$ 65,035,694.00
27.019	Suministro e instalación de alimentación para señal de mando.	m	15.00	\$ 102,367.00	\$ 1,535,505.00	=	0.00	\$ -	\$ 1,535,505.00
27.019AP	Suministro e instalación de alimentación para señal de mando. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,057.00	\$ -	+	15.00	\$ 120,855.00	\$ 120,855.00
27.020	Suministro e instalación de planta de emergencia de 150 KVA.	und	1.00	\$ 212,598,417.00	\$ 212,598,417.00	=	0.00	\$ -	\$ 212,598,417.00
27.021	Suministro y montaje de Transferencia Eléctrica Automática para Bomba contraincendios.	und	1.00	\$ 14,185,084.00	\$ 14,185,084.00	=	0.00	\$ -	\$ 14,185,084.00
27.021AP	Suministro y montaje de Transferencia Eléctrica Automática para Bomba contraincendios. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 1,007,213.00	\$ -	+	0.31	\$ 312,236.00	\$ 312,236.00
28 RED DE BAJA TENSION									
28.001	Suministro e instalación de cable 3(4/0)F + 1(2/0)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000.	m	125.05	\$ 218,111.00	\$ 27,274,781.00	-	-10.91	\$ 2,379,591.00	\$ 24,895,190.00
28.001AP	Suministro e instalación de cable 3(4/0)F + 1(2/0)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 20,144.00	\$ -	+	114.14	\$ 2,299,236.00	\$ 2,299,236.00
28.002	Suministro e instalación de cable 3(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000.	m	150.00	\$ 76,836.00	\$ 11,525,400.00	-	-1.52	\$ 116,791.00	\$ 11,408,609.00
28.002AP	Suministro e instalación de cable 3(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	148.48	\$ 1,709,153.00	\$ 1,709,153.00
28.003	Suministro e instalación de cable 3(2x2/0)F + 1(2)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000.	m	245.00	\$ 213,436.00	\$ 52,291,820.00	+	75.82	\$ 16,182,718.00	\$ 68,474,538.00
28.003AP	Suministro e instalación de cable 3(2x2/0)F + 1(2)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	320.82	\$ 3,692,959.00	\$ 3,692,959.00
28.004	Suministro e instalación de cable 3(2/0)F + 1(2/0)N + 1(2)T AWG AI SERIE 8000.	m	392.00	\$ 157,045.00	\$ 61,561,640.00	-	-278.91	\$ 43,801,421.00	\$ 17,760,219.00
28.004AP	Suministro e instalación de cable 3(2/0)F + 1(2/0)N + 1(2)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 13,678.00	\$ -	+	113.09	\$ 1,546,845.00	\$ 1,546,845.00
28.005	Suministro e instalación de cable 2(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000.	m	244.00	\$ 71,384.00	\$ 17,417,696.00	-	-77.42	\$ 5,526,549.00	\$ 11,891,147.00
28.005AP	Suministro e instalación de cable 2(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	166.58	\$ 1,917,502.00	\$ 1,917,502.00
28.006	Suministro e instalación de cable 3(10)F + 1(10)N + 1 (10)T AWG Cu.	m	25.00	\$ 84,607.00	\$ 2,115,175.00	-	-6.15	\$ 520,333.00	\$ 1,594,842.00
28.006AP	Suministro e instalación de cable 3(10)F + 1(10)N + 1 (10)T AWG Cu. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 11,511.00	\$ -	+	18.85	\$ 216,982.00	\$ 216,982.00
28.007	Suministro e instalación de cable 3(1/0)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000.	m	114.00	\$ 132,920.00	\$ 15,152,880.00	+	117.15	\$ 15,571,578.00	\$ 30,724,458.00
28.007AP	Suministro e instalación de cable 3(1/0)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 14,923.00	\$ -	+	231.15	\$ 3,449,451.00	\$ 3,449,451.00
28.008	Suministro e instalación de cable 3(2)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000	m	274.00	\$ 116,767.00	\$ 31,994,158.00	+	56.28	\$ 6,571,647.00	\$ 38,565,805.00
28.008AP	Suministro e instalación de cable 3(2)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000 Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 14,923.00	\$ -	+	330.28	\$ 4,928,768.00	\$ 4,928,768.00
28.009	Suministro e instalación de caja para totalizador con totalizador de 3x80A para BOMBAS HIDRONEUMATICAS.	und	3.00	\$ 638,750.00	\$ 1,916,250.00	-	-2.00	\$ 1,277,500.00	\$ 638,750.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

28.009AP	Suministro e instalación de caja para totalizador con totalizador de 3x80A para BOMBAS HIDRONEUMATICAS. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,289.00	\$ -	1.00	\$ 40,289.00	1.00	\$ 40,289.00
28.010	Suministro e instalación de tablero trifásico 12 circuitos + protecc.	und	2.00	\$ 1,882,192.00	\$ 3,764,384.00	-2.00	\$ 3,764,384.00	0.00	\$ -
28.011	Suministro e instalación de caja metálica de paso de 30x30 en cuarto de bombas hidroneumáticas y cuarto de bomba CI.	und	2.00	\$ 241,482.00	\$ 482,964.00	=	\$ -	2.00	\$ 482,964.00
28.011AP	Suministro e instalación de caja metálica de paso de 30x30 en cuarto de bombas hidroneumáticas y cuarto de bomba CI. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 19,185.00	\$ -	2.00	\$ 38,370.00	2.00	\$ 38,370.00
29 REDES INTERNAS Y URBANISMO									
29.001	Salida de alumbrado en 3N°12 AWG/Cu/LSHF.	und	1138.00	\$ 135,609.00	\$ 154,323,042.00	-29.00	\$ 3,932,661.00	1109.00	\$ 150,390,381.00
29.001AP	Salida de alumbrado en 3N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 10,072.00	\$ -	1109.00	\$ 11,169,848.00	1109.00	\$ 11,169,848.00
29.002	Suministro e instalación de luminaria para suspender de 30-40w.	und	15.00	\$ 440,879.00	\$ 6,613,185.00	-15.00	\$ 6,613,185.00	0.00	\$ -
29.003	Suministro e instalación de luminaria led solar de 80w.	und	53.00	\$ 1,204,587.00	\$ 63,843,111.00	-12.00	\$ 14,455,044.00	41.00	\$ 49,388,067.00
29.003AP	Suministro e instalación de luminaria led solar de 80w. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 23,698.00	\$ -	41.00	\$ 971,618.00	41.00	\$ 971,618.00
29.004	Suministro e instalación de luminaria led aplique pared 7w.	und	8.00	\$ 235,721.00	\$ 1,885,768.00	-6.00	\$ 1,414,326.00	2.00	\$ 471,442.00
29.004AP	Suministro e instalación de luminaria led aplique pared 7w. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 7,748.00	\$ -	2.00	\$ 15,496.00	2.00	\$ 15,496.00
29.005	Suministro e instalación de luminaria de piso Led.	und	50.00	\$ 254,919.00	\$ 12,745,950.00	-29.00	\$ 7,392,651.00	21.00	\$ 5,353,299.00
29.005AP	Suministro e instalación de luminaria de piso Led. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 10,072.00	\$ -	21.00	\$ 211,512.00	21.00	\$ 211,512.00
29.006	Suministro e instalación de luminaria led emergencia 10w.	und	112.00	\$ 194,605.00	\$ 21,795,760.00	+23.00	\$ 4,475,915.00	135.00	\$ 26,271,675.00
29.006AP	Suministro e instalación de luminaria led emergencia 10w. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 6,105.00	\$ -	135.00	\$ 824,175.00	135.00	\$ 824,175.00
29.007	Suministro e instalación de luminaria led 18w.	und	33.00	\$ 158,855.00	\$ 5,242,215.00	-33.00	\$ 5,242,215.00	0.00	\$ -
29.008	Suministro e instalación de luminaria panel led de 40w.	und	12.00	\$ 265,466.00	\$ 3,185,592.00	-2.00	\$ 530,932.00	10.00	\$ 2,654,660.00
29.008AP	Suministro e instalación de luminaria panel led de 40w. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 6,715.00	\$ -	10.00	\$ 67,150.00	10.00	\$ 67,150.00
29.009	Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w.	und	1038.00	\$ 90,222.00	\$ 93,650,436.00	-150.00	\$ 13,533,300.00	888.00	\$ 80,117,136.00
29.009AP	Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 6,105.00	\$ -	888.00	\$ 5,421,240.00	888.00	\$ 5,421,240.00
29.010	Suministro e instalación de bandeja porta cable.	m	112.00	\$ 335,696.00	\$ 37,597,952.00	-7.20	\$ 2,417,011.00	104.80	\$ 35,180,941.00
29.010AP	Suministro e instalación de bandeja porta cable. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 27,567.00	\$ -	104.80	\$ 2,889,022.00	104.80	\$ 2,889,022.00
29.011	Salida de sensor.	und	87.00	\$ 234,186.00	\$ 20,374,182.00	-12.00	\$ 2,810,232.00	75.00	\$ 17,563,950.00
29.011AP	Salida de sensor. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 20,144.00	\$ -	75.00	\$ 1,510,800.00	75.00	\$ 1,510,800.00
29.012	Salida de toma común.	und	407.00	\$ 144,850.00	\$ 58,953,950.00	+1.00	\$ 144,850.00	408.00	\$ 59,098,800.00
29.012AP	Salida de toma común. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 10,889.00	\$ -	297.57	\$ 3,240,240.00	297.57	\$ 3,240,240.00
29.013	Salida de toma GFCL.	und	75.00	\$ 263,975.00	\$ 19,798,125.00	+3.00	\$ 791,925.00	78.00	\$ 20,590,050.00
29.013AP	Salida de toma GFCL. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 10,889.00	\$ -	78.00	\$ 849,342.00	78.00	\$ 849,342.00
29.014	Salida de toma regulado color Naranja.	und	110.00	\$ 179,063.00	\$ 19,696,930.00	-5.00	\$ 895,315.00	105.00	\$ 18,801,615.00
29.014AP	Salida de toma regulado color Naranja. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 10,889.00	\$ -	105.00	\$ 1,143,345.00	105.00	\$ 1,143,345.00
29.015	Salida de toma para intemperie.	und	3.00	\$ 200,273.00	\$ 600,819.00	+4.00	\$ 801,092.00	7.00	\$ 1,401,911.00
29.015AP	Salida de toma para intemperie. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,850.00	\$ -	7.00	\$ 82,950.00	7.00	\$ 82,950.00
29.016	Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF.	m	25.00	\$ 86,210.00	\$ 2,155,250.00	+3385.06	\$ 291,826,023.00	3410.06	\$ 293,981,273.00
29.016AP	Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 15,495.00	\$ -	3410.06	\$ 52,838,880.00	3410.06	\$ 52,838,880.00
29.017	Suministro e instalación de poste metálico de 6 metros, para alumbrado público.	und	53.00	\$ 1,689,911.00	\$ 89,565,283.00	-12.00	\$ 20,278,932.00	41.00	\$ 69,286,351.00
29.017AP	Suministro e instalación de poste metálico de 6 metros, para alumbrado público. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 36,638.00	\$ -	41.00	\$ 1,502,158.00	41.00	\$ 1,502,158.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestacionlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

29.018	Suministro e instalación de caja 4x4 con tapa ciega	und	15.00	\$ 62,672.00	\$ 940,080.00	+	77.00	\$ 4,825,744.00	92.00	\$ 5,765,824.00
29.018AP	Suministro e instalación de caja 4x4 con tapa ciega Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 7,748.00	\$ -	+	92.00	\$ 712,816.00	92.00	\$ 712,816.00
29.019	Salida para extractor en 3N*12 AWG/Cu/LSHF.	und	5.00	\$ 157,705.00	\$ 788,525.00	-	-1.00	\$ 157,705.00	4.00	\$ 630,820.00
29.019AP	Salida para extractor en 3N*12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 20,144.00	\$ -	+	4.00	\$ 80,576.00	4.00	\$ 80,576.00
29.020	Suministro e instalación de Alimentador con 2N 8 AWG/Cu/LSHF + 1N 8 AWG/Cu/LSHF.	m	12.00	\$ 82,989.00	\$ 995,868.00	+	10.74	\$ 891,302.00	22.74	\$ 1,887,170.00
29.020AP	Suministro e instalación de Alimentador con 2N 8 AWG/Cu/LSHF + 1N 8 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,057.00	\$ -	+	22.74	\$ 183,216.00	22.74	\$ 183,216.00
29.021	Suministro e instalación de totalizador para ascensor.	und	1.00	\$ 644,135.00	\$ 644,135.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 644,135.00
29.021AP	Suministro e instalación de totalizador para ascensor. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 40,289.00	\$ -	+	1.00	\$ 40,289.00	1.00	\$ 40,289.00
30 TABLEROS DE FUERZA A EDIFICIOS										
30.001	Suministro e instalación de tablero trifásico de 30 circuitos.	und	1.00	\$ 5,073,955.00	\$ 5,073,955.00	+	5.00	\$ 25,369,775.00	6.00	\$ 30,443,730.00
30.001AP	Suministro e instalación de tablero trifásico de 30 circuitos. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 402,885.00	\$ -	+	5.00	\$ 2,014,425.00	5.00	\$ 2,014,425.00
30.002	Suministro e instalación de tablero trifásico de 24 circuitos.	und	1.00	\$ 3,996,524.00	\$ 3,996,524.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,996,524.00
30.002AP	Suministro e instalación de tablero trifásico de 24 circuitos. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 307,737.00	\$ -	+	0.33	\$ 101,553.00	0.33	\$ 101,553.00
30.003	Suministro e instalación de tablero trifásico de 18 circuitos.	und	3.00	\$ 3,529,069.00	\$ 10,587,207.00	-	-1.00	\$ 3,529,069.00	2.00	\$ 7,058,138.00
30.003AP	Suministro e instalación de tablero trifásico de 18 circuitos. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 246,190.00	\$ -	+	1.00	\$ 246,190.00	1.00	\$ 246,190.00
30.004	Suministro e instalación de tablero trifásico de 12 circuitos.	und	4.00	\$ 3,263,180.00	\$ 13,052,720.00	-	-4.00	\$ 13,052,720.00	0.00	\$ -
30.005	Suministro e instalación de tablero bifásico de 12 circuitos.	und	4.00	\$ 2,250,940.00	\$ 9,003,760.00	=	0.00	\$ -	4.00	\$ 9,003,760.00
30.005AP	Suministro e instalación de tablero bifásico de 12 circuitos. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 205,158.00	\$ -	+	2.97	\$ 609,319.00	2.97	\$ 609,319.00
30.006	Suministro e instalación de tablero especial AA.	und	4.00	\$ 9,984,626.00	\$ 39,938,504.00	=	0.00	\$ -	4.00	\$ 39,938,504.00
30.006AP	Suministro e instalación de tablero especial AA. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 402,885.00	\$ -	+	1.17	\$ 471,375.00	1.17	\$ 471,375.00
31 VOZ Y DATOS										
31.001	Suministro e instalación cable UTP CAT 6.	m	7400.00	\$ 13,313.00	\$ 98,516,200.00	-	-1385.53	\$ 18,445,561.00	6014.47	\$ 80,070,639.00
31.001AP	Suministro e instalación cable UTP CAT 6. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 1,007.00	\$ -	+	6014.47	\$ 6,056,571.00	6014.47	\$ 6,056,571.00
31.002	Suministro e instalación salida de datos sencilla CAT 6.	und	23.00	\$ 284,272.00	\$ 6,538,256.00	-	-1.00	\$ 284,272.00	22.00	\$ 6,253,984.00
31.002AP	Suministro e instalación salida de datos sencilla CAT 6. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 16,787.00	\$ -	+	22.00	\$ 369,314.00	22.00	\$ 369,314.00
31.003	Suministro e instalación salida de datos doble CAT 6	und	79.00	\$ 341,964.00	\$ 27,015,156.00	=	0.00	\$ -	79.00	\$ 27,015,156.00
31.003AP	Suministro e instalación salida de datos doble CAT 6 Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 16,787.00	\$ -	+	79.00	\$ 1,326,173.00	79.00	\$ 1,326,173.00
31.004	Suministro e instalación bandeja cableof.	m	102.00	\$ 206,013.00	\$ 21,013,326.00	+	5.40	\$ 1,112,470.00	107.40	\$ 22,125,796.00
31.004AP	Suministro e instalación bandeja cableof. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 5,036.00	\$ -	+	107.40	\$ 540,866.00	107.40	\$ 540,866.00
31.005	Suministro e instalación de RACK de piso.	und	1.00	\$ 45,270,806.00	\$ 45,270,806.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 45,270,806.00
31.005AP	Suministro e instalación de RACK de piso. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 575,550.00	\$ -	+	1.00	\$ 575,550.00	1.00	\$ 575,550.00
31.006	Suministro e instalación de RACK para muro.	und	1.00	\$ 10,057,954.00	\$ 10,057,954.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 10,057,954.00
31.006AP	Suministro e instalación de RACK para muro. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 134,295.00	\$ -	+	1.00	\$ 134,295.00	1.00	\$ 134,295.00
32 SISTEMA DE APANTALLAMIENTO										
32.001	Punta captadora.	und	235.00	\$ 307,364.00	\$ 72,230,540.00	-	-192.00	\$ 59,013,888.00	43.00	\$ 13,216,652.00
32.001AP	Punta captadora. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,173.00	\$ -	+	43.00	\$ 480,439.00	43.00	\$ 480,439.00
32.002	Varilla de cobre 2.4x5/8 plg.	und	76.00	\$ 1,070,096.00	\$ 81,327,296.00	-	-51.00	\$ 54,574,896.00	25.00	\$ 26,752,400.00
32.003	Acometida en cable Cu. No. 2/0 desnudo.	m	795.98	\$ 139,564.00	\$ 111,090,153.00	+	54.89	\$ 7,660,668.00	850.87	\$ 118,750,821.00
32.003AP	Acometida en cable Cu. No. 2/0 desnudo. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 10,889.00	\$ -	+	119.44	\$ 1,300,582.00	119.44	\$ 1,300,582.00
32.004	Acometida en alambre sólido de 8mm en Aluminio.	m	1131.20	\$ 48,150.00	\$ 54,467,280.00	-	-241.04	\$ 11,606,076.00	890.16	\$ 42,861,204.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

32.004AP	Acometida en alambre sólido de 8mm en Aluminio. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,057.00	\$ -	890.16	\$ 7,172,019.00	890.16	\$ 7,172,019.00
33 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS									
33.001	Suministro e instalación central de incendios direccionable, incluye baterías de respaldo.	und	2.00	\$ 5,992,100.00	\$ 11,984,200.00	=	0.00	\$ -	2.00 \$ 11,984,200.00
33.001AP	Suministro e instalación central de incendios direccionable, incluye baterías de respaldo. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 191,850.00	\$ -	2.00	\$ 383,700.00	2.00	\$ 383,700.00
33.002	Suministro e instalación detector de humo fotoelectrico.	und	168.00	\$ 413,317.00	\$ 69,437,256.00	+	75.00	\$ 30,998,775.00	243.00 \$ 100,436,031.00
33.002AP	Suministro e instalación detector de humo fotoelectrico. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 11,850.00	\$ -	243.00	\$ 2,879,550.00	243.00	\$ 2,879,550.00
33.003	Suministro e instalación bases para detector estandar.	und	168.00	\$ 41,029.00	\$ 6,892,872.00	+	75.00	\$ 3,077,175.00	243.00 \$ 9,970,047.00
33.003AP	Suministro e instalación bases para detector estandar. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 5,808.00	\$ -	243.00	\$ 1,411,344.00	243.00	\$ 1,411,344.00
33.004	Suministro e instalación estación manual de alarma con acrílico stopper.	und	21.00	\$ 737,506.00	\$ 15,487,626.00	+	3.00	\$ 2,212,518.00	24.00 \$ 17,700,144.00
33.004AP	Suministro e instalación estación manual de alarma con acrílico stopper. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 17,517.00	\$ -	24.00	\$ 420,408.00	24.00	\$ 420,408.00
33.005	Suministro e instalación sirena con luz estroboscopica incluye modulo de direccionamiento.	und	21.00	\$ 758,672.00	\$ 15,932,112.00	+	3.00	\$ 2,276,016.00	24.00 \$ 18,208,128.00
33.005AP	Suministro e instalación sirena con luz estroboscopica incluye modulo de direccionamiento. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 17,517.00	\$ -	24.00	\$ 420,408.00	24.00	\$ 420,408.00
33.006	Suministro e instalación modulos de control.	und	21.00	\$ 309,367.00	\$ 6,496,707.00	-	-21.00	\$ -6,496,707.00	0.00 \$ -
33.007	Suministro e instalación cable, 16 AWG, 2 conductbres, tipo FPLR sin blindar, de color rojo.	m	2400.00	\$ 5,826.00	\$ 13,982,400.00	-	-1146.74	\$ -6,680,907.00	1253.26 \$ 7,301,493.00
33.007AP	Suministro e instalación cable, 16 AWG, 2 conductbres, tipo FPLR sin blindar, de color rojo. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 438.00	\$ -	1253.26	\$ 548,928.00	1253.26	\$ 548,928.00
33.008	Suministro e instalación cable, 18 AWG, 2 conductbres, tipo FPLR sin blindar, de color rojo.	m	1120.00	\$ 6,318.00	\$ 7,076,160.00	+	586.42	\$ 3,705,002.00	1706.42 \$ 10,781,162.00
33.008AP	Suministro e instalación cable, 18 AWG, 2 conductbres, tipo FPLR sin blindar, de color rojo. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 585.00	\$ -	1706.42	\$ 998,256.00	1706.42	\$ 998,256.00
34 AREAS PEATONALES									
34.001	Sum./Inst. Adoquin guia y alerta tipo krateo o equivalente.	m	136.58	\$ 58,618.00	\$ 8,006,046.00	+	22.70	\$ 1,330,629.00	159.28 \$ 9,336,675.00
34.001AP	Sum./Inst. Adoquin guia y alerta tipo krateo o equivalente. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 4,313.00	\$ -	159.28	\$ 686,975.00	159.28	\$ 686,975.00
34.002	Anden en concreto h: 0,10m. Incluye malla electrosoldada 0,15x0,15 5mm.	m²	1167.23	\$ 127,601.00	\$ 148,939,715.00	-	-138.09	\$ 17,620,422.00	1029.14 \$ 131,319,293.00
34.002AP	Anden en concreto h: 0,10m. Incluye malla electrosoldada 0,15x0,15 5mm. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 27,332.00	\$ -	1029.14	\$ 28,128,454.00	1029.14	\$ 28,128,454.00
35 ZONAS VERDES									
35.001	Arborización INV forestal h: variable. Incluye contenedor de raices.	und	64.00	\$ 158,780.00	\$ 10,161,920.00	=	0.00	\$ -	64.00 \$ 10,161,920.00
35.001AP	Arborización INV forestal h: variable. Incluye contenedor de raices. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 7,299.00	\$ -	38.00	\$ 277,362.00	38.00	\$ 277,362.00
36 ASCENSOR									
36.001	Sum./inst. Plataforma hidraulica para discapacitados.	und	1.00	\$ 87,592,600.00	\$ 87,592,600.00	=	0.00	\$ -	1.00 \$ 87,592,600.00
37 MOBILIARIO EXTERNO									
37.001	Sum./inst. punto ecológico pivotante sencilla. Incluye cimentación.	und	11.00	\$ 2,205,470.00	\$ 24,260,170.00	=	0.00	\$ -	11.00 \$ 24,260,170.00
37.001AP	Sum./inst. punto ecológico pivotante sencilla. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 48,960.00	\$ -	11.00	\$ 538,560.00	11.00	\$ 538,560.00
37.002	Sum./Inst. Banca en concreto prefabricado MC o similar.	und	6.00	\$ 1,367,493.00	\$ 8,204,958.00	=	0.00	\$ -	6.00 \$ 8,204,958.00
37.002AP	Sum./Inst. Banca en concreto prefabricado MC o similar. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 26,065.00	\$ -	6.00	\$ 156,390.00	6.00	\$ 156,390.00
38 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN									
38.001	Línea de demarcacion vial con pintura en frío.	m	5463.37	\$ 5,717.00	\$ 31,234,086.00	-	-3954.25	\$ -22,606,447.00	1509.12 \$ 8,627,639.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – Móvil: (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

38.001AP	Línea de demarcación vial con pintura en frío. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 159.00	\$ -	-	1509.12	\$ 239,950.00	1509.12	\$ 239,950.00
38.002	Marca vial con pintura en frío	m²	45.33	\$ 85,799.00	\$ 3,889,269.00	+	117.51	\$ 10,082,240.00	162.84	\$ 13,971,509.00
38.002AP	Marca vial con pintura en frío. Incremento de precios 2025	m²	0.00	\$ 3,517.00	\$ -	+	162.84	\$ 572,708.00	162.84	\$ 572,708.00
39 REDES DE GAS										
39.001	Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1/2 plg.	m	23.50	\$ 90,406.00	\$ 2,124,541.00	-	-6.31	\$ 570,462.00	17.19	\$ 1,554,079.00
39.001AP	Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1/2 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 7,326.00	\$ -	-	1.27	\$ 9,304.00	1.27	\$ 9,304.00
39.002	Sum./inst. Tubería PEAL-PE 3/4 plg.	m	6.00	\$ 135,474.00	\$ 812,844.00	+	18.61	\$ 2,521,171.00	24.61	\$ 3,334,015.00
39.002AP	Sum./inst. Tubería PEAL-PE 3/4 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,057.00	\$ -	+	18.61	\$ 149,941.00	18.61	\$ 149,941.00
39.003	Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1 plg.	m	5.00	\$ 179,804.00	\$ 899,020.00	+	8.09	\$ 1,454,614.00	13.09	\$ 2,353,634.00
39.003AP	Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1 plg. Incremento de precios 2025	m	0.00	\$ 8,954.00	\$ -	+	8.09	\$ 72,438.00	8.09	\$ 72,438.00
39.004	Sum./inst. Caseta metálica para cilindros de gas de 40 lbs.	und	2.00	\$ 7,191,515.00	\$ 14,383,030.00	-	-2.00	\$ 14,383,030.00	0.00	\$ -
40 PABELLÓN DE BANDERAS										
40.001	Pabellón de tres banderas, incluye cimentación, acero y postes.	und	1.00	\$ 56,155,218.00	\$ 56,155,218.00	=	0.00	\$ -	1.00	\$ 56,155,218.00
40.001	Pabellón de tres banderas, incluye cimentación, acero y postes. Incremento de precios 2025	und	0.00	\$ 1,698,076.00	\$ -	-	1.00	\$ 1,698,076.00	1.00	\$ 1,698,076.00
41 ITEMS NO PREVISTOS										
41.001	Sum./inst. válvulas admisoras y expulsoras de aire doble acción	und	0.00	\$ 208,453.00	\$ -	+	34.00	\$ 7,087,402.00	34.00	\$ 7,087,402.00
41.002	Sum./inst. Tubería PVC- biaxial 4 plg.	m	0.00	\$ 112,620.00	\$ -	+	247.62	\$ 27,886,964.00	247.62	\$ 27,886,964.00
41.003	Sum./inst. Cheque anfitrónico 8"	und	0.00	\$ 2,463,454.00	\$ -	+	1.00	\$ 2,463,454.00	1.00	\$ 2,463,454.00
41.004	Rociador 1/2 plg. Incluye accesorios	und	0.00	\$ 109,631.00	\$ -	+	14.00	\$ 1,534,834.00	14.00	\$ 1,534,834.00
41.005	Sum./inst. Soporte Antisísmico	und	0.00	\$ 134,902.00	\$ -	+	35.00	\$ 4,721,570.00	35.00	\$ 4,721,570.00
41.006	Sum./inst. Extintor	und	0.00	\$ 215,075.00	\$ -	+	30.00	\$ 6,452,250.00	30.00	\$ 6,452,250.00
41.007	Sum./inst. válvula flotador Ø: 1 1/2 plg.	und	0.00	\$ 417,165.00	\$ -	+	1.00	\$ 417,165.00	1.00	\$ 417,165.00
41.008	Sum./inst. Equipo de bombeo agua potable, 2 bombas centrífugas de 15 hp conectadas en paralelo incluye tablero de control con variador de velocidad.	und	0.00	\$ 20,272,593.00	\$ -	+	2.00	\$ 40,545,186.00	2.00	\$ 40,545,186.00
41.009	Sum./ins de ups trifásico 5 kva con Tablero Bypass 5 kva	und	0.00	\$ 13,915,538.00	\$ -	+	1.00	\$ 13,915,538.00	1.00	\$ 13,915,538.00
41.010	Sum./ins de ups trifásico 15 kva con Tablero Bypass 15 kva	und	0.00	\$ 19,254,284.00	\$ -	+	1.00	\$ 19,254,284.00	1.00	\$ 19,254,284.00
41.011	Caja de paso plástica 30x30x15 cm con conector bimetalico alambren # 8 a cobre 2/0	und	0.00	\$ 269,376.00	\$ -	+	25.00	\$ 6,734,400.00	25.00	\$ 6,734,400.00
41.012	Suministro e instalación de celda de protección y seccionamiento de operación bajo carga con aislamiento en aire	und	0.00	\$ 27,482,558.00	\$ -	+	1.00	\$ 27,482,558.00	1.00	\$ 27,482,558.00
41.013	Revestimiento canal pluvial con geosintético	m	0.00	\$ 323,082.00	\$ -	+	308.20	\$ 99,573,872.00	308.20	\$ 99,573,872.00
41.014	Caja de inspección en mampostería 1.20x0.60m h= 1.00m - 1.50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.	und	0.00	\$ 1,538,764.00	\$ -	+	4.00	\$ 6,155,056.00	4.00	\$ 6,155,056.00
41.015	Caja de inspección en mampostería 1.20x1.20m h= 1.00m - 1.50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.	und	0.00	\$ 2,294,562.00	\$ -	+	8.00	\$ 18,356,496.00	8.00	\$ 18,356,496.00
41.016	Caja de inspección en mampostería 0.40x0.40m h= 0.43m - 0.90m. Incluye tapa concreto marco metálico	und	0.00	\$ 579,043.00	\$ -	+	47.00	\$ 27,215,021.00	47.00	\$ 27,215,021.00
41.017	Tubería Biaxial de 6 plg	m	0.00	\$ 263,477.00	\$ -	+	10.50	\$ 2,766,509.00	10.50	\$ 2,766,509.00
41.018	Redes de refrigeración y comunicación Aire Acondicionado 9.000 - 18.000 BTU	m	0.00	\$ 98,427.00	\$ -	+	1091.60	\$ 107,442,913.00	1091.60	\$ 107,442,913.00
41.019	Redes de refrigeración y comunicación Aire Acondicionado 24.000 - 36.000 BTU	m	0.00	\$ 123,595.00	\$ -	+	152.30	\$ 18,823,519.00	152.30	\$ 18,823,519.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestaciónlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

UNIÓN TEMPORAL

41.020	Rejillas para cunetas pluviales	m²	0.00	\$ 1,214,646.00	\$ -	+	66.11	\$ 80,300,247.00	66.11	\$ 80,300,247.00
41.021	Sum'inst. de Ducha Antivandalica	und	0.00	\$ 1,000,245.00	\$ -	+	1.00	\$ 1,000,245.00	1.00	\$ 1,000,245.00
41.022	Sum'inst. de Lavamanos Antivandalico. Incluye accesorios	und	0.00	\$ 3,304,253.00	\$ -	+	1.00	\$ 3,304,253.00	1.00	\$ 3,304,253.00
41.023	Sum'inst. de Orinal Antivandalico	und	0.00	\$ 2,226,316.00	\$ -	+	1.00	\$ 2,226,316.00	1.00	\$ 2,226,316.00
41.024	Sum'inst. de Sanitario Antivandalico. Incluye accesorios hidraulicos	und	0.00	\$ 4,269,788.00	\$ -	+	1.00	\$ 4,269,788.00	1.00	\$ 4,269,788.00
41.025	Sum'inst. de Coraza metalica liquid tight 3/4"	m	0.00	\$ 19,149.00	\$ -	+	152.08	\$ 2,912,180.00	152.08	\$ 2,912,180.00
41.026	Perforacion horizontal para punto de conexión Hidraulico	m	0.00	\$ 1,890,947.00	\$ -	+	55.00	\$ 104,002,085.00	55.00	\$ 104,002,085.00
41.027	Sum./Inst de Campana extractora en acero inoxidable. Incluye filtro de grasa	und	0.00	\$ 10,520,807.00	\$ -	+	1.00	\$ 10,520,807.00	1.00	\$ 10,520,807.00
41.028	Andajes Varilla 1/2" (Incluye Perforación, Puente De Adherencia, Instalación, Y Todo Lo Requerido Para La Correcta Ejecución Y Recibo A Satisfacción)	und	0.00	\$ 33,100.00	\$ -	+	1800.00	\$ 59,580,000.00	1800.00	\$ 59,580,000.00
41.029	Suministro e instalación de luminaria led rectangular 120x30 40W	und	0.00	\$ 164,231.00	\$ -	+	47.00	\$ 7,718,857.00	47.00	\$ 7,718,857.00
41.030	Suministro e instalación de luminaria hermetica led rectangular 120x30 40W	und	0.00	\$ 192,077.00	\$ -	+	8.00	\$ 1,536,616.00	8.00	\$ 1,536,616.00
41.031	Estación de control manual	und	0.00	\$ 2,199,128.00	\$ -	+	1.00	\$ 2,199,128.00	1.00	\$ 2,199,128.00
41.032	Suministro e instalacion de Aire acondicionado tipo 9.000 BTU inverter	und	0.00	\$ 2,766,410.00	\$ -	+	3.00	\$ 8,299,230.00	3.00	\$ 8,299,230.00
41.033	Suministro e instalacion de Aire acondicionado tipo 12.000 BTU inverter	und	0.00	\$ 4,522,907.00	\$ -	+	5.00	\$ 22,614,535.00	5.00	\$ 22,614,535.00
41.034	Suministro e instalacion de Aire acondicionado tipo 18.000 BTU inverter	und	0.00	\$ 5,018,773.00	\$ -	+	60.00	\$ 301,126,380.00	60.00	\$ 301,126,380.00
41.035	Suministro e instalacion de Aire acondicionado tipo 24.000 BTU inverter	und	0.00	\$ 5,887,107.00	\$ -	+	3.00	\$ 17,661,321.00	3.00	\$ 17,661,321.00
41.036	Suministro e instalacion de Aire acondicionado tipo 36.000 BTU inverter	und	0.00	\$ 7,399,540.00	\$ -	+	9.00	\$ 66,595,860.00	9.00	\$ 66,595,860.00

COSTO DIRECTO		\$ 25,635,685,198.00	\$ 2,167,103,713.00	\$ 27,802,788,911.00
Administración (Ver análisis de costos)	25.94%	\$ 6,650,940,057.00	\$ 562,234,900.00	\$ 7,213,174,957.00
Imprevistos	0.50%	\$ 128,178,426.00	\$ 10,835,519.00	\$ 139,013,945.00
Utilidad	3.56%	\$ 911,587,077.00	\$ 77,060,696.00	\$ 988,647,773.00
COSTO INDIRECTO	30.00%	\$ 7,690,705,560.00	\$ 650,131,115.00	\$ 8,340,836,675.00
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO:		\$ 33,326,390,758.00	\$ 2,817,234,828.00	\$ 36,143,625,586.00
Implementación Sistema Integral de Gestión de Calidad - SIGC		\$ 256,356,852.00	\$ 21,671,037.00	\$ 278,027,889.00
VALOR TOTAL DE OBRA:		\$ 33,582,747,610.00	\$ 2,838,905,865.00	\$ 36,421,653,475.00
ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 889,503,871.00	\$ -	\$ 889,503,871.00
PATOLOGIA		\$ 2,583,294,926.00		\$ 2,583,294,926.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO:		\$ 37,055,546,407.00	\$ 2,838,905,865.00	\$ 39,894,452,272.00

Dirección: Avenida OC N.º 21B – 51 El Rosal, Sector San Rafael
San José de Cúcuta – Norte de Santander
Correo: utestacionlaparada@gmail.com
Teléfono: (+57) (7) 595 55 39 – **Móvil:** (+57) 311 354 9404

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

3.1 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDADES

1,001. Localización y replanteo topográfico.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El incremento en las cantidades del ítem Localización y Replanteo Topográfico se origina en la necesidad de ejecutar obras adicionales no contempladas en el diseño inicial, tales como el canal de aguas lluvias y la estación de bombeo ubicada entre los bloques D y E, indispensables para el adecuado manejo de las aguas pluviales y residuales del proyecto. La incorporación de estas estructuras demandó la realización de levantamientos, trazados y verificaciones topográficas complementarias, con el fin de asegurar su correcta ubicación, alineación y articulación con las obras existentes. En consecuencia, se presentó un aumento en el tiempo y en el alcance de las actividades topográficas originalmente previstas.

Condiciones actuales: 13579.93 m²

Aumenta: 1626.48 m²

Modificado: 15206.41 m²

1,001AP. Localización y replanteo topográfico. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Localización y Replanteo Topográfico. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1646.39 m²

Modificado: 1646.39 m²

2,001. Excavación mecánica en material de consistencia dura.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Después de una revisión integral en la que se verificó la topografía antes y después de los ajustes contemplados en el presente adicional, se realizó un recalcu detallado de los volúmenes correspondientes a la excavación mecánica, identificándose una disminución respecto a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación obedece a las condiciones reales del terreno, por lo que se procederá a ajustar las cantidades del ítem de excavación para reflejar con precisión los volúmenes efectivamente requeridos en la ejecución de la obra.

Condiciones actuales: 7823.36 m³

Disminuye: -8.04 m³

Modificado: 7815.32 m³

2,001AP. Excavación mecánica en material de consistencia dura. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Excavación mecánica en material de consistencia dura. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 137.59 m³

Modificado: 137.59 m³

2,004. Excavación manual en material de consistencia dura.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Tras una revisión detallada en la que se verificó la topografía antes y después de los ajustes contemplados en el presente adicional, se efectuó un recalcu de los volúmenes correspondientes al ítem de Excavación manual en material de consistencia dura, evidenciándose una diferencia significativa frente a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación se debe a la inclusión de actividades complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto, así como a las condiciones reales del terreno. En consecuencia, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 1355.58 m³

Aumenta: 36.48 m³

Modificado: 1392.06 m³

2,004AP. Excavación manual en material de consistencia dura. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Excavación manual en material de consistencia dura. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 74.93 m³

Modificado: 74.93 m³

2,005. Relleno con material Ø ≤ 50mm. Cama de apoyo para tubería. Compactada manualmente.

Unidad: metro cubico (m³)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: Después de una revisión integral en la que se verificó la cantidad de tubería antes y después de los ajustes contemplados en el presente adicional, se realizó un recalcu de los volúmenes correspondientes al relleno para la cama de apoyo de las tuberías, identificándose una disminución respecto a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación obedece a las condiciones reales y la cantidad de tubería instalada, por lo que se procederá a ajustar las cantidades del ítem de relleno para reflejar con precisión los volúmenes efectivamente requeridos en la ejecución de la obra.

Condiciones actuales: 282.61 m³

Disminuye: -95.79 m³

Modificado: 186.82 m³

2,005AP. Relleno con material $\varnothing \leq 50$ mm. Cama de apoyo para tubería. Compactada manualmente. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Relleno con material $\varnothing \leq 50$ mm. Cama de apoyo para tubería. Compactada manualmente. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 11.38 m³

Modificado: 11.38 m³

2,006. Relleno con material seleccionado de la misma excavación.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Se efectuó un recalcu de los volúmenes correspondientes al ítem de relleno con material seleccionado, evidenciándose un incremento frente a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación se debe a la inclusión de actividades como los cárcamos, el canal de agua lluvia, andenes, necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto. Por lo que, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 879.83 m³

Aumenta: 61.11 m³

Modificado: 940.94 m³

2,006AP. Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 268.05 m³

Modificado: 268.05 m³

2,009. Sum./inst. Base Granular.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Se efectuó un recalcu detallado de los volúmenes correspondientes al ítem de base granular, evidenciándose un incremento frente a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación se debe a la inclusión de actividades como los cárcamos y andenes, necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto. Por lo que, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 2423.31 m³

Aumenta: 195.45 m³

Modificado: 2618.76 m³

2,009AP. Sum./inst. Base Granular. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Sum./inst. Base Granular. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 417.86 m³

Modificado: 417.86 m³

2,010. Cargue mecánico y retiro de material sobrante de excavación.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Esta variación se debe a que la excavación aumentó, se retirará el material sobrante que no es apto para el relleno de la misma excavación, este retiro necesario para el adecuado funcionamiento del proyecto. Por lo que, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 9440.89 m³

Disminuyó: 42.47 m³

Modificado: 9398.42 m³

2,010AP. Cargue mecánico y retiro de material sobrante de excavación. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Cargue mecánico y retiro de material sobrante de excavación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 1481.60 m³

Modificado: 1481.60 m³

3,001AP. Armado y colocación de acero de refuerzo fy: 420 MPa. Incremento de precios 2025

Unidad: Kilogramo (kg)

Justificación: El ítem Armado y colocación de acero de refuerzo fy: 420 MPa. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 kg

Aumenta: 999.60 kg

Modificado: 999.60 kg

3,002. Malla electrosoldada de refuerzo fy: 420 MPa.

Unidad: Kilogramo (kg)

Justificación: Tras una revisión detallada en la que se verificó los planos, se efectuó un recalcu detallado de las áreas correspondientes en los ítems de los cuales era necesario usar malla electrosoldada, evidenciándose una diferencia significativa frente a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación se debe a las áreas de andén, plaza de formación, rampas de acceso que son actividades complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto. En consecuencia, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 60928.49 kg

Disminuyó: 3906.57 kg

Modificado: 64835.06 kg

3,002AP. Malla electrosoldada de refuerzo fy: 420 MPa. Incremento de precios 2025

Unidad: Kilogramo (kg)

Justificación: El ítem Malla electrosoldada de refuerzo fy: 420 MPa. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 kg

Aumenta: 4231.64 kg

Modificado: 4231.64 kg

4,001. Concreto de saneamiento f'c: 17,5 MPa e: 0,05 m.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Tras una revisión detallada en la que se verificó los planos, se efectuó un recalcu detallado de las áreas correspondientes en los ítems de los cuales era necesario usar malla electrosoldada, evidenciándose una diferencia significativa frente a las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación se debe a las áreas de anden, plaza de formación, rampas de acceso que son actividades complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto. En consecuencia, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 1703.13 m²

Disminuyó: 0.40 m²

Modificado: 1703.53 m²

4,001AP. Concreto de saneamiento f'c: 17,5 MPa e: 0,05 m. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Concreto de saneamiento f'c: 17,5 MPa e: 0,05 m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 119.44 m²

Modificado: 119.44 m²

4,002. Cimentación en concreto ciclópeo.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Esta variación se debe al descole, dentellón, muros y loza interior del canal de agua lluvia que son actividades complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto. En consecuencia, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 309.47 m³

Aumenta: 9.76 m³

Modificado: 319.23 m³

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

4,002AP. Cimentación en concreto ciclópeo. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Cimentación en concreto ciclópeo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 9.76 m³

Modificado: 9.76 m³

4,004. Concreto para columna f'c: 28 MPa TM 3/4plg.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Tras una revisión detallada en la que se verificó los planos, se efectuó un recalcule de cantidades y volúmenes, evidenciándose una disminución frente a las cantidades inicialmente estimadas.

Condiciones actuales: 485.41 m³

Disminuyó: -19.19 m³

Modificado: 466.22 m³

4,004AP. Concreto para columna f'c: 28 MPa TM 3/4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Concreto para columna f'c: 28 MPa TM 3/4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 0.18 m³

Modificado: 0.18 m³

4,005AP. Concreto para viga de cimentación f'c: 28 MPa TM 3/4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Concreto para viga de cimentación f'c: 28 MPa TM 3/4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 1.09 m³

Modificado: 1.09 m³

4,006. Losa de contrapiso concreto f'c: 21 MPa e: 0,10 m.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Esta variación se debe a las cajas de servicio sanitario que son actividades complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento del proyecto. En consecuencia, se realizará el ajuste de las cantidades del ítem, con el fin de reflejar de manera precisa los volúmenes efectivamente requeridos para el desarrollo de la obra.

Condiciones actuales: 3761.41 m²

Aumenta: 8.16 m²

Modificado: 3769.57 m²

4,006AP. Losa de contrapiso concreto f'c: 21 MPa e: 0,10 m. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Losa de contrapiso concreto f'c: 21 MPa e: 0,10 m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 56.12 m²

Modificado: 56.12 m²

4.007. Concreto para viga de apoyo elevada f'c: 28 MPa TM 3/4plg.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem “Concreto para viga de apoyo elevada f'c: 28 MPa, TM 3/4”, evidenció una reducción en los volúmenes respecto a los inicialmente estimados. Esta diferencia se debe al recalcu de las dimensiones y longitudes efectivamente construidas, las cuales resultaron menores a las previstas en la programación original.

Condiciones actuales: 792.73 m³

Disminuye: -18.74 m³

Modificado: 773.99 m³

4.008. Placa maciza de entrepiso e:0,12m en concreto f'c: 28 MPa.

Unidad: metro cuadrado (m²)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: El ítem “Placa maciza de entepiso $e = 0,12$ m en concreto $f'c: 28$ MPa”, evidenció una reducción en el metraje total respecto a las estimaciones iniciales. Esta diferencia se origina a partir del recalcule de las áreas correspondientes, las cuales resultaron menores a las contempladas originalmente.

Condiciones actuales: 4354.12 m²

Disminuye: -57.72 m²

Modificado: 4296.40 m²

4.009. Escalera en concreto $f'c: 28$ MPa.

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem “Escalera en concreto $f'c = 28$ MPa”, determinó una reducción en las cantidades inicialmente consideradas. Esta variación se debe a la verificación detallada de las dimensiones reales de las escaleras proyectadas, que resultaron inferiores a las estimaciones preliminares utilizadas en el cálculo inicial.

Condiciones actuales: 264.00 m

Disminuye: -23.20 m

Modificado: 240.80 m

4.010. Concreto baja permeabilidad $f'c: 28$ MPa para estructuras de saneamiento y/o hidráulicas.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem “Concreto de baja permeabilidad $f'c = 28$ MPa para estructuras de saneamiento y/o hidráulicas”. Este incremento obedece a la construcción de obras adicionales no contempladas en la programación inicial, tales como la estación de bombeo, cunetas y cajas de aguas lluvias, las cuales requieren este tipo de concreto por sus condiciones de durabilidad y resistencia frente a la exposición constante a la humedad.

Condiciones actuales: 215.74 m³

Aumenta: 139.50 m³

Modificado: 355.24 m³

4,010AP. Concreto baja permeabilidad $f'c: 28$ MPa para estructuras de saneamiento y/o hidráulicas. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Concreto baja permeabilidad $f'c: 28$ MPa para estructuras de saneamiento y/o hidráulicas. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 139.50 m³

Modificado: 139.50 m³

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

5.004. Sum./inst. Topellantas, divisor delimitador vial.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Tras realizar una revisión técnica de la distribución y ubicación de los elementos de señalización y control vehicular, determinó una disminución en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de topellantas, divisor delimitador vial”. Esta reducción se debe a la optimización en el diseño y disposición de los dispositivos, logrando mantener la funcionalidad y seguridad vial previstas con una menor cantidad de elementos.

Condiciones actuales: 84.00 und

Disminuye: -19.00 und

Modificado: 65.00 und

5,004AP. Sum./inst. Topellantas, divisor delimitador vial. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. Topellantas, divisor delimitador vial. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 65.00 und

Modificado: 65.00 und

5.005. Bordillo prefabricado en concreto.

Unidad: metro (m)

Justificación: se verificó las zonas de urbanismo, se determinó la necesidad de ajustar las cantidades del ítem “Bordillo prefabricado en concreto”. Este ajuste obedece a las labores de confinamiento requeridas en las áreas de andén y en otros elementos complementarios dentro de la estación, donde fue necesario redefinir la longitud y disposición de los bordillos para garantizar una correcta delimitación, estabilidad y acabado de las superficies urbanas.

Condiciones actuales: 656.19 m

Aumenta: 339.45 m

Modificado: 995.64 m

5,005AP. Bordillo prefabricado en concreto. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Bordillo prefabricado en concreto. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 339.45 m

Modificado: 339.45 m

6.001. Viga de confinamiento 0,25×0,30 m concreto a la vista f'c: 28 MPa.

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: Tras realizar un recalcuло detallado de las longitudes correspondientes al ítem “Viga de confinamiento 0,25 × 0,30 m en concreto a la vista f'c = 28 MPa”, se identificó una disminución en las cantidades inicialmente consideradas. Esta variación se debe a la verificación de las dimensiones y tramos realmente requeridos para el confinamiento estructural, los cuales resultaron menores a los estimados en los cálculos iniciales.

Condiciones actuales: 4.88 m³

Disminuye: -1.84 m³

Modificado: 3.04 m³

6.001AP. Viga de confinamiento 0,25×0,30 m concreto a la vista f'c: 28 MPa. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cubico (m³)

Justificación: El ítem Viga de confinamiento 0,25×0,30 m concreto a la vista f'c: 28 MPa. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m³

Aumenta: 3.04 m³

Modificado: 3.04 m³

6.002. Placa maciza de entrepiso e:0,10m en concreto f'c: 28 MPa.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de efectuar un recalcuло detallado de las áreas correspondientes al ítem “Placa maciza de entrepiso e = 0,10 m en concreto f'c = 28 MPa”, evidenció una disminución en las cantidades inicialmente previstas. Esta reducción obedece a la verificación precisa de las superficies efectivamente requeridas para la conformación de los entrepisos, las cuales resultaron inferiores a las estimadas en los cálculos iniciales.

Condiciones actuales: 32.40 m²

Disminuye: -10.82 m²

Modificado: 21.58 m²

6.002AP. Placa maciza de entrepiso e:0,10m en concreto f'c: 28 MPa. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Placa maciza de entepiso e:0,10m en concreto f'c: 28 MPa. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 21.58 m²

Modificado: 21.58 m²

7.001. Mampostería en bloque No.4 e: 0,10m.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de realizar la verificación técnica de las obras ejecutadas y de los ajustes realizados en las áreas administrativas, se identificó un aumento en las cantidades del ítem “Mampostería en bloque No. 4 e = 0,10 m”. Este incremento se debe a la inclusión de muros bajos requeridos para la funcionalidad de áreas administrativas, los cuales no habían sido contemplados en la estimación inicial.

Condiciones actuales: 4048.55 m²

Aumenta: 17.09 m²

Modificado: 4065.64 m²

7.001AP. Mampostería en bloque No.4 e: 0,10m. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Mampostería en bloque No.4 e: 0,10m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 510.64 m²

Modificado: 510.64 m²

7.002. Muro perimetral doble e: 0,24 m en ladrillo de obra común.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de realizar la verificación técnica de las obras ejecutadas y de los ajustes realizados en las áreas administrativas, se identificó un aumento en las cantidades del ítem “Muro perimetral doble e: 0,24 m en ladrillo de obra común”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Condiciones actuales: 3468.98 m²

Aumenta: 82.89 m²

Modificado: 3551.87 m²

7,002AP. Muro perimetral doble e: 0,24 m en ladrillo de obra común. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Muro perimetral doble e: 0,24 m en ladrillo de obra común. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 339.76 m²

Modificado: 339.76 m²

7.003. Mediacaña piso-muro, mortero 1:3 Ø: 0,08m baja permeabilidad.

Unidad: metro (m)

Justificación: Tras realizar un recalcuло detallado de las longitudes correspondientes al ítem “Mediacaña piso-muro en mortero 1:3 Ø = 0,08 m de baja permeabilidad”, evidenció una reducción en las cantidades inicialmente estimadas. Esta variación se debe a la verificación de los tramos efectivamente requeridos para la ejecución de las uniones entre piso y muro, los cuales resultaron menores a los considerados en los cálculos iniciales.

Condiciones actuales: 899.72 m

Disminuye: -19.29 m

Modificado: 880.43 m

7,003AP. Mediacaña piso-muro, mortero 1:3 Ø: 0,08m baja permeabilidad. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Mediacaña piso-muro, mortero 1:3 Ø: 0,08m baja permeabilidad. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 18.25 m

Modificado: 18.25 m

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



7.004. Filos y dilataciones.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los acabados y las especificaciones constructivas del proyecto, determinó un aumento en las cantidades del ítem “Filos y dilataciones”. Este incremento se origina porque en la estimación inicial no se habían contemplado todos los filos y juntas de dilatación requeridos para garantizar la correcta terminación, funcionalidad y comportamiento estructural de los elementos constructivos.

Condiciones actuales: 8621.56 m

Aumenta: 6005.80 m

Modificado: 14627.36 m

7,004AP. Filos y dilataciones. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Filos y dilataciones. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 11439.98 m

Modificado: 11439.98 m

7.005. Alistado de pisos con mortero de nivelación e: 0,04 a 0,07m.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Después de la revisión de las especificaciones técnicas, planos y requerimientos del proyecto, el aumento en las cantidades del ítem “Alistado de pisos con mortero de nivelación e = 0,04 a 0,07 m”, debido a que no estaban contempladas las cantidades requeridas para las áreas correspondientes a los bloques administrativos. Este ajuste permite reflejar de manera adecuada las necesidades constructivas reales y garantizar la correcta nivelación y terminación de los pisos en dichas zonas.

Condiciones actuales: 3133.13 m²

Aumenta: 1512.15 m²

Modificado: 4645.28 m²

7,005AP. Alistado de pisos con mortero de nivelación e: 0,04 a 0,07m. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Alistado de pisos con mortero de nivelación e: 0,04 a 0,07m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1813.77 m²

Modificado: 1813.77 m²

7.006. Concreto para rampa de acceso f'c: 21 MPa TM 3/4plg. Incluye acero de refuerzo.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica y verificación de las condiciones constructivas, determina un aumento en las cantidades del ítem “Concreto para rampa de acceso f'c: 21 MPa TM 3/4plg. Incluye acero de refuerzo”. Este incremento se debe a que inicialmente no se tuvo en cuenta el ancho real necesario para garantizar la accesibilidad y la correcta conexión entre los diferentes niveles de las áreas intervenidas.

Condiciones actuales: 58.84 m²

Aumenta: 11.69 m²

Modificado: 70.53 m²

7,006AP. Concreto para rampa de acceso f'c: 21 MPa TM 3/4plg. Incluye acero de refuerzo.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Concreto para rampa de acceso f'c: 21 MPa TM 3/4plg. Incluye acero de refuerzo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 70.53 m²

Modificado: 70.53 m²

7.007. Dintel 0,15x0,15 en concreto f'c: 21 MPa. Incluye acero de Refuerzo.

Unidad: metro (m)

Justificación: Tras la revisión técnica de las estructuras complementarias, identifica un aumento en las cantidades del ítem “Dintel 0,15x0,15 en concreto f'c: 21 MPa. Incluye acero de Refuerzo”. Este ajuste corresponde a la incorporación de nuevos vanos y aperturas en diferentes zonas del proyecto, que requieren elementos de soporte estructural adicionales.

Condiciones actuales: 10370.15 m

Aumenta: 706.06 m

Modificado: 11076.21 m

7,007AP. Dintel 0,15x0,15 en concreto f'c: 21 MPa. Incluye acero de Refuerzo. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Dintel 0,15x0,15 en concreto f'c: 21 MPa. Incluye acero de Refuerzo. Incluye acero de refuerzo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 955.39 m

Modificado: 955.39 m

7.008. Bordillo (poyo) de confinamiento en concreto f'c: 21 MPa, a≤0,15m h: 0,10m. Incluye acero de refuerzo.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de revisar las condiciones constructivas y los detalles arquitectónicos del proyecto, determina un aumento en las cantidades del ítem “Bordillo (poyo) de confinamiento en concreto f'c: 21 MPa, a≤0,15m h: 0,10m. Incluye acero de refuerzo”. Este incremento se debe a la inclusión de elementos de confinamiento utilizados como soporte para ventanas, los cuales no habían sido contemplados en la estimación inicial.

Condiciones actuales: 147.59 m

Aumenta: 150.00 m

Modificado: 297.59 m

7.008AP. Bordillo (poyo) de confinamiento en concreto f'c: 21 MPa, a≤0,15m h: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Bordillo (poyo) de confinamiento en concreto f'c: 21 MPa, a≤0,15m h: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 221.73 m

Modificado: 221.73 m

7.009. Losa (poyo) de realce en concreto f'c: 21 MPa, a: 0,40m-0,60m h: 0,10m.

Unidad: metro cuadrado (m²)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: Luego de realizar la verificación técnica de las condiciones constructivas del proyecto, determinó un aumento en las cantidades del ítem “Losa (poyo) de realce en concreto f’c: 21 MPa, a: 0,40m–0,60m h: 0,10m”. Este incremento se debe a la ejecución de losas de realce adicionales requeridas para la instalación y soporte de closets, las cuales no habían sido contempladas en la estimación inicial.

Condiciones actuales: 93.90 m²

Aumenta: 58.62 m²

Modificado: 152.52 m²

7,009AP. Losa (poyo) de realce en concreto f’c: 21 MPa, a: 0,40m–0,60m h: 0,10m. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Losa (poyo) de realce en concreto f’c: 21 MPa, a: 0,40m–0,60m h: 0,10m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 152.52 m²

Modificado: 152.52 m²

8.001. Revestimiento poliepóxido sobre superficie de concreto. Incluye allanado y tratamiento superficial de piso en concreto.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Revestimiento poliepóxido sobre superficie de concreto. Incluye allanado y tratamiento superficial de piso en concreto.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 135.40 m²

Aumenta: 71.63 m²

Modificado: 207.03 m²

8,001AP. Revestimiento poliepóxido sobre superficie de concreto. Incluye allanado y tratamiento superficial de piso en concreto. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Revestimiento poliepóxido sobre superficie de concreto. Incluye allanado y tratamiento superficial de piso en concreto. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 207.03 m

Modificado: 207.03 m

8.002. Enchape cerámico sobre superficies > 1 m².

Unidad: metros cuadrados (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Enchape cerámico sobre superficies > 1 m².”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3,064.22 m²

Disminuye: -316.14 m²

Modificado: 2,748.08 m²

8.002AP. Enchape cerámico sobre superficies > 1 m². Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Enchape cerámico sobre superficies > 1 m². Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 2748.08 m²

Modificado: 2748.08 m²

8.003. Enchape cerámico sobre superficies b<1 m. Incluye esquinero.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Enchape cerámico sobre superficies b<1 m. Incluye esquinero.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 882.00 m

Aumenta: 387.27 m

Modificado: 1,269.27 m

8.003AP. Enchape cerámico sobre superficies b<1 m. Incluye esquinero. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: El ítem Enchape cerámico sobre superficies $b < 1$ m. Incluye esquinero. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1269.27 m

Modificado: 1269.27 m

8.004. Piso en baldosa de granito color perlato claro o similar.

Unidad: metro cuadrado (m^2)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Piso en baldosa de granito color perlato claro o similar.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,368.24 m^2

Aumenta: 57.37 m^2

Modificado: 1,425.61 m^2

8.004AP. Piso en baldosa de granito color perlato claro o similar. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m^2)

Justificación: El ítem Piso en baldosa de granito color perlato claro o similar. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m^2

Aumenta: 1425.61 m^2

Modificado: 1425.61 m^2

8.005. Piso en cerámica tráfico pesado.

Unidad: metro cuadrado (m^2)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Piso en cerámica tráfico pesado.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3,048.19 m^2

Aumenta: 36.27 m^2

Modificado: 3,084.46 m^2

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

8,005AP. Piso en cerámica tráfico pesado. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Piso en cerámica tráfico pesado. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 3084.46 m²

Modificado: 3084.46 m²

8.006. Guardaescoba en cerámica tráfico pesado.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Guardaescoba en cerámica tráfico pesado.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 4,325.81 m

Disminuye: -1,201.65 m

Modificado: 3,124.16 m

8,006AP. Guardaescoba en cerámica tráfico pesado. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Guardaescoba en cerámica tráfico pesado. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 3124.16 m

Modificado: 3124.16 m

8.007. Acabado piso escalera en granito pulido.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Acabado piso escalera en granito pulido.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas de escaleras y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Condiciones actuales: 501.80 m

Aumenta: 240.00 m

Modificado: 741.80 m

8,007AP. Acabado piso escalera en granito pulido. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Acabado piso escalera en granito pulido. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 741.80 m

Modificado: 741.80 m

8.008. Pañete liso para muro en mortero 1:4.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Pañete liso para muro en mortero 1:4.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 13,680.54 m²

Disminuye: -311.31 m²

Modificado: 13,369.23 m²

8,008AP. Pañete liso para muro en mortero 1:4. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Pañete liso para muro en mortero 1:4. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1958.06 m²

Modificado: 1958.06 m²

8.009. Pañete liso impermeabilizado en mortero 1:4

Unidad: metro cuadrado (m²)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Pañete liso impermeabilizado en mortero 1:4”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 6,822.01 m²

Aumenta: 632.07 m²

Modificado: 7,454.08 m²

8,009AP. Pañete liso impermeabilizado en mortero 1:4. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Pañete liso impermeabilizado en mortero 1:4. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1857.03 m²

Modificado: 1857.03 m²

8.010. Estuco plástico sobre superficies b>1m². Interior y exterior.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Estuco plástico sobre superficies b>1m². Interior y exterior.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 17,441.41 m²

Aumenta: 337.23 m²

Modificado: 17,778.64 m²

8,010AP. Estuco plástico sobre superficies b>1m². Interior y exterior. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Estuco plástico sobre superficies b>1m². Interior y exterior. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 17778.64 m²

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 17778.64 m²

8.011. Pintura acrilica sobre estuco plástico b>1 m². Interior y exterior.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Pintura acrilica sobre estuco plástico b>1 m². Interior y exterior.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 17,441.41 m²

Aumenta: 337.23 m²

Modificado: 17,778.64 m²

8,011AP. Pintura acrilica sobre estuco plástico b>1 m². Interior y exterior. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Pintura acrilica sobre estuco plástico b>1 m². Interior y exterior. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 17778.64 m²

Modificado: 17778.64 m²

8.012. Cielo Raso en Dry-Wall acabado en Pintura tipo 1 Color Blanco.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Cielo Raso en Dry-Wall acabado en Pintura tipo 1 Color Blanco.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3,200.14 m²

Aumenta: 192.19 m²

Modificado: 3,392.33 m²

8,012AP. Cielo Raso en Dry-Wall acabado en Pintura tipo 1 Color Blanco. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Cielo Raso en Dry-Wall acabado en Pintura tipo 1 Color Blanco. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 3392.33 m²

Modificado: 3392.33 m²

8.013. Cielo Raso en Dry-Wall Acabado en Pintura Antihongos y Anti Humedad Color Blanco.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Cielo Raso en Dry-Wall Acabado en Pintura Antihongos y Anti Humedad Color Blanco.” Este cambio se debe a la verificación detallada de las zonas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,444.49 m²

Disminuye: -104.45 m²

Modificado: 1,340.04 m²

8.013AP. Cielo Raso en Dry-Wall Acabado en Pintura Antihongos y Anti Humedad Color Blanco. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Cielo Raso en Dry-Wall Acabado en Pintura Antihongos y Anti Humedad Color Blanco. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1340.04 m²

Modificado: 1340.04 m²

8.014. Dilatación Cielo Raso.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Dilatación Cielo Raso.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 5,081.07 m

Disminuye: -3,819.24 m

Modificado: 1,261.83 m

8.014AP. Dilatación Cielo Raso. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Dilatación Cielo Raso. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1261.83 m

Modificado: 1261.83 m

8.015. Cortasol apergolado acabado liso con terminacion en acero corten.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Cortasol apergolado acabado liso con terminación en acero corten”. Este ajuste obedece a un proceso de optimización del presupuesto, mediante el cual se definió la instalación únicamente de los cortasoles necesarios para cumplir con los requerimientos funcionales y estéticos del proyecto, sin afectar su desempeño ni la uniformidad del diseño arquitectónico.

Condiciones actuales: 679.60 m²

Disminuye: -30.16 m²

Modificado: 649.44 m²

8,015AP. Cortasol apergolado acabado liso con terminacion en acero corten. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Cortasol apergolado acabado liso con terminacion en acero corten. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 649.44 m²

Modificado: 649.44 m²

8.016. Mesón en concreto f'c: 21,0 MPa. h: 0,10 m, Incluye enchape en granito fundido y pulido.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Mesón en concreto f'c: 21,0 MPa. h: 0,10 m, Incluye enchape en granito fundido y pulido”. Este cambio se debe a la verificación

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 140.60 m

Aumenta: 7.75 m

Modificado: 148.35 m

8,016AP. Mesón en concreto f'c: 21,0 MPa. h: 0,10 m, Incluye enchape en granito fundido y pulido. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Mesón en concreto f'c: 21,0 MPa. h: 0,10 m, Incluye enchape en granito fundido y pulido. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 148.35 m

Modificado: 148.35 m

9.001. Mortero impermeabilizado 1:4 para nivelación e= 0,04 m.

Unidad: metro cuadrado(m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Mortero impermeabilizado 1:4 para nivelación e= 0,04 m.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 2,855.73 m²

Aumenta: 13.91 m²

Modificado: 2,869.64 m²

9,001AP. Mortero impermeabilizado 1:4 para nivelación e= 0,04 m. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Mortero impermeabilizado 1:4 para nivelación e= 0,04 m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 33.05 m²

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 33.05 m²

9.002. Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3,100.80 m²

Aumenta: 44.76 m²

Modificado: 3,145.56 m²

9.002AP. Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 105.45 m²

Modificado: 105.45 m²

9.003. Alfajia en concreto f'c: 21 MPa para antepecho cubierta.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un aumento en las cantidades del ítem “Alfajia en concreto f'c = 21 MPa para antepecho de cubierta”. Este incremento se origina por la inclusión de áreas adicionales que no habían sido contempladas en la estimación inicial, las cuales requieren la ejecución de alfajías para garantizar la continuidad y el correcto acabado de los elementos de cubierta.

Condiciones actuales: 855.63 m

Disminuye: -6.44 m

Modificado: 849.19 m

10.001. Sum./inst. Puerta en melamina Rh.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Puerta en melamina Rh”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 153.72 m²

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Aumenta: 210.68 m²

Modificado: 364.40 m²

10,001AP. Sum./inst. Puerta en melamina Rh. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Puerta en melamina Rh. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 364.40 m²

Modificado: 364.40 m²

10.002. Sum./inst. Closet en melamina Rh. Incluye accesorios.

Unidad: m²

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Closet en melamina Rh. Incluye accesorios.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 393.65 m²

Aumenta: 38.53 m²

Modificado: 432.18 m²

10,002AP. Sum./inst. Closet en melamina Rh. Incluye accesorios. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Closet en melamina Rh. Incluye accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 432.18 m²

Modificado: 432.18 m²

10.003. Sum./inst. Mobiliario armaerillo. Incluye accesorios metalicos, según diseño.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó una disminución en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

mobiliario armario. Incluye accesorios metálicos, según diseño”. Esta variación se debe al recalcu detallado de las áreas efectivamente requeridas, las cuales resultaron menores a las inicialmente estimadas.

Condiciones actuales: 57.00 m²

Disminuye: -0.30 m²

Modificado: 56.70 m²

10,003AP. Sum./inst. Mobiliario armaerillo. Incluiye accesorios metalicos, según diseño.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Mobiliario armaerillo. Incluiye accesorios metalicos, según diseño. Incluye accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 56.70 m²

Modificado: 56.70 m²

11.001. Puerta en aluminio natural según diseño.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Puerta en aluminio natural según diseño.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 138.48 m²

Disminuye: -82.63 m²

Modificado: 55.85 m²

11,001AP. Puerta en aluminio natural según diseño. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Puerta en aluminio natural según diseño. Incluye accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 55.85 m²

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 55.85 m²

11.002. Ventana persiana fija en aluminio natural.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Ventana persiana fija en aluminio natural.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 105.10 m²

Disminuye: -23.94 m²

Modificado: 81.16 m²

11,002AP. Ventana persiana fija en aluminio natural. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Ventana persiana fija en aluminio natural. Incluye accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 81.16 m²

Modificado: 81.16 m²

11.003. Ventana fija en aluminio natural.

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Ventana fija en aluminio natural.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 881.90 m²

Aumenta: 74.66 m²

Modificado: 956.56 m²

11,003AP. Ventana fija en aluminio natural. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Ventana fija en aluminio natural. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 956.56 m²

Modificado: 956.56 m²

11.004. Marco para ventana en aluminio natural.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Marco para ventana en aluminio natural.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 987.00 m²

Aumenta: 50.57 m²

Modificado: 1,037.57 m²

11,004AP. Marco para ventana en aluminio natural. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Marco para ventana en aluminio natural. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1037.57 m²

Modificado: 1037.57 m²

11.005. Marco para puerta en aluminio natural.

Unidad: metros cuadrados (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Marco para puerta en aluminio natural.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 292.20 m²

Aumenta: 177.86 m²

Modificado: 470.06 m²

11,005AP. Marco para puerta en aluminio natural. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Marco para puerta en aluminio natural. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 470.06 m²

Modificado: 470.06 m²

11.006. Baranda metálica h= 0,80 m. de seguridad.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Baranda metálica h= 0,80 m. de seguridad”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 191.56 m

Aumenta: 119.90 m

Modificado: 311.46 m

11,006AP. Baranda metálica h= 0,80 m. de seguridad. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Baranda metálica h= 0,80 m. de seguridad. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 311.46 m

Modificado: 311.46 m

11.007. Rodamanos metálico.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Rodamanos metálico”. Este cambio se origina a partir de la estandarización del tipo de baranda implementada, correspondiente al ítem “Baranda metálica h = 0,80 m de seguridad”, lo cual generó una variación en las longitudes inicialmente previstas.

Condiciones actuales: 191.56 m

Disminuye: -191.56 m

Modificado: 0.00 m

11,008AP. Escudo Policía Nacional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Escudo Policía Nacional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

11,009AP. Letrero institucional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Letrero institucional en bronce de acuerdo a especificaciones técnicas. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

11.010. Puerta de seguridad metálica.

Unidad: metro (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Puerta de seguridad metálica.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 2.00 und

11,010AP. Puerta de seguridad metálica. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Puerta de seguridad metálica. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

11,011AP. Puerta de metálica de emergencia. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Puerta de metálica de emergencia. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 3.00 und

Modificado: 3.00 und

11.012. Reja metálica para celda en barra Ø: 1 plg.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un aumento en las cantidades del ítem “Reja metálica para celda en barra Ø: 1 plg.”. Este incremento se originó a partir del recalcule detallado de las áreas y elementos requeridos, en el cual se evidenció la necesidad de una mayor cantidad de rejas metálicas del bloque F para cumplir con las condiciones de seguridad y funcionalidad establecidas en el proyecto.

Condiciones actuales: 33.78 m²

Aumenta: 15.06 m²

Modificado: 48.84 m²

11,012AP. Reja metálica para celda en barra Ø: 1 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Reja metálica para celda en barra Ø: 1 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 48.84 m²

Modificado: 48.84 m²

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



12.001. Sum./inst. Vidrio templado 6 mm.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Vidrio templado 6 mm.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 4.95 m²

Aumenta: 63.30 m²

Modificado: 68.25 m²

12,001AP. Sum./inst. Vidrio templado 6 mm. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Vidrio templado 6 mm. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 68.25 m²

Modificado: 68.25 m²

12.002. Sum./inst. Vidrio crudo con película de seguridad.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó una disminución en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de vidrio crudo con película de seguridad”. Esta variación se debe a que las fachadas del proyecto requieren un sistema de vidriería con mayores especificaciones de seguridad, lo cual redujo el alcance inicialmente previsto para este ítem.

Condiciones actuales: 1,176.14 m²

Disminuye: -631.09 m²

Modificado: 545.05 m²

12,002AP. Sum./inst. Vidrio crudo con película de seguridad. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Vidrio crudo con película de seguridad. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 545.05 m²

Modificado: 545.05 m²

12.003. Sum./inst. Vidrio templado 10mm.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un aumento en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm”. Este incremento se debe a que las vidrieras de las fachadas debían ejecutarse con vidrio templado de 10 mm, conforme a los requerimientos técnicos y de seguridad establecidos para estas áreas.

Condiciones actuales: 17.05 m²

Aumenta: 376.73 m²

Modificado: 393.78 m²

12,003AP. Sum./inst. Vidrio templado 10mm. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Vidrio templado 10mm. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 393.78 m²

Modificado: 393.78 m²

12.004. Sum./inst. Espejo con herrajes en acero inoxidable.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Espejo con herrajes en acero inoxidable.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 94.35 m²

Disminuye: -1.83 m²

Modificado: 92.52 m²

12,004AP. Sum./inst. Espejo con herrajes en acero inoxidable. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Espejo con herrajes en acero inoxidable. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 92.52 m²

Modificado: 92.52 m²

13.001. sum./inst division tabique h: 1,60 m en acero inoxidable línea institucional

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “sum./inst division tabique h: 1,60 m en acero inoxidable línea institucional”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 87.47 m

Disminuye: -1.35 m

Modificado: 86.12 m

13,001AP. sum./inst division tabique h: 1,60 m en acero inoxidable linea institucional.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem sum./inst division tabique h: 1,60 m en acero inoxidable linea institucional Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 86.12 m

Modificado: 86.12 m

13.002. sum./inst division paral h:1,8m piso en acero inoxidable línea institucional

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “sum./inst division paral h:1,8m piso en acero inoxidable línea institucional”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 46.48 m

Aumenta: 35.46 m

Modificado: 81.94 m

13,002AP. sum./inst division paral h:1,8m piso en acero inoxidable linea institucional.

Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem sum./inst division paral h:1,8m piso en acero inoxidable línea institucional. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 81.94 m

Modificado: 81.94 m

13.003. Sum./inst. puerta acero inoxidable 0,57×1,60m (baño estándar).

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. puerta acero inoxidable 0,57×1,60m (baño estándar)”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 221.00 und

Disminuye: -4.00 und

Modificado: 217.00 und

13,003AP. Sum./inst. puerta acero inoxidable 0,57×1,60m (baño estándar). Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. puerta acero inoxidable 0,57×1,60m (baño estándar). Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 217.00 und

Modificado: 217.00 und

13,004AP. sum./inst division orinal en acero inoxidable línea institucional. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem sum./inst división orinal en acero inoxidable línea institucional. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

13,005AP. Sum./inst. Barra discapacitados tipo pasamanos recto acero inoxidable línea institucional. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. Barra discapacitados tipo pasamanos recto acero inoxidable línea institucional. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

14.001. Escalera metalica tipo marinera H:3,00m.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Escalera metalica tipo marinera H:3,00m.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 25.00 und

Disminuye: -11.00 und

Modificado: 14.00 und

14,001AP. Escalera metalica tipo marinera H:3,00m. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Escalera metalica tipo marinera H:3,00m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 14.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 14.00 und

14.002. Escotilla metálica de 1,00×1,00m.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Escotilla metálica de 1,00×1,00m.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 2.00 und

14,002AP. Escotilla metálica de 1,00×1,00m. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Escotilla metálica de 1,00×1,00m. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

14.003. Sum./inst. Escalera en estructura metálica según diseño estructural, lámina rigidizadora y peldaños en concreto, incluye platina y pernos de anclaje.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Escalera en estructura metálica según diseño estructural, lámina rigidizadora y peldaños en concreto, incluye platina y pernos de anclaje.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 28.91 m²

Aumenta: 0.91 m²

Modificado: 29.82 m²

14,003AP. Sum./inst. Escalera en estructura metálica según diseño estructural, lámina rigidizadora y peldaños en concreto, incluye platina y pernos de anclaje. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Sum./inst. Escalera en estructura metálica según diseño estructural, lámina rigidizadora y peldaños en concreto, incluye platina y pernos de anclaje. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 29.82 m²

Modificado: 29.82 m²

15,001AP. Suministro e instalación cabezal de pruebas 500 gpm. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación cabezal de pruebas 500 gpm. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.26 und

Modificado: 0.26 und

15,002. Zona de control de RISER, series 747m, 3plg. , k=5.6-series 747 m

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Zona de control de RISER, series 747m, 3plg. , k=5.6-series 747 m.”. Este cambio se debe a la verificación del diseño contra incendios que se realizará de manera manual, por lo que no es necesario usar este ítem, ajustando así a las condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1.00 und

Disminuye: 1.00 und

Modificado: 0.00 und

15,006AP. Caudalímetro - medidor de flujo para pruebas - 5 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Caudalímetro - medidor de flujo para pruebas - 5 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.04 und

Modificado: 0.04 und

15,007AP. Válvula de alivio de 3 plg. x 3 plg. brida 125#. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Válvula de alivio de 3 plg. x 3 plg. brida 125#. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

16.001. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-4 plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-4 plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 177.75 m

Aumenta: 17.48 m

Modificado: 195.23 m

16,001AP. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-4 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-4 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 67.69 m

Modificado: 67.69 m

16,003AP. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 1/2 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 1/2 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.19 m

Modificado: 1.19 m

16,004AP. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-2 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 2.16 m

Modificado: 2.16 m

16,005AP. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/2 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/2 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 5.21 m

Modificado: 5.21 m

16,006AP. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/4 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 1/4 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 3.23 m

Modificado: 3.23 m

16,007AP. Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Tubería ASTM A-53, ERW, black steel, SCH 40-1 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 14.03 m

Modificado: 14.03 m

16.008. Tubería AWWA C900 - 4 plg. listada y aprobada UL/FM incluye restrictores de movimiento longitudinal.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Tubería AWWA C900 - 4 plg. listada y aprobada UL/FM incluye restrictores de movimiento longitudinal.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 285.03 m

Aumenta: 4.37 m

Modificado: 289.40 m

16,008AP. Tubería AWWA C900 - 4 plg. listada y aprobada UL/FM incluye restrictores de movimiento longitudinal. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Tubería AWWA C900 - 4 plg. listada y aprobada UL/FM incluye restrictores de movimiento longitudinal. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 25.53 m

Modificado: 25.53 m

16,009AP. Tubería AWWA C900 - 6 plg. incluye restrictores de movimiento longitudinal.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Tubería AWWA C900 - 6 plg. incluye restrictores de movimiento longitudinal. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 5.22 m

Modificado: 5.22 m

16.010. Codo 90° hierro dúctil - 4 plg. incluye restrictores y juego de tornillería.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Codo 90° hierro dúctil - 4 plg. incluye restrictores y juego de tornillería”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 21.00 und

Aumenta: 16.00 und

Modificado: 37.00 und

16,010AP. Codo 90° hierro dúctil - 4 plg. incluye restrictores y juego de tornillería.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Codo 90° hierro dúctil - 4 plg. incluye restrictores y juego de tornillería. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 16.00 und

Modificado: 16.00 und

16,011AP. Codo 90° hierro dúctil - 6 plg. incluye restrictores y juego de tornillería.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Codo 90° hierro dúctil - 6 plg. incluye restrictores y juego de tornillería. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

16.012. Reducción en hierro ductil de 6 plg. a 4 plg. incluye collarines de unión y tornillería.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Reducción en hierro ductil de 6 plg. a 4 plg. incluye collarines de unión y tornillería.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 4.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 2.00 und

16,014AP. Tee IRF installation ready fitting Ø: 1 1/2 plg.-No 102 - no requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Tee IRF installation ready fitting Ø: 1 1/2 plg.-No 102 - no requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.07 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 1.07 und

16,017AP. Tee recta firelock fitting Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Tee recta firelock fitting Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.89 und

Modificado: 1.89 und

16.018. Codo 90° - Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Codo 90° - Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 57.00 und

Aumenta: 19.00 und

Modificado: 76.00 und

16,018AP. Codo 90° - Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Codo 90° - Ø: 4 plg. acero - requiere unión ranurada. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 24.62 und

Modificado: 24.62 und

16,019AP. Tee mecánica salida ranurada 4 plg. x 3 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Tee mecánica salida ranurada 4 plg. x 3 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 3.78 und

Modificado: 3.78 und

16,023AP. Tee mecánica salida ranurada 2 plg. x 1 1/2 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Tee mecánica salida ranurada 2 plg. x 1 1/2 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 4.00 und

16,024AP. Unión reducción copa 1 1/2 plg. x 1 1/4 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Unión reducción copa 1 1/2 plg. x 1 1/4 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 10.00 und

Modificado: 10.00 und

16,026AP. Suministro e instalación siamesa de inyección 2 1/2 plg. x 2 1/2 plg. x 4 plg.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación siamesa de inyección 2 1/2 plg. x 2 1/2 plg. x 4 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.32 und

Modificado: 0.32 und

17,001AP. Sum./inst. Tubería PVC- biaxial 3 plg. Incluye filtro y caja de piso. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC- biaxial 3 plg. Incluye filtro y caja de piso. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 14.14 m

Modificado: 14.14 m

17.002. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 147.50 m

Disminuye: -38.72 m

Modificado: 108.78 m

17.003. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 plg.) Incluye soporte y accesorios.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 94.05 m

Disminuye: -5.21 m

Modificado: 88.84 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

17,003AP. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 28.56 m

Modificado: 28.56 m

17.004. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(1 1/4 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(1 1/4 plg.) Incluye soporte y accesorios.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 94.92 m

Disminuye: -42.61 m

Modificado: 52.31 m

17,004AP. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(1 1/4 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(1 1/4 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 52.31 m

Modificado: 52.31 m

18,001AP. Sum./Inst. Equipos de estacion de bombeo aguas residuales. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: El ítem Sum./Inst. Equipos de estacion de bombeo aguas residuales. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

19,001AP. Sum./inst. de tubería PVC sanitaria de 8 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Equipos de estacion de bombeo aguas residuales. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 5.64 m

Modificado: 5.64 m

20.001. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(Ø: 1 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(Ø: 1 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 58.95 m

Aumenta: 9.75 m

Modificado: 68.70 m

20,001AP. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(Ø: 1 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 21- F(Ø: 1 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 62.20 m

Modificado: 62.20 m

20.002. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 11- F(Ø: 3/4 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un aumento en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tubería PVC presión RDE 11-F (Ø: 3/4”) incluye soporte y accesorios”. Este incremento se debe a la inclusión de la tubería necesaria para el desagüe de los sistemas de aire acondicionado, la cual no había sido contemplada en la estimación inicial.

Condiciones actuales: 439.94 m

Aumenta: 661.49 m

Modificado: 1,101.43 m

20,002AP. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 11- F(Ø: 3/4 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 11- F(Ø: 3/4 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 769.73 m

Modificado: 769.73 m

20.003. Sum./inst. Tubería PVC - Presion RDE 9- F(Ø: 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metros (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC - Presion RDE 9- F(Ø: 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,173.10 m

Disminuye: -415.44 m

Modificado: 757.66 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

20,003AP. Sum./inst. Tubería PVC - Presion RDE 9- F(Ø: 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC - Presion RDE 9- F(Ø: 1/2 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 301.20 m

Modificado: 301.20 m

20.004. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 13,5- F(Ø: 1 plg.) Incluye soporte y accesorios.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 13,5- F(Ø: 1 plg.) Incluye soporte y accesorios”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 813.15 m

Aumenta: 152.50 m

Modificado: 965.65 m

20,004AP. Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 13,5- F(Ø: 1 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC Presion RDE 13,5- F(Ø: 1 plg.) Incluye soporte y accesorios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 861.90 m

Modificado: 861.90 m

20.005. Sum./Inst. Llave terminal acabado cromo tipo pesada.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Llave terminal acabado

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

como tipo pesada.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 32.00 und

Aumenta: 3.00 und

Modificado: 35.00 und

20,005AP. Sum./Inst. Llave terminal acabado cromo tipo pesada. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Llave terminal acabado cromo tipo pesada. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 35.00 und

Modificado: 35.00 und

20.006. Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1/2 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1/2 plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 481.00 und

Aumenta: 30.00 und

Modificado: 511.00 und

20,006AP. Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1/2 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Punto suministro PVC - P.A.F. Ø: 1/2 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 369.00 und

Modificado: 369.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

20,008AP. Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 26.00 und

Modificado: 26.00 und

20,009AP. Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 1/4 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

20,010AP. Sum./inst. válvula universal PVC Ø: 2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. válvula universal PVC Ø: 2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 1.00 und

20,011AP. Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3/4 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3/4 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 21.00 und

Modificado: 21.00 und

20,012AP. Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 1 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 41.00 und

Modificado: 41.00 und

20,013AP. Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 2 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 2 1/2 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

20,014AP. Sum./inst.registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3 plg.

Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. registro cortina tipo pesado RED - WHITE o equivalente F Ø: 3 plg. Incluye tapa registro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

20,017AP. Sum./Inst. macromedidor Ø: 3 plg - incluye filtro y caja de piso. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. macromedidor Ø: 3 plg - incluye filtro y caja de piso. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

20.018. Sum./Inst. valvula de purga Ø: 3 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de válvula de purga Ø: 3”. Este cambio se debe a la optimización del sistema hidráulico, en el cual se implementaron válvulas de doble acción, garantizando un mejor desempeño y eficiencia operativa.

Condiciones actuales: 1.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 0.00 und

20.019. Sum./Inst. valvula ventosa de doble accion Ø: 3 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de válvula ventosa de doble acción Ø: 3”. Este ajuste se debe a la optimización del sistema hidráulico, en la cual se definió la utilización de válvulas de distintos diámetros para adecuarse a las condiciones de diseño y operación del sistema, reemplazando la necesidad de las unidades inicialmente contempladas.

Condiciones actuales: 1.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 0.00 und

20.020. Sum./Inst. valvula flotador Ø: 3 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. valvula flotador Ø: 3 plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 2.00 und

20,020AP. Sum./Inst. valvula flotador Ø: 3 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. valvula flotador Ø: 3 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

20.021. Sum./Inst. Equipo de bombeo agua potable, 3 bombas centrifugas de 27.68 hp conectadas en paralelo incluye tablero de control con variador de velocidad.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de equipo de bombeo de agua potable, 3 bombas centrífugas de 27.68 HP conectadas en paralelo, incluye tablero de control con variador de velocidad”. Este ajuste se debe a que las características del equipo

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

inicialmente contemplado no corresponden a las especificaciones técnicas establecidas en los diseños del proyecto, motivo por el cual fue necesario crear un nuevo ítem que se ajuste a los requerimientos reales del sistema de bombeo.

Condiciones actuales: 2.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 0.00 und

20.022. Sum./Inst. Tanques hidroneumaticos volumen 750 litros de tipo vertical - incluye valvulas y manometro de control.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tanque hidroneumático volumen 750 litros tipo vertical – incluye válvulas y manómetro de control”. Este ajuste se debe a que, de acuerdo con los diseños del sistema hidráulico, únicamente se requiere la instalación de un tanque hidroneumático, por lo cual fue necesario ajustar las cantidades inicialmente consideradas.

Condiciones actuales: 3.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 1.00 und

20,022AP. Sum./Inst. Tanques hidroneumaticos volumen 750 litros de tipo vertical - incluye valvulas y manometro de control. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tanques hidroneumaticos volumen 750 litros de tipo vertical - incluye valvulas y manometro de control. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

20,023AP. Sum./Inst. Bombas eyectoras pozos de achique cuarto de bombas agua potable - incluye cableado electrico, flotadores de mercurio, valvulas de control y cheque a la descarga - dos bombas de 2 hp. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Bombas eyectoras pozos de achique cuarto de bombas agua potable - incluye cableado electrico, flotadores de mercurio, valvulas de control y cheque a la descarga - dos bombas de 2 hp. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

20,024AP. Sum./Inst. válvulas de pie Ø: 2 plg. (succión bombas agua potable). Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. válvulas de pie Ø: 2 plg. (succión bombas agua potable). Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 3.00 und

Modificado: 3.00 und

21,002AP. Sum./inst. de tubería PVC sanitaria de 4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metros (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. de tubería PVC sanitaria de 4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 145.04 m

Modificado: 145.04 m

21.005AP. Punto sanitario 2plg en tubería PVC sanitaria. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Punto sanitario 2plg en tubería PVC sanitaria. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 80.00 und

Modificado: 80.00 und

21.006. Punto sanitario 4plg en tubería PVC sanitaria.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Punto sanitario 4plg en tubería PVC sanitaria.”. Este cambio se debe a la verificación de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 161.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 162.00 und

21.006AP. Punto sanitario 4plg en tubería PVC sanitaria. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Punto sanitario 4plg en tubería PVC sanitaria. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 36.00 und

Modificado: 36.00 und

21.007AP. Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 2plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 2plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 223.45 m

Modificado: 223.45 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

21.008AP. Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 3plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Línea primaria de ventilación sanitaria PVC Ø 3plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 61.00 m

Modificado: 61.00 m

21.011AP. Trampa de grasas preabricada bajo lavaplatos zona coccion. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Trampa de grasas preabricada bajo lavaplatos zona coccion. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

22.001AP. Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 3plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 3plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 34.14 m

Modificado: 34.14 m

22.002AP. Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 122.04 m

Modificado: 122.04 m

22.003AP. Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 6plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Línea primaria de desagüe pluvial PVC Ø 6plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 14.49 m

Modificado: 14.49 m

22.005. Bajante de desagüe pluvial PVC Ø 4plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Bajante de desagüe pluvial PVC Ø 4plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 44.00 und

Aumenta: 12.00 und

Modificado: 56.00 und

22.005AP. Bajante de desagüe pluvial PVC Ø 4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Bajante de desagüe pluvial PVC Ø 4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 18.00 und

Modificado: 18.00 und

22.006. Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 250mm.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 250mm.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 174.97 m

Disminuye: -148.53 m

Modificado: 26.44 m

22.006AP. Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 250mm. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 250mm. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 26.44 m

Modificado: 26.44 m

23.001. Sum./Inst. Lavamanos de incrustar porcelana sanitaria.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de lavamanos de incrustar en porcelana sanitaria”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones proyectadas, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales. Como resultado del recálculo realizado con base en los planos, se identificó la necesidad de aumentar la cantidad de lavamanos de incrustar.

Condiciones actuales: 119.00 und

Aumenta: 11.00 und

Modificado: 130.00 und

23.001AP. Sum./Inst. Lavamanos de incrustar porcelana sanitaria. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Lavamanos de incrustar porcelana sanitaria. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 130.00 und

Modificado: 130.00 und

23.002. Sum./Inst. Lavamanos porcelana sanitaria.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Lavamanos porcelana sanitaria”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones proyectadas, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales. Como resultado del recálculo realizado con base en los planos, se identificó la necesidad de disminuir la cantidad de lavamanos en porcelana sanitaria.

Condiciones actuales: 12.00 und

Disminuye: -8.00 und

Modificado: 4.00 und

23.002AP. Sum./Inst. Lavamanos porcelana sanitaria. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Lavamanos porcelana sanitaria. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 4.00 und

23.003. Sum./Inst. Grifería para lavamanos.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Grifería para lavamanos”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones proyectadas, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales. Como resultado del

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

recálculo realizado con base en los planos, se identificó la necesidad de aumentar la cantidad de grifería para lavamanos.

Condiciones actuales: 131.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 135.00 und

23.003AP. Sum./Inst. Grifería para lavamanos. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Grifería para lavamanos. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 135.00 und

Modificado: 135.00 und

23.004. Sum./Inst. inodoro porcelana sanitaria, diseño tradicional de dos piezas (tanque y taza).

Incluye válvula.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. inodoro porcelana sanitaria, diseño tradicional de dos piezas (tanque y taza). Incluye válvula.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 124.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 125.00 und

23.004AP. Sum./Inst. inodoro porcelana sanitaria, diseño tradicional de dos piezas (tanque y taza). Incluye válvula. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. inodoro porcelana sanitaria, diseño tradicional de dos piezas (tanque y taza). Incluye válvula. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Aumenta: 125.00 und

Modificado: 125.00 und

23.005AP. Sum./Inst. taza porcelana sanitaria una pieza. Incluye válvula. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. taza porcelana sanitaria una pieza. Incluye válvula. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

23.006. Sum./Inst. orinal ahorrador (0,5 LPF) porcelana sanitaria. Incluye válvula.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. orinal ahorrador (0,5 LPF) porcelana sanitaria. Incluye válvula.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 55.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 54.00 und

23.006AP. Sum./Inst. orinal ahorrador (0,5 LPF) porcelana sanitaria. Incluye válvula.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. orinal ahorrador (0,5 LPF) porcelana sanitaria. Incluye válvula. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 54.00 und

Modificado: 54.00 und

23.007. Sum./Inst. grifería para ducha.

Unidad: unidad (und)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. grifería para ducha.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 94.00 und

Aumenta: 22.00 und

Modificado: 116.00 und

23.007AP. Sum./Inst. grifería para ducha. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. grifería para ducha. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 116.00 und

Modificado: 116.00 und

23.008. Sum./Inst. de lavaplatos tipo institucional en acero inoxidable. Incluye accesorios y grifería.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. de lavaplatos tipo institucional en acero inoxidable. Incluye accesorios y grifería.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 6.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 5.00 und

23.008AP. Sum./Inst. de lavaplatos tipo institucional en acero inoxidable. Incluye accesorios y grifería. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. de lavaplatos tipo institucional en acero inoxidable. Incluye accesorios y grifería. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 5.00 und

Modificado: 5.00 und

23.009. Sum./Inst. kit de accesorios para baños (papel higiénico, toallas de papel y jabón).

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. kit de accesorios para baños (papel higiénico, toallas de papel y jabón)”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 60.00 und

Aumenta: 14.00 und

Modificado: 74.00 und

23.009AP. Sum./Inst. kit de accesorios para baños (papel higiénico, toallas de papel y jabón).

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. kit de accesorios para baños (papel higiénico, toallas de papel y jabón). Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 74.00 und

Modificado: 74.00 und

23.010. Sum./Inst. de rejilla de piso anticucaracha.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. de rejilla de piso anticucaracha.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 266.00 und

Aumenta: 67.00 und

Modificado: 333.00 und

23.010AP. Sum./Inst. de rejilla de piso anticucaracha. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. de rejilla de piso anticucaracha. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar,

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 333.00 und

Modificado: 333.00 und

23.011AP. Sum./Inst. de Estufa industrial de acuerdo al requerimiento. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. de Estufa industrial de acuerdo al requerimiento. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

23.012AP. Sum./Inst. de Estufa de acuerdo al requerimiento. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. de Estufa de acuerdo al requerimiento. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

24.001. Caja de inspección tipo I en mampostería 0,80×0,80×1,00 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Caja de inspección tipo I en mampostería 0,80×0,80×1,00 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.”. Este cambio se debe

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 2.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 6.00 und

24.001AP. Caja de inspección tipo I en mampostería 0,80×0,80×1,00 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Caja de inspección tipo I en mampostería 0,80×0,80×1,00 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 4.00 und

24.003. Caja de inspección en mampostería 0,60×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Caja de inspección en mampostería 0,60×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1.00 und

Aumenta: 20.00 und

Modificado: 21.00 und

24.003AP. Caja de inspección en mampostería 0,60×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Caja de inspección en mampostería 0,60×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 21.00 und

Modificado: 21.00 und

24.004. Pozo de inspección Tipo I en mampostería Ø1,20m, $h \leq 1,5m$, mortero 1:3, cañuela.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Pozo de inspección Tipo I en mampostería Ø1,20m, $h \leq 1,5m$, mortero 1:3, cañuela.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 2.00 und

24.004AP. Pozo de inspección Tipo I en mampostería Ø1,20m, $h \leq 1,5m$, mortero 1:3, cañuela.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Pozo de inspección Tipo I en mampostería Ø1,20m, $h \leq 1,5m$, mortero 1:3, cañuela. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

24.005. Pozo de inspección Tipo II en mampostería Ø1,20m, $1,5m < h \leq 2m$, mortero 1:3, cañuela.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Pozo de inspección Tipo II en mampostería Ø1,20m, $1,5m < h \leq 2m$, mortero 1:3, cañuela.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 2.00 und

Aumenta: 5.00 und

Modificado: 7.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

24.005AP. Pozo de inspección Tipo II en mampostería Ø1,20m, 1,5m <h ≤ 2m, mortero 1:3, cañuela. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Pozo de inspección Tipo II en mampostería Ø1,20m, h ≤ 1,5m, mortero 1:3, cañuela. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 5.00 und

Modificado: 5.00 und

24.006. Aro-tapa circular Ø 0,60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Aro-tapa circular Ø 0,60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3.00 und

Aumenta: 6.00 und

Modificado: 9.00 und

24.006AP. Aro-tapa circular Ø 0,60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Aro-tapa circular Ø 0,60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 9.00 und

Modificado: 9.00 und

24.007. Tapa-puerta metálica lamina alfajor, marco y recibidor ángulo 2½×1/4 plg (50kg).

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Tapa-puerta metálica lamina alfajor, marco y recibidor ángulo 2½×1/4 plg (50kg)”. Este cambio se debe a la verificación detallada

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 14.00 m²

Disminuye: -5.64 m²

Modificado: 8.36 m²

24.007AP. Tapa-puerta metálica lamina alfajor, marco y recibidor ángulo 2½×1/4 plg (50kg).

Incremento de precios 2025

Unidad: metros cuadrados (m²)

Justificación: El ítem Tapa-puerta metálica lamina alfajor, marco y recibidor ángulo 2½×1/4 plg (50kg). Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 8.36 m²

Modificado: 8.36 m²

25.001. Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 9.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de aire acondicionado tipo 9.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe”. Este ajuste obedece a la optimización del presupuesto y a la necesidad de discriminar de manera más precisa los componentes del sistema frigorífico y los equipos de aire acondicionado.

Condiciones actuales: 5.00 und

Disminuye: -5.00 und

Modificado: 0.00 und

25.002. Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 12.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 12.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe”. Este ajuste obedece a la optimización del presupuesto y a la necesidad de discriminar de manera más precisa los componentes del sistema frigorífico y los equipos de aire acondicionado.

Condiciones actuales: 12.00 und

Disminuye: -12.00 und

Modificado: 0.00 und

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



25.003. Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 18.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 18.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe”. Este ajuste obedece a la optimización del presupuesto y a la necesidad de discriminar de manera más precisa los componentes del sistema frigorífico y los equipos de aire acondicionado.

Condiciones actuales: 56.00 und

Disminuye: -56.00 und

Modificado: 0.00 und

25.004. Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 24.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 24.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe”. Este ajuste obedece a la optimización del presupuesto y a la necesidad de discriminar de manera más precisa los componentes del sistema frigorífico y los equipos de aire acondicionado.

Condiciones actuales: 5.00 und

Disminuye: -5.00 und

Modificado: 0.00 und

25.005. Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 36.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Aire acondicionado tipo 36.000 BTU. Incluye tubería de refrigeración y desagüe”. Este ajuste obedece a la optimización del presupuesto y a la necesidad de discriminar de manera más precisa los componentes del sistema frigorífico y los equipos de aire acondicionado.

Condiciones actuales: 11.00 und

Disminuye: -11.00 und

Modificado: 0.00 und

25.006. Ventilador de techo industrial

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Ventilador de techo industrial”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 5.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 4.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

25.006AP. Ventilador de techo industrial Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Ventilador de techo industrial. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 4.00 und

25.007AP. Extractor tipo hongo de descarga vertical, para aire de campana de cocina, 4,400 cfm @ 1.5 in w.g. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Extractor tipo hongo de descarga vertical, para aire de campana de cocina, 4,400 cfm @ 1.5 in w.g. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

25.008. Kit bifurcación "Y-joint" ARBLN03321 o equivalente. Incluye aislamiento.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Kit bifurcación ‘Y-joint’ ARBLN03321 o equivalente. Incluye aislamiento”. Este ajuste obedece a la optimización presupuestal y a la necesidad de integrar en un solo ítem todos los elementos requeridos para la conformación completa de la línea frigorífica.

Condiciones actuales: 21.00 und

Disminuye: -21.00 und

Modificado: 0.00 und

25.009. Chaqueta para conductos en lámina galvanizada, calibre 26.

Unidad: metro cuadrado (m²)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Chaqueta para conductos en lámina galvanizada, calibre 26.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 23.19 m²

Disminuye: -23.19 m²

Modificado: 0.00 m²

25.010. Conductos en lámina de acero, soldados, para manejo de aire con grasas, calibre 16.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Conductos en lámina de acero, soldados, para manejo de aire con grasas, calibre 16.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 24.00 m²

Aumenta: 6.24 m²

Modificado: 30.24 m²

25.010AP. Conductos en lámina de acero, soldados, para manejo de aire con grasas, calibre 16. Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Conductos en lámina de acero, soldados, para manejo de aire con grasas, calibre 16. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 30.24 m²

Modificado: 30.24 m²

26.001. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 4plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 4plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Aumenta: 743.92 m

Modificado: 969.42 m

26.001AP. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 753.92 m

Modificado: 753.92 m

26.002. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 2plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 2plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 493.90 m

Aumenta: 344.81 m

Modificado: 838.71 m

26.002AP. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 2plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 2plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 378.01 m

Modificado: 378.01 m

26.003. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1½plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1½plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 568.70 m

Aumenta: 59.23 m

Modificado: 627.93 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

26.003AP. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1½plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1½plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 265.56 m

Modificado: 265.56 m

26.004. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tubería PVC-Conduit Ø 1 plg”. Este ajuste corresponde a la optimización del presupuesto, dado que las cantidades requeridas de tubería de este diámetro ya se encuentran incluidas dentro de otros análisis de precios unitarios (APU) que contemplan el suministro e instalación del sistema eléctrico.

Condiciones actuales: 143.00 m

Disminuye: -143.00 m

Modificado: 0.00 m

26.005. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 3/4plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 3/4plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 253.00 m

Aumenta: 45.19 m

Modificado: 298.19 m

26.005AP. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 91.95 m

Modificado: 91.95 m

26.006. Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø ½plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø ½plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 517.00 m

Disminuye: -517.00 m

Modificado: 0.00 m

26.007. Sum./Inst. Tubería EMT Ø 2plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tubería EMT Ø 2 plg.”. Este ajuste obedece a la optimización del presupuesto y a la adecuación de las cantidades conforme a las necesidades reales del sistema, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 61.50 m

Disminuye: -61.50 m

Modificado: 0.00 m

26.008. Sum./Inst. Tubería EMT Ø 1plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería EMT Ø 1plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 30.80 m

Disminuye: -17.54 m

Modificado: 13.26 m

26.008AP. Sum./Inst. Tubería EMT Ø 1plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería PVC-Conduit Ø 1plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 13.26 m

Modificado: 13.26 m

26.009. Sum./Inst. Tubería EMT Ø 3/4plg.

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería EMT Ø 3/4plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 2,753.09 m

Aumenta: 1,275.87 m

Modificado: 4,028.96 m

26.009AP. Sum./Inst. Tubería EMT Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería EMT Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 2461.64 m

Modificado: 2461.64 m

26.010. Sum./Inst. Tubería IMC Ø 4plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería IMC Ø 4plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3.30 m

Disminuye: -3.30 m

Modificado: 0.00 m

26.011. Sum./Inst. Tubería SCH 40 Ø 3/4plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería SCH 40 Ø 3/4plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Condiciones actuales: 196.70 m

Aumenta: 1,009.92 m

Modificado: 1,206.62 m

26.011AP. Sum./Inst. Tubería SCH 40 Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Tubería SCH 40 Ø 3/4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1206.62 m

Modificado: 1206.62 m

26.012. Sum./Inst. Tubería SHC 40 Ø 1/2plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Tubería SHC 40 Ø 1/2plg.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 638.60 m

Disminuye: -638.60 m

Modificado: 0.00 m

27.001AP. Suministro y montaje de estructura de protección para media tensión. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro y montaje de estructura de protección para media tensión. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

27.002AP. Suministro y montaje de sistema de puesta a tierra para DPS con kit de tierra en media tensión. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro y montaje de sistema de puesta a tierra para DPS con kit de tierra en media tensión. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

27.003AP. Suministro y montaje de caja terminal tipo exterior para media tensión.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro y montaje de caja terminal tipo exterior para media tensión. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 3.00 und

Modificado: 3.00 und

27.004AP. Suministro y montaje de cruceta portamufas. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro y montaje de cruceta portamufas. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

27.005AP. Suministro y montaje, bajante de media tensión 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Tubería Conduit IMC Ø 4pulg. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro y montaje, bajante de media tensión 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Tubería Conduit IMC Ø 4plg. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 10.00 und

Modificado: 10.00 und

27.006. Suministro e instalación de cable monopolar 3N° 2 AWG/XLPE/Cu.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable monopolar 3N° 2 AWG/XLPE/Cu.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 58.00 m

Disminuye: -16.00 m

Modificado: 42.00 m

27.006AP. Suministro e instalación de cable monopolar 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable monopolar 3N° 2 AWG/XLPE/Cu. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 42.00 m

Modificado: 42.00 m

27.007AP. Suministro e instalación de celda de medida. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de celda de medida. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

27.008. Suministro e instalación de bandeja porta cable tipo escalerilla.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de bandeja porta cable tipo escalerilla.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3.00 m

Aumenta: 13.00 m

Modificado: 16.00 m

27.008AP. Suministro e instalación de bandeja porta cable tipo escalerilla. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de bandeja porta cable tipo escalerilla. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 16.00 m

Modificado: 16.00 m

27.009AP. Suministro e instalación de transformador de 400 KVA seco clase F 13.2 Kv / 220-120v con celda y DPS. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de transformador de 400 KVA seco clase F 13.2 Kv / 220-120v con celda y DPS. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.07 und

Modificado: 0.07 und

27.010. Malla a tierra general en subestación.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Malla a tierra general en subestación.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 25.00 m

Disminuye: -4.83 m

Modificado: 20.17 m

27.011AP. Suministro e instalación de barraje para puesta a tierra. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de barraje para puesta a tierra. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 0.50 m

Modificado: 0.50 m

27.012. Cárcamo para media tensión.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Cárcamo para media tensión.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 10.00 m

Aumenta: 6.00 m

Modificado: 16.00 m

27.012AP. Cárcamo para media tensión. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Cárcamo para media tensión. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar,

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 16.00 m

Modificado: 16.00 m

27.013AP. Suministro e instalación de encauchetado 3×12 para conexión de TPS y TCS.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de encauchetado 3×12 para conexión de TPS y TCS. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 20.00 m

Modificado: 20.00 m

27.014AP. Suministro y montaje de medidor electrónico trifásico para medida semidirecta clase 0,5s con bornera de pruebas. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro y montaje de medidor electrónico trifásico para medida semidirecta clase 0,5s con bornera de pruebas. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

27.015AP. Suministro e instalación de tablero autosoportado de 1.40×0.8×0.4, con totalizador de 3×1000A y Kit de pletinas. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Suministro e instalación de tablero autosoportado de 1.40×0.8×0.4, con totalizador de 3×1000A y Kit de pletinas. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.21 und

Modificado: 0.21 und

27.016. Suministro e instalación de 3×(6N 350 MCM F + 6N 350 MCM N + 3N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000).

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de 3×(6N 350 MCM F + 6N 350 MCM N + 3N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000)”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 15.00 m

Disminuye: -5.00 m

Modificado: 10.00 m

27.016AP. Suministro e instalación de 3×(6N 350 MCM F + 6N 350 MCM N + 3N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000). Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de 3×(6N 350 MCM F + 6N 350 MCM N + 3N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000). Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 10.00 m

Modificado: 10.00 m

27.017. Suministro e instalación de 3×(2N 350 MCM F + 2N 350 MCM N + 1N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000).

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de 3×(2N 350 MCM F + 2N 350 MCM N + 1N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000)”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 15.00 m

Aumenta: 4.00 m

Modificado: 19.00 m

27.017AP. Suministro e instalación de 3×(2N 350 MCM F + 2N 350 MCM N + 1N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000). Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de 3×(2N 350 MCM F + 2N 350 MCM N + 1N 350 MCM T AWG/THHN/ Al Serie 8000). Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 19.00 m

Modificado: 19.00 m

27.019AP. Suministro e instalación de alimentación para señal de mando. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de alimentación para señal de mando. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 15.00 m

Modificado: 15.00 m

27.021AP. Suministro y montaje de Transferencia Eléctrica Automática para Bomba contraincendios. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro y montaje de Transferencia Eléctrica Automática para Bomba contraincendios. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.31 und

Modificado: 0.31 und

28.001. Suministro e instalación de cable 3(4/0)F + 1(2/0)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(4/0)F + 1(2/0)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 125.05 m

Disminuye: -10.91 m

Modificado: 114.14 m

28.001AP. Suministro e instalación de cable 3(4/0)F + 1(2/0)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(4/0)F + 1(2/0)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 114.14 m

Modificado: 114.14 m

28.002. Suministro e instalación de cable 3(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 150.00 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Disminuye: -1.52 m

Modificado: 148.48 m

28.002AP. Suministro e instalación de cable 3(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 148.48 m

Modificado: 148.48 m

28.003. Suministro e instalación de cable 3(2×2/0)F + 1(2)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(2×2/0)F + 1(2)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 245.00 m

Aumenta: 75.82 m

Modificado: 320.82 m

28.003AP. Suministro e instalación de cable 3(2×2/0)F + 1(2)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(2×2/0)F + 1(2)N + 1 (2/0)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 320.82 m

Modificado: 320.82 m

28.004. Suministro e instalación de cable 3(2/0)F + 1(2/0)N + 1(2)T AWG AI SERIE 8000.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(2/0)F + 1(2/0)N + 1(2)T AWG Al SERIE 8000”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 392.00 m

Disminuye: -278.91 m

Modificado: 113.09 m

28.004AP. Suministro e instalación de cable 3(2/0)F + 1(2/0)N + 1(2)T AWG Al SERIE 8000.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(2/0)F + 1(2/0)N + 1(2)T AWG Al SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 113.09 m

Modificado: 113.09 m

28.005. Suministro e instalación de cable 2(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG Al SERIE 8000.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 2(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG Al SERIE 8000.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 244.00 m

Disminuye: -77.42 m

Modificado: 166.58 m

28.005AP. Suministro e instalación de cable 2(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG Al SERIE 8000.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 2(6)F + 1(6)N + 1 (6)T AWG Al SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 166.58 m

Modificado: 166.58 m

28.006. Suministro e instalación de cable 3(10)F + 1(10)N + 1 (10)T AWG Cu.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(10)F + 1(10)N + 1 (10)T AWG Cu.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 25.00 m

Disminuye: -6.15 m

Modificado: 18.85 m

28.006AP. Suministro e instalación de cable 3(10)F + 1(10)N + 1 (10)T AWG Cu. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(10)F + 1(10)N + 1 (10)T AWG Cu. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 18.85 m

Modificado: 18.85 m

28.007. Suministro e instalación de cable 3(1/0)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG Al SERIE 8000.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(1/0)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG Al SERIE 8000.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudinal y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 114.00 m

Aumenta: 117.15 m

Modificado: 231.15 m

28.007AP. Suministro e instalación de cable 3(1/0)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG Al SERIE 8000. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(1/0)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 231.15 m

Modificado: 231.15 m

28.008. Suministro e instalación de cable 3(2)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de cable 3(2)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 274.00 m

Aumenta: 56.28 m

Modificado: 330.28 m

28.008AP. Suministro e instalación de cable 3(2)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000

Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de cable 3(2)F + 1(2)N + 1 (2)T AWG AI SERIE 8000. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 330.28 m

Modificado: 330.28 m

28.009. Suministro e instalación de caja para totalizador con totalizador de 3×80A para BOMBAS HIDRONEUMATICAS.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas, los planos eléctricos y las condiciones reales en obra, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de caja para totalizador con totalizador de 3×80A para bombas hidroneumáticas”. Este ajuste obedece a la verificación detallada de los diseños y requerimientos eléctricos del sistema, los

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

cuales evidenciaron que únicamente se requiere una unidad del elemento mencionado para cumplir con la funcionalidad del sistema.

Condiciones actuales: 3.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 1.00 und

28.009AP. Suministro e instalación de caja para totalizador con totalizador de 3×80A para BOMBAS HIDRONEUMATICAS. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de caja para totalizador con totalizador de 3×80A para BOMBAS HIDRONEUMATICAS. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

28.010. Suministro e instalación de tablero trifásico 12 circuitos + protecc.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tablero trifásico 12 circuitos + protecc.”. Este cambio obedece a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, así como a la necesidad de reorganizar los tableros eléctricos en otros ítems, con el fin de optimizar la estructura del presupuesto y brindar mayor claridad en la distribución de los costos.

Condiciones actuales: 2.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 0.00 und

28.011AP. Suministro e instalación de caja metálica de paso de 30×30 en cuarto de bombas hidroneumáticas y cuarto de bomba CI. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de caja metálica de paso de 30×30 en cuarto de bombas hidroneumáticas y cuarto de bomba CI. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

29.001. Salida de alumbrado en 3N°12 AWG/Cu/LSHF.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida de alumbrado en 3N°12 AWG/Cu/LSHF”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,138.00 und

Disminuye: -29.00 und

Modificado: 1,109.00 und

29.001AP. Salida de alumbrado en 3N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida de alumbrado en 3N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1109.00 und

Modificado: 1109.00 und

29.002. Suministro e instalación de luminaria para suspender de 30-40w.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria para suspender de 30-40W.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales. En consecuencia, el ítem se llevó a cero y su alcance fue incluido en un nuevo ítem, con el fin de optimizar la estructura del presupuesto y ajustarlo a las condiciones reales del proyecto.

Condiciones actuales: 15.00 und

Disminuye: -15.00 und

Modificado: 0.00 und

29.003. Suministro e instalación de luminaria led solar de 80w.

Unidad: unidad (und)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria LED solar de 80W.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales. En este sentido, la disminución en las cantidades obedece a que se mantuvieron solo las luminarias necesarias para atender las áreas directamente aferentes a la obra, garantizando así una adecuada cobertura e implementación técnica.

Condiciones actuales: 53.00 und

Disminuye: -12.00 und

Modificado: 41.00 und

29.003AP. Suministro e instalación de luminaria led solar de 80w. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria led solar de 80w. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 41.00 und

Modificado: 41.00 und

29.004. Suministro e instalación de luminaria led applique pared 7w.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria LED applique pared 7W.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, así como a la revisión de los diseños eléctricos, los cuales establecen una cantidad diferente a la inicialmente estimada. En este sentido, las cantidades fueron ajustadas conforme a lo indicado en los diseños aprobados, garantizando la coherencia técnica y constructiva del proyecto.

Condiciones actuales: 8.00 und

Disminuye: -6.00 und

Modificado: 2.00 und

29.004AP. Suministro e instalación de luminaria led applique pared 7w. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria led applique pared 7w. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

29.005. Suministro e instalación de luminaria de piso Led.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria de piso Led.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 50.00 und

Disminuye: -29.00 und

Modificado: 21.00 und

29.005AP. Suministro e instalación de luminaria de piso Led. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria de piso Led. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 21.00 und

Modificado: 21.00 und

29.006. Suministro e instalación de luminaria led emergencia 10w.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria LED de emergencia 10W”. Este cambio obedece a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, la cual evidenció la necesidad de aumentar las cantidades inicialmente previstas para garantizar una adecuada cobertura y cumplimiento de los requerimientos de iluminación de emergencia establecidos en el proyecto.

Condiciones actuales: 112.00 und

Aumenta: 23.00 und

Modificado: 135.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

29.006AP. Suministro e instalación de luminaria led emergencia 10w. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria led emergencia 10w. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 135.00 und

Modificado: 135.00 und

29.007. Suministro e instalación de luminaria led 18w.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria LED 18W”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, así como a la revisión de los diseños eléctricos, los cuales no contemplan este tipo de luminaria dentro de las especificaciones del proyecto. En consecuencia, las cantidades del ítem se llevaron a cero, dado que la referencia no corresponde a las luminarias establecidas en los diseños aprobados.

Condiciones actuales: 33.00 und

Disminuye: -33.00 und

Modificado: 0.00 und

29.008. Suministro e instalación de luminaria panel led de 40w.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria panel led de 40w”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 12.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 10.00 und

29.008AP. Suministro e instalación de luminaria panel led de 40w. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria panel led de 40w. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 10.00 und

Modificado: 10.00 und

29.009. Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,038.00 und

Disminuye: -150.00 und

Modificado: 888.00 und

29.009AP. Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 888.00 und

Modificado: 888.00 und

29.010. Suministro e instalación de bandeja porta cable.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de bandeja porta cable”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 112.00 m

Disminuye: -7.20 m

Modificado: 104.80 m

29.010AP. Suministro e instalación de bandeja porta cable. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de luminaria panel led de 24w. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 104.80 m

Modificado: 104.80 m

29.011. Salida de sensor.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida de sensor”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 87.00 und

Disminuye: -12.00 und

Modificado: 75.00 und

29.011AP. Salida de sensor. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida de sensor. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 75.00 und

Modificado: 75.00 und

29.012. Salida de toma común.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida de toma común”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 407.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 408.00 und

29.012AP. Salida de toma común. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida de toma común. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 297.57 und

Modificado: 297.57 und

29.013. Salida de toma GFCI.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida de toma GFCI”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 75.00 und

Aumenta: 3.00 und

Modificado: 78.00 und

29.013AP. Salida de toma GFCI. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida de toma GFCI. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 78.00 und

Modificado: 78.00 und

29.014. Salida de toma regulado color Naranja.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida de toma regulado color Naranja.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 110.00 und

Disminuye: -5.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 105.00 und

29.014AP. Salida de toma regulado color Naranja. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida de toma regulado color Naranja. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 105.00 und

Modificado: 105.00 und

29.015. Salida de toma para intemperie.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida de toma para intemperie”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales. El aumento en las cantidades obedece a las necesidades identificadas según los diseños eléctricos, los cuales requieren una mayor cantidad de salidas para garantizar la adecuada cobertura y funcionalidad de las instalaciones.

Condiciones actuales: 3.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 7.00 und

29.015AP. Salida de toma para intemperie. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida de toma para intemperie. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 7.00 und

Modificado: 7.00 und

29.016. Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF.

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF.”. Este cambio se origina a partir de la verificación detallada de las condiciones reales en obra y de los requerimientos establecidos en los diseños eléctricos, que evidenciaron diferencias con respecto a lo inicialmente previsto en el presupuesto base. El aumento es significativo, ya que este elemento no había sido completamente contemplado en las cantidades iniciales; sin embargo, resulta necesario para garantizar la adecuada cobertura y funcionamiento de los sistemas eléctricos del proyecto.

Condiciones actuales: 25.00 m

Aumenta: 3,385.06 m

Modificado: 3,410.06 m

29.016AP. Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 3410.06 m

Modificado: 3410.06 m

29.017. Suministro e instalación de poste metálico de 6 metros, para alumbrado público.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de poste metálico de 6 metros, para alumbrado público”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 53.00 und

Disminuye: -12.00 und

Modificado: 41.00 und

29.017AP. Suministro e instalación de poste metalico de 6 metros, para alumbrado publico.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Alimentador circuito 12N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 41.00 und

Modificado: 41.00 und

29.018. Suministro e instalación de caja 4×4 con tapa ciega

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de caja 4×4 con tapa ciega”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 15.00 und

Aumenta: 77.00 und

Modificado: 92.00 und

29.018AP. Suministro e instalación de caja 4×4 con tapa ciega Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de caja 4×4 con tapa ciega. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 92.00 und

Modificado: 92.00 und

29.019. Salida para extractor en 3N°12 AWG/Cu/LSHF.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Salida para extractor en 3N°12 AWG/Cu/LSHF.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 5.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 4.00 und

29.019AP. Salida para extractor en 3N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Salida para extractor en 3N°12 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 4.00 und

Modificado: 4.00 und

29.020. Suministro e instalacion de Alimentador con 2N 8 AWG/Cu/LSHF + 1N 8 AWG/Cu/LSHF.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalacion de Alimentador con 2N 8 AWG/Cu/LSHF + 1N 8 AWG/Cu/LSHF”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 12.00 m

Aumenta: 10.74 m

Modificado: 22.74 m

29.020AP. Suministro e instalación de Alimentador con 2N 8 AWG/Cu/LSHF + 1N 8 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de Alimentador con 2N 8 AWG/Cu/LSHF + 1N 8 AWG/Cu/LSHF. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 22.74 m

Modificado: 22.74 m

29.021AP. Suministro e instalación de totalizador para ascensor. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de totalizador para ascensor. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido,

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

30.001. Suministro e instalación de tablero trifásico de 30 circuitos.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tablero trifásico de 30 circuitos.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1.00 und

Aumenta: 5.00 und

Modificado: 6.00 und

30.001AP. Suministro e instalación de tablero trifásico de 30 circuitos. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de tablero trifásico de 30 circuitos. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 5.00 und

Modificado: 5.00 und

30.002AP. Suministro e instalación de tablero trifásico de 24 circuitos. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de tablero trifásico de 24 circuitos. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 0.33 und

Modificado: 0.33 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

30.003. Suministro e instalación de tablero trifásico de 18 circuitos.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tablero trifásico de 18 circuitos”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 3.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 2.00 und

30.003AP. Suministro e instalación de tablero trifásico de 18 circuitos. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de tablero trifásico de 18 circuitos. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1 und

Modificado: 1 und

30.004. Suministro e instalación de tablero trifásico de 12 circuitos.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de tablero trifásico de 12 circuitos.”. Este cambio se origina a partir de la verificación de los diseños eléctricos actualizados, en los cuales se definió la utilización exclusiva de tableros de 18 y 30 circuitos, eliminando la necesidad de tableros de 12 circuitos. En consecuencia, las cantidades del ítem fueron ajustadas conforme a las nuevas especificaciones técnicas establecidas en los diseños aprobados.

Condiciones actuales: 4.00 und

Disminuye: -4.00 und

Modificado: 0.00 und

30.005AP. Suministro e instalación de tablero bifásico de 12 circuitos. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de tablero trifásico de 12 circuitos. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.97 und

Modificado: 2.97 und

30.006AP. Suministro e instalación de tablero especial AA. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de tablero especial AA. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.17 und

Modificado: 1.17 und

31.001. Suministro e instalación cable UTP CAT 6.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación cable UTP CAT 6”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 7,400.00 m

Disminuye: -1,385.53 m

Modificado: 6,014.47 m

31.001AP. Suministro e instalación cable UTP CAT 6. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación cable UTP CAT 6. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 6014.47 m

Modificado: 6014.47 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

31.002. Suministro e instalación salida de datos sencilla CAT 6.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación salida de datos sencilla CAT 6”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 23.00 und

Disminuye: -1.00 und

Modificado: 22.00 und

31.002AP. Suministro e instalación salida de datos sencilla CAT 6. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación salida de datos sencilla CAT 6. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 22.00 und

Modificado: 22.00 und

31.003AP. Suministro e instalación salida de datos doble CAT 6 Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación salida de datos doble CAT 6. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 79.00 und

Modificado: 79.00 und

31.004. Suministro e instalación bandeja cablefil.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación bandeja cablefil”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 102.00 m

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Aumenta: 5.40 m

Modificado: 107.40 m

31.004AP. Suministro e instalación bandeja cablofil. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación bandeja cablofil. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 107.40 m

Modificado: 107.40 m

31.005AP. Suministro e instalación de RACK de piso. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de RACK de piso. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

31.006AP. Sumnistro e instalación de RACK para muro. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación de RACK para muro. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



32.001. Punta captadora.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Punta captadora”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 235.00 und

Disminuye: -192.00 und

Modificado: 43.00 und

32.001AP. Punta captadora. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Punta captadora. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 43.00 und

Modificado: 43.00 und

32.002. Varilla de cobre 2,4x5/8 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Varilla de cobre 2,4x5/8 plg”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Disminuye: -51.00 und

Modificado: 25.00 und

32.003. Acometida en cable Cu. No. 2/0 desnudo.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Acometida en cable Cu. No. 2/0 desnudo”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 795.98 m

Aumenta: 54.89 m

Modificado: 850.87 m

32.003AP. Acometida en cable Cu. No. 2/0 desnudo. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: El ítem Acometida en cable Cu. No. 2/0 desnudo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 119.44 m

Modificado: 119.44 m

32.004. Acometida en alambre sólido de 8mm en Aluminio.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Acometida en alambre sólido de 8mm en Aluminio”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,131.20 m

Disminuye: -241.04 m

Modificado: 890.16 m

32.004AP. Acometida en alambre sólido de 8mm en Aluminio. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Acometida en alambre sólido de 8mm en Aluminio. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 890.16 m

Modificado: 890.16 m

33.001AP. Suministro e instalación central de incendios direccionable, incluye baterías de respaldo. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación central de incendios direccionable, incluye baterías de respaldo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 2.00 und

Modificado: 2.00 und

33.002. Suministro e instalación detector de humo fotoeléctrico.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación detector de humo fotoeléctrico”. Este cambio se debe a la verificación detallada de los elementos y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 168.00 und

Aumenta: 75.00 und

Modificado: 243.00 und

33.002AP. Suministro e instalación detector de humo fotoeléctrico. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación detector de humo fotoeléctrico. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 243.00 und

Modificado: 243.00 und

33.003. Suministro e instalación bases para detector estándar.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación bases para detector estándar”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 168.00 und

Aumenta: 75.00 und

Modificado: 243.00 und

33.003AP. Suministro e instalación bases para detector estándar. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación bases para detector estándar. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 243.00 und

Modificado: 243.00 und

33.004. Suministro e instalación estación manual de alarma con acrílico stopper.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación estación manual de alarma con acrílico stopper”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 21.00 und

Aumenta: 3.00 und

Modificado: 24.00 und

33.004AP. Suministro e instalación estación manual de alarma con acrílico stopper.

Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación estación manual de alarma con acrílico stopper. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 24.00 und

Modificado: 24.00 und

33.005. Suministro e instalación sirena con luz estroboscópica incluye módulo de direccionamiento.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación sirena con luz estroboscópica incluye módulo de direccionamiento”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 21.00 und

Aumenta: 3.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Modificado: 24.00 und

33.005AP. Suministro e instalación sirena con luz estroboscópica incluye módulo de direccionamiento. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Suministro e instalación sirena con luz estroboscópica incluye módulo de direccionamiento. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 24.00 und

Modificado: 24.00 und

33.006. Suministro e instalación módulos de control.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de módulos de control.”. Este cambio se origina a partir de la verificación detallada de las condiciones reales en obra y de la revisión de los diseños actualizados, en los cuales se identificó que el ítem no corresponde a la estación de control definida en dichos diseños. En consecuencia, la cantidad se lleva a cero y se crea un nuevo ítem que cumple con las especificaciones técnicas y funcionales requeridas por el proyecto.

Condiciones actuales: 21.00 und

Disminuye: -21.00 und

Modificado: 0.00 und

33.007. Suministro e instalación cable, 16 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación cable, 16 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 2,400.00 m

Disminuye: -1,146.74 m

Modificado: 1,253.26 m

33.007AP. Suministro e instalación cable, 16 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo. Incremento de precios 2025

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación cable, 16 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1253.26 m

Modificado: 1253.26 m

33.008. Suministro e instalación cable, 18 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación cable, 18 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,120.00 m

Aumenta: 586.42 m

Modificado: 1,706.42 m

33.008AP. Suministro e instalación cable, 18 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Suministro e instalación cable, 18 AWG, 2 conductores, tipo FPLR sin blindar, de color rojo. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1706.42 m

Modificado: 1706.42 m

34.001. Sum./Inst. Adoquín guía y alerta tipo kreator o equivalente.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./Inst. Adoquín guía y alerta

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

tipo kreator o equivalente”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 136.58 m

Aumenta: 22.70 m

Modificado: 159.28 m

34.001AP. Sum./Inst. Adoquín guía y alerta tipo kreator o equivalente. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Adoquín guía y alerta tipo kreator o equivalente. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 159.28 m

Modificado: 159.28 m

34.002. Anden en concreto h: 0,10m. Incluye malla electrosoldada 0,15×0,15 5mm.

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Anden en concreto h: 0,10m. Incluye malla electrosoldada 0,15×0,15 5mm.”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 1,167.23 m²

Disminuye: -138.09 m²

Modificado: 1,029.14 m²

34.002AP. Anden en concreto h: 0,10m. Incluye malla electrosoldada 0,15×0,15 5mm.

Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Anden en concreto h: 0,10m. Incluye malla electrosoldada 0,15×0,15 5mm. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

Aumenta: 1029.14 m²

Modificado: 1029.14 m²

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

35.001AP. Arborización INV forestal h: variable. Incluye contenedor de raíces. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Arborización INV forestal h: variable. Incluye contenedor de raíces. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 38.00 und

Modificado: 38.00 und

37.001AP. Sum./inst. punto ecológico pivotante sencilla. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./inst. punto ecológico pivotante sencilla. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 11.00 und

Modificado: 11.00 und

37.002AP. Sum./Inst. Banca en concreto prefabricado MC o similar. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: El ítem Sum./Inst. Banca en concreto prefabricado MC o similar. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 6.00 und

Modificado: 6.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

38.001. Línea de demarcación vial con pintura en frío.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Línea de demarcación vial con pintura en frío”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 5,463.37 m

Disminuye: -3,954.25 m

Modificado: 1,509.12 m

38.001AP. Línea de demarcación vial con pintura en frío. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Línea de demarcación vial con pintura en frío. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1509.12 m

Modificado: 1509.12 m

38.002. Marca vial con pintura en frío

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Marca vial con pintura en frío”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 45.33 m²

Aumenta: 117.51 m²

Modificado: 162.84 m²

38.002AP. Marca vial con pintura en frío Incremento de precios 2025

Unidad: metro cuadrado (m²)

Justificación: El ítem Marca vial con pintura en frío. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m²

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Aumenta: 162.84 m²

Modificado: 162.84 m²

39.001. Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1/2 plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1/2 plg”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 23.50 m

Disminuye: -6.31 m

Modificado: 17.19 m

39.001AP. Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1/2 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1/2 plg. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 1.27 m

Modificado: 1.27 m

39.002. Sum./inst. Tubería PEAL-PE 3/4 plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PEAL-PE 3/4 plg”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las longitudes y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 6.00 m

Aumenta: 18.61 m

Modificado: 24.61 m

39.002AP. Sum./inst. Tubería PEAL-PE 3/4 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PEAL-PE 3/4 plg. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 18.61 m

Modificado: 18.61 m

39.003. Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1 plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1 plg”. Este cambio se debe a la verificación detallada de las áreas y condiciones reales en obra, las cuales difieren parcialmente de las estimaciones iniciales.

Condiciones actuales: 5.00 m

Aumenta: 8.09 m

Modificado: 13.09 m

39.003AP. Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1 plg. Incremento de precios 2025

Unidad: metro (m)

Justificación: El ítem Sum./inst. Tubería PEAL-PE 1 plg. Incluye cimentación. Incremento de precios 2025, se crea con el propósito de actualizar los valores unitarios correspondientes a las actividades por ejecutar, considerando la variación de precios de mano de obra y materiales entre las vigencias 2023 y 2025. Esta medida responde a la necesidad de mantener la coherencia económica del contrato frente a los incrementos en los costos de insumos y mano de obra registrados durante el periodo mencionado. El nuevo ítem conserva el mismo alcance técnico que el inicialmente establecido, limitándose exclusivamente a reflejar el ajuste de precios derivado de la actualización de vigencias, sin representar un aumento adicional en las cantidades de obra.

Condiciones actuales: 0.00 m

Aumenta: 8.09 m

Modificado: 8.09 m

39.004. Sum./inst. Caseta metálica para cilindros de gas de 40 lbs.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de caseta metálica para cilindros de gas de 40 lbs.”. Este cambio se deriva de la verificación detallada de las condiciones reales en obra y de la revisión de los diseños actualizados, en los cuales se estableció que el recinto destinado para los cilindros de gas será construido en mampostería, en lugar de estructura metálica. En consecuencia, la cantidad del ítem se llevó a cero, dado que su alcance no corresponde a la solución constructiva finalmente adoptada. Por lo anterior, la interventoría considera técnicamente justificado el ajuste, en concordancia con las condiciones constructivas y los requerimientos técnicos verificados durante la ejecución del proyecto.

Condiciones actuales: 2.00 und

Disminuye: -2.00 und

Modificado: 0.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

40.001AP. Pabellón de tres banderas, incluye cimentación, acero y postes. Incremento de precios 2025

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y los planos correspondientes, determinó un ajuste en las cantidades del ítem “Suministro e instalación de caseta metálica para cilindros de gas de 40 lbs.”. Este cambio se deriva de la verificación detallada de las condiciones reales en obra y de la revisión de los diseños actualizados, en los cuales se estableció que el recinto destinado para los cilindros de gas será construido en mampostería, en lugar de estructura metálica. En consecuencia, la cantidad del ítem se llevó a cero, dado que su alcance no corresponde a la solución constructiva finalmente adoptada. Por lo anterior, la interventoría considera técnicamente justificado el ajuste, en concordancia con las condiciones constructivas y los requerimientos técnicos verificados durante la ejecución del proyecto.

Condiciones actuales: 0.00 und

Aumenta: 1.00 und

Modificado: 1.00 und

41.001. Sum./Inst. válvulas admisora y expulsora de aire doble acción

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos hidráulicos y las especificaciones constructivas, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de válvulas admisoras y expulsoras de aire de doble acción” dentro del presupuesto del proyecto. Este nuevo ítem se adiciona con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento del sistema de conducción, permitiendo la liberación y admisión controlada de aire en las líneas de presión, evitando así golpes de ariete, sobrepresiones o vacíos en la red.

Cantidad solicitadas: 34 und

41.002. Sum./inst. Tubería PVC- biaxial 4 plg.

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y las especificaciones constructivas, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de tubería PVC biaxial de 4 plg” dentro del presupuesto del proyecto. Este ítem se anexa debido a que, aunque la tubería se encuentra contemplada en los diseños aprobados, no había sido incorporada en el presupuesto inicial. Su inclusión es necesaria para dar cumplimiento a las especificaciones técnicas y asegurar la continuidad y correcto funcionamiento del sistema proyectado.

Cantidad solicitadas: 247.62 m

41.003. Sum./inst. Cheque antirretorno 8"

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y de los sistemas hidráulicos y sanitarios del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de válvula check antirretorno de 8” dentro del presupuesto. Este elemento no se encontraba contemplado en los diseños iniciales; sin embargo, su incorporación resulta indispensable para el correcto funcionamiento del sistema sanitario, ya que permite evitar el retorno de flujo hacia la red interna antes de la conexión con la red existente.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



41.004. Rociador 1/2 plg. Incluye accesorios

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos de protección contra incendios y las especificaciones constructivas, determinó la necesidad de incluir el ítem “Rociador 1/2 plg. Incluye accesorios” dentro del presupuesto del proyecto. Este ítem se crea debido a que, aunque los rociadores estaban contemplados en los planos iniciales, no fueron incorporados en el presupuesto original. Su inclusión es fundamental para garantizar el cumplimiento de los requerimientos del sistema de detección y extinción de incendios, conforme a las normas técnicas aplicables.

Cantidad solicitadas: 14.00 und

41.005. Sum./inst. Soporte Antisismico

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y las especificaciones constructivas del sistema, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de soporte antisismico” dentro del presupuesto del proyecto. Este ítem se adiciona debido a que el sistema no contaba con dichos soportes, los cuales son fundamentales para cumplir con la normativa vigente en materia de seguridad estructural y protección de instalaciones ante eventos sísmicos. Su incorporación garantiza la estabilidad, funcionalidad y seguridad del sistema instalado.

Cantidad solicitadas: 35.00 und

41.006. Sum./inst. Extintor

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de las especificaciones constructivas y de los requerimientos de seguridad del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de extintor” dentro del presupuesto. Este elemento no se encontraba contemplado en el presupuesto inicial; sin embargo, es fundamental para cumplir con las normas de seguridad industrial y de protección contra incendios, garantizando la adecuada dotación del sistema y la seguridad en las áreas operativas..

Cantidad solicitadas: 30.00 und

41.007. Sum./Inst. válvula flotador Ø: 1 1/2 plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos hidráulicos y las especificaciones constructivas, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de válvula de flotador Ø 1 1/2 plg.” dentro del presupuesto del proyecto. Este elemento se encuentra contemplado en los planos del tanque del sistema de Red Contra Incendios (RCI); sin embargo, no fue incluido en el presupuesto inicial. Su incorporación es necesaria para garantizar el correcto control del nivel de agua en el tanque y el adecuado funcionamiento del sistema.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.008. Sum./Inst. Equipo de bombeo agua potable, 2 bombas centrifugas de 15 hp conectadas en paralelo incluye tablero de control con variador de velocidad.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos hidráulicos, las especificaciones constructivas y los requerimientos del sistema de suministro de agua potable, determinó la necesidad

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



de incluir el ítem “Suministro e instalación de equipo de bombeo de agua potable, compuesto por 2 bombas centrífugas de 15 HP conectadas en paralelo, incluye tablero de control con variador de velocidad” dentro del presupuesto del proyecto. Este nuevo ítem se crea en reemplazo de otro que fue llevado a cero, al evidenciarse que el anterior no cumplía con las especificaciones técnicas establecidas en los diseños actualizados.

Cantidad solicitadas: 2.00 und

41.009. Sum/ins de ups trifilar 5 kva con Tablero Bypass 5 kva

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y diseños eléctricos actualizados, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de UPS trifilar 5 kVA con tablero Bypass 5 kVA” dentro del presupuesto del proyecto. Este nuevo ítem se incorpora como resultado de los ajustes realizados a los diseños eléctricos, con el propósito de mejorar la funcionalidad, confiabilidad y continuidad operativa del sistema ante posibles interrupciones del suministro eléctrico.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.010. Sum/ins de ups trifilar 15 kva con Tablero Bypass 15 kva

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y diseños eléctricos actualizados, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de UPS trifilar 15 kVA con tablero Bypass 15 kVA” dentro del presupuesto del proyecto. Este nuevo ítem se incorpora a raíz de los ajustes realizados en los diseños eléctricos, con el fin de optimizar la funcionalidad y capacidad del sistema, garantizando un suministro continuo y estable de energía para los equipos críticos.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.011. Caja de paso plastica 30x30x15 cm con conector bimetalico alambreon # 8 a cobre 2/0

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos eléctricos y las especificaciones constructivas, determinó la necesidad de incluir el ítem “Caja de paso plástica 30x30x15 cm con conector bimetalico alambreon #8 a cobre 2/0” dentro del presupuesto del proyecto. Este elemento se encuentra contemplado en los diseños eléctricos aprobados, pero no fue incluido en el presupuesto inicial. Su incorporación es necesaria para garantizar la correcta continuidad y seguridad del sistema de puesta a tierra, conforme a los requerimientos técnicos y normativos vigentes.

Cantidad solicitadas: 25.00 und

41.012. Suministro e instalación de celda de protección y seccionamiento de operación bajo carga con aislamiento en aire

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos eléctricos actualizados y las especificaciones del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de celda de protección y seccionamiento de operación bajo carga con aislamiento en aire”. Este nuevo ítem se crea como resultado de los ajustes realizados a los diseños eléctricos, con el fin de garantizar la correcta protección, maniobrabilidad y seguridad del sistema eléctrico del proyecto, conforme a los estándares técnicos y normativos aplicables.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

41.013. Revestimiento canal pluvial con geosintético

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y condiciones hidráulicas del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Revestimiento canal pluvial con geosintético”. Este nuevo ítem se crea para garantizar la adecuada recolección y evacuación de las aguas lluvias, evitando procesos de erosión y asegurando la estabilidad del canal pluvial y de las áreas aledañas.

Cantidad solicitadas: 308.20 m

41.014. Caja de inspección en mampostería 1.20×0,60m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos actualizados y las modificaciones realizadas al sistema hidrosanitario, determinó la necesidad de incluir el ítem “Caja de inspección en mampostería 1.20×0,60m h=1,00m–1,50m. Incluye tapa en concreto y marco metálico de 2 plg”. Este nuevo ítem reemplaza las cajas de menor dimensión inicialmente contempladas, dado que las condiciones hidráulicas y operativas del sistema requieren estructuras con mayor capacidad y resistencia para garantizar un funcionamiento adecuado y facilitar las labores de mantenimiento.

Cantidad solicitadas: 4.00 und

41.015. Caja de inspección en mampostería 1.20×1.20m h= 1,00m - 1,50m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg.

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos actualizados y las modificaciones implementadas en el sistema hidrosanitario, determinó la necesidad de incluir el ítem “Caja de inspección en mampostería 1.20×1.20m h=1,00m–1,50m. Incluye tapa en concreto y marco metálico de 2 plg”. Este nuevo ítem reemplaza las cajas de menor dimensión inicialmente contempladas, debido a que las condiciones hidráulicas y operativas del sistema requieren estructuras de mayor capacidad y resistencia para garantizar el adecuado flujo, registro y mantenimiento de las redes.

Cantidad solicitadas: 8.00 und

41.016. Caja de inspección en mampostería 0.40×0.40m h= 0.43m - 0.90m, Incluye tapa concreto marco metálico

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos actualizados y las modificaciones efectuadas en el sistema hidrosanitario, determinó la necesidad de incluir el ítem “Caja de inspección en mampostería 0.40×0.40m h=0.43m–0.90m. Incluye tapa en concreto y marco metálico”. Este ítem se crea para alojar los tapones de inspección del sistema, permitiendo un adecuado acceso para labores de mantenimiento y limpieza de las redes. Su incorporación responde a los ajustes realizados en el diseño hidrosanitario y a la necesidad de garantizar el correcto funcionamiento y operación del sistema.

Cantidad solicitadas: 47.00 und

41.017. Tubería Biaxial de 6 plg

Unidad: metro (m)

UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC



Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y especificaciones constructivas del sistema hidráulico, determinó la necesidad de incluir el ítem “Tubería Biaxial de 6 plg”. Este elemento, aunque se encontraba contemplado en los diseños del proyecto, no fue incluido en el presupuesto inicial. Su incorporación es fundamental para garantizar la correcta conducción del fluido y el cumplimiento de los requerimientos técnicos establecidos, asegurando la funcionalidad y continuidad del sistema conforme a los lineamientos del diseño.

Cantidad solicitadas: 10.50 m

41.018. Redes de refrigeración y comunicación Aire Acondicionado 9.000 - 18.000 BTU

Unidad: metro (m)

Justificación: La revisión técnica de los planos y las condiciones de instalación del sistema de aire acondicionado, determinó la necesidad de incluir el ítem “Redes de refrigeración y comunicación Aire Acondicionado 9.000 - 18.000 BTU”. Este nuevo ítem se crea con el propósito de independizar el sistema frigorífico de las unidades de aire acondicionado, permitiendo una mayor claridad en la definición, ejecución y control de los trabajos asociados. Su incorporación garantiza una mejor organización técnica del sistema y optimiza la instalación.

Cantidad solicitadas: 1091.60 m

41.019. Redes de refrigeración y comunicación Aire Acondicionado 24.000 - 36.000 BTU

Unidad: metro (m)

Justificación: La revisión técnica de los planos y las condiciones de instalación del sistema de aire acondicionado, determinó la necesidad de incluir el ítem “Redes de refrigeración y comunicación Aire Acondicionado 24.000 - 36.000 BTU”. Este nuevo ítem se crea con el propósito de independizar el sistema frigorífico de las unidades de aire acondicionado, permitiendo una mayor claridad en la definición, ejecución y control de los trabajos asociados. Su incorporación garantiza una mejor organización técnica del sistema y optimiza la instalación.

Cantidad solicitadas: 152.30 m

41.020. Rejillas para cunetas pluviales

Unidad: metro cuadrado(m²)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y las condiciones constructivas en obra, determinó la necesidad de incluir el ítem “Rejillas para cunetas pluviales”. Este nuevo ítem se crea para cubrir la instalación de las rejillas correspondientes a las cunetas y cajas pluviales de desagüe ubicadas entre los bloques A y B, así como la rejilla dispuesta en el desagüe del cárcamo en el acceso a la estación. Su incorporación es necesaria para garantizar la correcta recolección y evacuación de las aguas lluvias, mejorar las condiciones de seguridad y cumplir con los requerimientos técnicos y funcionales del sistema pluvial del proyecto.

Cantidad solicitadas: 66.11 m²

41.021. Sum/inst. de Ducha Antivandálica

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y requerimientos específicos del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de ducha antivandálica”. Este nuevo ítem se crea en atención a la solicitud para el bloque F, donde se ubican las áreas destinadas a

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

la retención de personal, y donde se requiere un tipo de elemento con características de mayor resistencia y seguridad.

El cambio de ducha normal a ducha antivandálica surge de la mesa técnica realizada el 18 de febrero de 2025, en la cual participaron el supervisor del proyecto por parte de la Gobernación, el Ministerio del Interior, el contratista de obra, la Dirección de Infraestructura de la Policía Nacional y la interventoría, acordándose esta modificación como parte de los ajustes necesarios para garantizar el cumplimiento de las condiciones técnicas y funcionales del proyecto.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.022. Sum/inst. de Lavamanos Antivandálico. Incluye accesorios

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y requerimientos específicos del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Lavamanos Antivandálico. Incluye accesorios”. Este nuevo ítem se crea en atención a la solicitud para el bloque F, donde se ubican las áreas destinadas a la retención de personal, y donde se requiere un tipo de elemento con características de mayor resistencia y seguridad.

El cambio de lavamanos normal a lavamanos antivandálica surge de la mesa técnica realizada el 18 de febrero de 2025, en la cual participaron el supervisor del proyecto por parte de la Gobernación, el Ministerio del Interior, el contratista de obra, la Dirección de Infraestructura de la Policía Nacional y la interventoría, acordándose esta modificación como parte de los ajustes necesarios para garantizar el cumplimiento de las condiciones técnicas y funcionales del proyecto.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.023. Sum/inst. de Orinal Antivandálico

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y requerimientos específicos del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Orinal Antivandálico”. Este nuevo ítem se crea en atención a la solicitud para el bloque F, donde se ubican las áreas destinadas a la retención de personal, y donde se requiere un tipo de elemento con características de mayor resistencia y seguridad.

El cambio de orinal normal a orinal antivandálico surge de la mesa técnica realizada el 18 de febrero de 2025, en la cual participaron el supervisor del proyecto por parte de la Gobernación, el Ministerio del Interior, el contratista de obra, la Dirección de Infraestructura de la Policía Nacional y la interventoría, acordándose esta modificación como parte de los ajustes necesarios para garantizar el cumplimiento de las condiciones técnicas y funcionales del proyecto.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.024. Sum/inst. de Sanitario Antivandálico. Incluye accesorios hidráulicos

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y requerimientos específicos del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Sanitario Antivandálico. Incluye accesorios hidráulicos”. Este nuevo ítem se crea en atención a la solicitud para el bloque F, donde se ubican las áreas destinadas a la retención de personal, y donde se requiere un tipo de elemento con características de mayor resistencia y seguridad.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

El cambio de sanitario normal a sanitario antivandálico surge de la mesa técnica realizada el 18 de febrero de 2025, en la cual participaron el supervisor del proyecto por parte de la Gobernación, el Ministerio del Interior, el contratista de obra, la Dirección de Infraestructura de la Policía Nacional y la interventoría, acordándose esta modificación como parte de los ajustes necesarios para garantizar el cumplimiento de las condiciones técnicas y funcionales del proyecto.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.025. Sum/inst. de Coraza metálica liquid tight 3/4"

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos eléctricos y de las condiciones reales en obra, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de coraza metálica liquid tight 3/4”. Este nuevo ítem se crea con el propósito de proteger el cableado en cubierta desde la unidad manejadora hacia los equipos de aire acondicionado, así como el cableado asociado al rack de comunicaciones, garantizando la seguridad, durabilidad y cumplimiento de la normatividad eléctrica aplicable en las instalaciones del proyecto.

Cantidad solicitadas: 152.08 m

41.026. Perforacion horizontal para punto de conexión Hidráulico

Unidad: metro (m)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos hidrosanitarios y las condiciones reales del entorno del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Perforación horizontal para punto de conexión hidráulico”. Este nuevo ítem se genera a partir de la necesidad de realizar la conexión al sistema de acueducto de la zona, el cual se encuentra ubicado al otro lado de la Avenida Internacional, por lo que se requiere ejecutar una perforación horizontal dirigida que permita efectuar la conexión de manera segura y eficiente, sin afectar la vía ni las estructuras existentes.

Cantidad solicitadas: 55.00 m

41.027. Sum./Inst de Campana extractora en acero inoxidable. Incluye filtro de grasa

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos arquitectónicos y de las especificaciones del sistema de ventilación, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de campana extractora en acero inoxidable, incluye filtro de grasa”. Este nuevo ítem se crea debido a que no fue contemplado en el presupuesto inicial, pese a ser un componente indispensable para el adecuado funcionamiento y ventilación del área de cocina, garantizando el cumplimiento de las condiciones sanitarias y de seguridad establecidas en la normativa aplicable.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.028. Anclajes Varilla 1/2" (Incluye Perforación, Puente De Adherencia, Instalación, Y Todo Lo Requerido Para La Correcta Ejecución Y Recibo A Satisfacción)

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos estructurales y de los procedimientos constructivos, determinó la necesidad de incluir el ítem “Anclajes varilla 1/2” (incluye perforación, puente de adherencia, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción). Este nuevo ítem se crea con el propósito de garantizar la adecuada adherencia entre la

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

varilla y el concreto endurecido, asegurando la estabilidad estructural, la correcta transmisión de esfuerzos y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

Cantidad solicitadas: 1800.00 und

41.029. Suministro e instalación de luminaria led rectangular 120x30 40W

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos eléctricos y de iluminación, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de luminaria LED rectangular 120x30 40W”. Este nuevo ítem se crea debido a que no existía en el presupuesto un ítem que contemplara luminarias con estas características, las cuales corresponden a las especificaciones establecidas en los diseños eléctricos del proyecto, garantizando así la adecuada iluminación y cumplimiento de los requerimientos técnicos definidos.

Cantidad solicitadas: 47.00 und

41.030. Suministro e instalación de luminaria hermética led rectangular 120x30 40W

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica y de los ajustes definidos en coordinación con las entidades participantes del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de luminaria hermética LED rectangular 120x30 40W”. Este nuevo ítem se crea debido a que no se encontraba contemplado en el presupuesto inicial, y su incorporación responde a una modificación acordada en la mesa técnica del 18 de febrero de 2025, en la cual participaron el supervisor del proyecto por parte de la Gobernación, el Ministerio del Interior, el contratista de obra, la Dirección de Infraestructura de la Policía Nacional y la interventoría.

El cambio se aprueba con el fin de mejorar las condiciones de iluminación y resistencia del sistema eléctrico en el armerillo del bloque B, asegurando el cumplimiento de los criterios de seguridad y funcionalidad requeridos para este tipo de espacios.

Cantidad solicitadas: 8.00 und

41.031. Estación de control manual

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y especificaciones del sistema de red contra incendios, determinó la necesidad de incluir el ítem “Estación de control manual”. Este nuevo ítem se crea debido a que no fue contemplado en el presupuesto inicial, pese a ser un componente fundamental para la activación y control manual del sistema de red contra incendios, garantizando la operatividad, seguridad y cumplimiento de la normativa técnica aplicable en materia de protección contra incendios.

Cantidad solicitadas: 1.00 und

41.032. Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 9.000 BTU inverter

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y del sistema de climatización del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de aire acondicionado tipo 9.000 BTU inverter”. Este nuevo ítem se crea a partir de la reorganización del sistema frigorífico y las unidades interiores, con el propósito de separar la línea frigorífica de los equipos de aire acondicionado, permitiendo así mayor claridad, orden y control técnico en la ejecución.

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

Cantidad solicitadas: 3.00 und

41.033. Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 12.000 BTU inverter

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y del sistema de climatización del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 12.000 BTU inverter”. Este nuevo ítem se crea a partir de la reorganización del sistema frigorífico y las unidades interiores, con el propósito de separar la línea frigorífica de los equipos de aire acondicionado, permitiendo así mayor claridad, orden y control técnico en la ejecución.

Cantidad solicitadas: 5.00 und

41.034. Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 18.000 BTU inverter

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y del sistema de climatización del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 18.000 BTU inverter”. Este nuevo ítem se crea a partir de la reorganización del sistema frigorífico y las unidades interiores, con el propósito de separar la línea frigorífica de los equipos de aire acondicionado, permitiendo así mayor claridad, orden y control técnico en la ejecución.

Cantidad solicitadas: 60.00 und

41.035. Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 24.000 BTU inverter

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y del sistema de climatización del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 24.000 BTU inverter”. Este nuevo ítem se crea a partir de la reorganización del sistema frigorífico y las unidades interiores, con el propósito de separar la línea frigorífica de los equipos de aire acondicionado, permitiendo así mayor claridad, orden y control técnico en la ejecución.

Cantidad solicitadas: 3.00 und

41.036. Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 36.000 BTU inverter

Unidad: unidad (und)

Justificación: Luego de la revisión técnica de los planos y del sistema de climatización del proyecto, determinó la necesidad de incluir el ítem “Suministro e instalación de Aire acondicionado tipo 36.000 BTU inverter”. Este nuevo ítem se crea a partir de la reorganización del sistema frigorífico y las unidades interiores, con el propósito de separar la línea frigorífica de los equipos de aire acondicionado, permitiendo así mayor claridad, orden y control técnico en la ejecución.

Cantidad solicitadas: 9.00 und

UNIÓN TEMPORAL

ESTACIÓN LAPARADA OCO – CCC

3.2 RESUMEN FINANCIERO

De acuerdo con el balance de cantidades de obra evidenciado en el acta de mayores y menores, se refleja un equilibrio financiero, la actualización de precios para la ejecución de las actividades presupuestadas.

Descripción	Total	(+)	(-)
Valor Contratado Obra (1)	\$ 37.055.546.407,00		
Mayores Cantidades de Obra (2)		\$ 5.299.187.486,00	
Menores Cantidades de Obra (3)			\$ 2.460.281.621,00
Valor Adición (2) - (3)	\$ 2.838.905.865,00		
Valor Total Contrato Obra (1) + (Valor Adición)	\$ 39.894.452.272,00		



R/L FÉLIX ANDRÉS TRUJILLO AMAYA
UNIÓN TEMPORAL ESTACIÓN LA PARADA OCO - CCC